



Comune di Castelfiorentino

SETTORE N. 5 - SERVIZI TECNICO/MANUTENTIVI E PATRIMONIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE N. 407 / 2026

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PREESISTENTI CON EVENTUALE SOSTITUZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI GIOCHI. CIG BC2D68A439. APPROVAZIONE DEL PROGETTO, DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO DELLA PRESTAZIONE E IMPEGNO DELLA SPESA A FAVORE DI ITALIAN GARDEN SRL.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune di Castelfiorentino ha tra i propri fini istituzionali la tutela della sicurezza, della salute dei cittadini e la valorizzazione del patrimonio pubblico, con particolare riferimento alle aree ludiche destinate all'infanzia, nonché quelle presenti nei resedi e nelle pertinenze delle scuole;

Dato atto che le attrezzature ludiche, sportive e le relative pavimentazioni antitrauma sono soggette a costante usura antropica e degrado causato dagli agenti atmosferici, richiedendo interventi tempestivi, altamente specialistici e conformi alle rigorose normative di sicurezza europee vigenti (UNI EN 1176)

Valutata la necessità di:

- superare la logica dell'intervento d'urgenza o "spot", frammentato in singoli e ripetuti affidamenti diretti, che non garantisce la continuità degli standard di sicurezza e comporta un aggravio dei procedimenti amministrativi a carico dell'Ente;
- assicurare un monitoraggio costante e preventivo tramite ispezioni visive, operative e annuali principali (come previsto dalla norma UNI EN 1176-7), volto a prevenire sinistri e a ridurre il rischio di responsabilità civile e penale in capo all'Amministrazione;

Rilevato che lo strumento dell'Accordo Quadro pluriennale (ex art. 59 del D.Lgs. 36/2023) risulta essere la modalità contrattuale amministrativamente ed economicamente più efficiente, in quanto consente di programmare le attività di manutenzione ordinaria e preventiva su base pluriennale, oltre ad attivare tempestivamente, mediante ordinativi di servizio, gli interventi di riparazione correttiva a guasto azzerando i tempi di attesa burocratici;

Considerato che

- l'esecuzione dell'intervento deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di parchi giochi, la fornitura e la posa in opera di prodotti per l'arredo urbano e di arredi per gli esterni e l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di prodotti per arredo urbano e di arredi per esterni (CAM Arredo urbano), adottati con D.M. 7 febbraio 2023, pubblicato nella G.U. n. 69 del 22 marzo 2023, reperibile al link https://www.mase.gov.it/portale/documents/d/guest/dm_07_02_2023_cam_arredo_urbano-pdf;
- l'importo del presente affidamento (essendo inferiore a € 140.000,00) non comporta l'obbligo del preventivo inserimento nel programma triennale degli acquisti di beni e servizi, di cui all'art. 37 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs n. 36/2023;

Acquisiti gli elaborati progettuali, quali:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Relazione Tecnica;
- Elenco prezzi;
- Schema di contratto di Accordo Quadro;

Visto il quadro tecnico economico del progetto, che nello specifico risulta il seguente:

A) SERVIZIO	
somme per il servizio	€ 80.000,00
somme per la sicurezza	€ 4.000,00

Importo netto Accordo Quadro	€ 84.000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
i.v.a. 22%	€ 18.480,00
incentivi per le funzioni tecniche 2% art.45 D.Lgs 36/2023	€ 1.680,00
imprevisti spese diverse e arrotondamenti	€ 40,00

totale somme a disposizione	€ 20.200,00

TOTALE PROGETTO ACCORDO QUADRO	€ 104.200,00

Verificato che la somma complessiva del QTE dell'Accordo Quadro di € 104.200,00 trova la necessaria copertura finanziaria nel Bilancio di Previsione 2026-2028, nel cap/art. 250962101/0 ATTREZZATURE LUDICHE ED ARREDO URBANO AREE A VERDE (AVANZO DA TRASFERIMENTI);

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Rilevato, preliminarmente, come la prestazione di cui in oggetto, non possa rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, nonché come la stessa, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 36/2023, non sia suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente, stante l'esiguo valore dell'affidamento e la natura specifica dell'intervento medesimo;

Richiamati

- l'art. 17 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, individuando l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, secondo cui la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c. le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

Considerato che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto di Accordo Quadro per l'affidamento di cui trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

-) Finalità che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: manutenzione delle attrezzature ludiche preesistenti con eventuale sostituzione, fornitura e posa in opera di nuovi giochi;
-) Importo stimato del contratto: € 84.000,00 oltre IVA di legge, di cui € 4.000,00 per costi per la sicurezza ed € 35.600,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
-) Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
-) Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs. 36/2023, tra i soggetti di cui all'art. 65 in possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli art. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023;
-) Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento e, in particolare:
 - * l'appalto è finanziato con fondi propri dell'Amministrazione Comunale;
 - * per l'intervento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. 36/2023, è ammesso il subappalto nei limiti di legge;
 - * ai sensi dell'articolo 11, comma 2, del D.Lgs n. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: AREA LEGNO E LAPIDEI;
 - * il codice CPV è 50870000-4 *Servizi di riparazione e manutenzione di parchi giochi* ;
 - * il Comune di Castelfiorentino è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti al n. 0000165071;
 - * il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è l'Ing. Manrico Padovani;
 - * il Direttore dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023, è il geom. Antonio Barnini;
 - * il contratto di Accordo Quadro avrà durata di 36 mesi dalla data di stipula del contratto medesimo, salvo la conclusione anticipata in caso di esaurimento dell'importo massimo complessivo. In tale arco temporale, la Stazione Appaltante potrà utilizzare l'Accordo Quadro effettuando contratti attuativi che conterranno le specifiche prestazionali.
 - * in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1 e comma 4, del D.Lgs. 36/2023, non vengono richieste né le garanzie provvisorie né quella definitiva in considerazione del ridotto valore economico dell'appalto e della serietà dell'impresa aggiudicataria;

Verificato che sul sito <http://www.acquistinretepa.it/> non ci sono convenzioni Consip per la prestazione in questione, né ci sono convenzioni attive presso altri soggetti aggregatori che soddisfino appieno le esigenze che l'Amministrazione intende soddisfare con il presente affidamento;

Dato atto è stata predisposta, per l'affidamento diretto, la seguente documentazione:

- Richiesta di offerta;
 - Dichiarazione di partecipazione;
 - DGUE (generato automaticamente dal sistema);
 - Informativa privacy;
 - Dettaglio offerta;
 - Offerta economica (generata automaticamente dal sistema);
- oltre alla documentazione progettuale sopra descritta;

Atteso che la procedura di gara è stata esperita in modalità telematica, ai sensi dell'art. 62 del D.Lgs. 36/2023, per mezzo del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana accessibile all'indirizzo: <https://start.toscana.it/tendering/tenders/simplifiedtender/020188-2026>;

Valutato che:

- sulla citata piattaforma è consentito agli Enti, attivi sulla stessa, di accedere a informazioni e documentazioni attestanti peculiarità e caratteristiche degli operatori economici registrati nella sezione "Anagrafica" e iscritti all'indirizzario del Sistema telematico, rendendosi in tal modo disponibili quali soggetti da invitare alle procedure di affidamento di lavori, servizi, forniture e, per la fattispecie che qui rileva, per l'affidamento della prestazione in oggetto;
- l'operatore economico da invitare è stato scelto tra i soggetti in possesso dei requisiti di cui all'art. 4 della richiesta di offerta;

Rispettato il principio di rotazione, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 nonché ai sensi dell'art. 7 del "REGOLAMENTO PER L'AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE" dell'Amministrazione, in quanto l'Accordo Quadro in oggetto non appartiene allo stesso settore di servizi in precedenza affidato all'operatore economico invitato, sia per valore economico sia per tipologia di appalto qualora appartengano allo stesso gruppo;

Considerato che

- l'offerta presentata, sulla piattaforma START in data 09/06/2026, dall'impresa ITALIAN GARDEN SRL, con sede a Bibbiena (AR), via E. Curiel n. 31, cap 52010, c.f. e p.Iva 01503250514, pec amministrativo@pec.italiangarden.it, pari a 1% da applicarsi sull'elenco prezzi predisposto dalla Stazione Appaltante, risulta ammissibile, congrua, concorrenziale e conveniente per l'Amministrazione;
- dall'esame della documentazione non sono emersi fatti o elementi ostativi all'affidamento, avendo l'operatore economico dichiarato, tra l'altro, di essere in possesso dei requisiti di ordine generale per l'affidamento degli appalti, e di ordine speciale per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento, così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii., e l'accettazione del Codice di Comportamento approvati dall'Ente, il rispetto dei Criteri Ambientali Minimi (CAM);
- le verifiche in ordine all'assenza di motivi di esclusione e al possesso, da parte dell'operatore economico, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento dell'Accordo Quadro in oggetto, si sono svolte, con esito positivo, mediante l'utilizzo del portale ANAC, sistema "Fascicolo virtuale dell'operatore economico - FVOE", con le modalità di cui alla delibera n. 262/2023;

- sono state altresì condotte, con esito positivo, le verifiche sul titolare effettivo, di cui all'art. 20 del D.Lgs. 231/2007 s.m.i;
- il contratto collettivo applicato è quello richiesto dalla Stazione Appaltante, appartenente all'area *AREA LEGNO E LAPIDEI*;
- l'operatore economico, in sede di offerta, ha dichiarato di non voler subappaltare il servizio e che non si avvarrà nel corso dell'Accordo Quadro, di contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura, sottoscritti in epoca anteriore alla data della richiesta di offerta, ai sensi di cui all'art. 119, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 36/2023;

Acquisito mediante Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana - S.T.A.R.T. il Codice Identificativo della Gara CIG BC2D68A439;

Richiamati

- l'art. 45 del D.Lgs. 36/2023;
- il Regolamento comunale "Definizione criteri per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche", approvato con Deliberazione del Consiglio comunale, n. 153 del 12/11/2025;
- il REGOLAMENTO PER L'AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 02/04/2025;

Considerato la complessità prestazionale e gestionale degli eventuali possibili interventi, anche di tipo strutturale per il rinnovo di alcune aree adibite a gioco, nonché il controllo periodico della sicurezza dei giochi e le ispezioni visive e operative secondo la normativa UNI EN 1176, l'Accordo Quadro in oggetto non si configura come una mera fornitura o un servizio standardizzato, bensì come una prestazione complessa articolata in:

- censimento e digitalizzazione del patrimonio ludico;
- ispezioni periodiche certificate con rilascio di reportistica tecnica;
- interventi straordinari di ripristino strutturale, saldatura, sostituzione di parti speciali e rigenerazione di pavimentazioni colate in opera;

Valutato che tale articolazione richiede un'attività di coordinamento, vigilanza e controllo tecnico continuo e stringente sull'esecuzione delle prestazioni dell'appaltatore per tutta la durata del contratto, al fine di certificare il mantenimento dei requisiti di sicurezza dei giochi;

Precisato che, in ragione della sopra descritta complessità tecnica, della capillarità territoriale degli interventi, dell'esecuzione frazionata nel tempo e dell'attività delle figure professionali interne coinvolte, quali RUP e DEC, il presente appalto presenta i requisiti di specificità e responsabilità, previsti dall'art. 45 del D.Lgs. 36/2023, giustificando l'inserimento nel Quadro Economico della relativa quota di incentivi tecnici, nei limiti e con le modalità previste dal Regolamento Comunale vigente;

Ritenuto procedere all'individuazione del gruppo di lavoro destinatario dell'incentivo riferito allo specifico intervento, come segue:

- Responsabile Unico del Progetto: Ing. Manrico Padovani – quota 16%;
- Collaborazione all'attività del responsabile unico del progetto e predisposizione dei documenti di gara: Dott.ssa Sara Lami - quota 22%;
- Redazione del progetto, direzione dell'esecuzione, collaudi e verifiche di conformità: Geom. Antonio Barnini - quota 62%;

Visto il Decreto Sindacale n. 120 del 31/12/2025 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Responsabile del Settore n. 5: "Servizi Tecnico Manutentivi e Patrimonio" e in virtù del

quale è stata attribuita la competenza all'adozione del provvedimento in oggetto;

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 4 della L. 241/90, nonché il RUP, ai sensi art. 15 del D. Lgs. 36/2023, è il sottoscritto;

Dato atto altresì che il Direttore dell'Esecuzione del Contratto è il geom. Antonio Barnini;

Accertato che ciascun componente del gruppo di lavoro non versa in situazione di conflitto di interessi di qualsiasi natura, anche potenziale, e di non avere direttamente o indirettamente un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che potrebbe rappresentare ed essere percepito come una minaccia all'imparzialità e indipendenza nel contesto della presente procedura di selezione, ai sensi dell'art 16 del D. Lgs n.36/2023 dell'art. 6-bis della legge n. 241/90, dell'art. 53 c. 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

Visti

- il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 recante "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- L. 136/2010 e ss.mm.ii. “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;
- il D.Lgs. 8 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e in particolare:
 - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 - gli articoli 183 e 184 in tema di impegno e liquidazione della spesa;
 - gli articoli 147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 concernenti rispettivamente gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e i pareri sulla regolarità contabile;
 - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, come successivamente modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il D.Lgs. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- il D.Lgs. 165/2001 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche”;
- la legge 190/2014 (legge di stabilità 2015) e, in particolare, i commi 629-633 relativi al c.d. split payment;

Visti altresì

- il REGOLAMENTO PER L’AFFIDAMENTO DEI CONTRATTI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE DI IMPORTO INFERIORE ALLE SOGLIE EUROPEE, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 23 del 02/04/2025;
- il Regolamento comunale “Definizione criteri per la ripartizione degli incentivi per le funzioni tecniche”, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale, n. 153 del 12/11/2025;
- Regolamento di Contabilità armonizzato dell’Ente, approvato con deliberazione del C.C. n. 67 del 30/11/2017, in particolare il Titolo III – Sezione II, relativamente alla gestione della spesa;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale è stato approvata la nota di aggiornamento del DUP 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 14 gennaio 2026, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2026-2028 e sono state assegnate le risorse ai Responsabili dei Settori;
- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi dell’Ente, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 16/10/2024 che prevede che le funzioni gestionali di cui all’art.107 del TUEL sono attribuibili a personale dell’area dei funzionari ed elevate qualificazioni;
- lo Statuto comunale;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

Di approvare i richiami, le premesse e l’intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;

Di approvare la documentazione progettuale:

- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Relazione Tecnica;
- Elenco prezzi;
- Schema di contratto di Accordo Quadro;

Di approvare altresì la seguente documentazione amministrativa:

- Richiesta di offerta;
- Dichiarazione di partecipazione;
- DGUE (generato automaticamente dal sistema);
- Informativa privacy;
- Dettaglio offerta;

Di individuare, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, quale contraente dell’affidamento dell'Accordo Quadro di manutenzione delle attrezzature ludiche preesistenti con eventuale sostituzione, fornitura e posa in opera di nuovi giochi;, la società ITALIAN GARDEN SRL, con sede a Bibbiena (AR), via E. Curiel n. 31, cap 52010, c.f. e p.Iva 01503250514, pec amministrativo@pec.italiangarden.it,, che ha offerto un ribasso di 1% da applicare sull'Elenco Prezzi predisposto dalla Stazione Appaltante;

Di approvare il Quadro Tecnico Economico, in premessa illustrato, trattandosi di Accordo Quadro;

Di dare atto che gli incentivi per le funzioni tecniche di cui all’art. 45 del D.Lgs. 36/2023, come previsto dal quadro economico del progetto, saranno destinati al personale del Settore n. 5, così come previsto dal regolamento comunale “Definizione criteri per la ripartizione degli incentivi per

le funzioni tecniche”, approvato con Deliberazione del Consiglio comunale n. 54/2024 e successivamente modificato con Deliberazione della Giunta comunale n. 153 del 12/11/2025;

Di individuare il gruppo di lavoro destinatario dell’incentivo, come segue:

- Responsabile Unico del Progetto: Ing. Manrico Padovani – quota 16%;
- Collaborazione all’attività del responsabile unico del progetto e predisposizione dei documenti di gara: Dott.ssa Sara Lami - quota 22%;
- Redazione del progetto, direzione dell’esecuzione, collaudi e verifiche di conformità: Geom. Antonio Barnini - quota 62%;

Di impegnare la somma complessiva di € 1.715,00 sul Bilancio di Previsione 2026-2028, nel cap/art. 250962101/0 ATTREZZATURE LUDICHE ED ARREDO URBANO AREE A VERDE (AVANZO DA TRASFERIMENTI), come segue:

- € 1.344,00 per la quota 80% in favore del gruppo lavoro;
- € 336,00 per la quota del 20% destinata, dando mandato, per tale quota, alla Responsabile del Settore n. 1 Servizi finanziari di accantonare tale importo nel Cap./art. 250911623/0 “acquisto di beni e strumentazioni (20% incentivo di progettazione-avanzo destinato)” secondo quanto stabilito ai sensi dell’art. 1, comma 2 “destinazione del fondo” del Regolamento comunale;
- € 35,00 quale contributo ANAC dovuto sul CIG BC2D68A439;

Di dare atto che il sottoscritto ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall’art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009;

Di stabilire che si procederà alla liquidazione amministrativa della somma suddetta, secondo quanto prescritto dal Regolamento di contabilità armonizzata;

Di dare atto che, ai sensi del comma 8 dell’art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il programma dei conseguenti pagamenti dell’impegno di spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica in materia di "pareggio di bilancio";

Di dare atto che, ai sensi dell’art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, l’obbligazione nascente con il presente atto soggiace agli obblighi di tracciabilità finanziaria e che il numero di Codice Identificativo Gare (CIG) è BC2D68A439;

Di dare atto che il Comune di Castelfiorentino è identificato dal Codice AUSA 0000165071;

Di dare atto che, ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. 36/2023, il Responsabile Unico del Progetto è il sottoscritto Ing. Manrico Padovani, Responsabile del Settore n. 5;

Di individuare, quale Direttore dell’Esecuzione del Contratto, ai sensi dell’art. 114 del D.Lgs. 36/2023, il geom. Antonio Barnini, dipendente a tempo indeterminato del Comune;

Di dare atto dell’assenza di conflitto di interessi con il soggetto aggiudicatario sia da parte del RUP che da parte del gruppo di lavoro;

Di dare atto che la presente determinazione rispetta gli obblighi di regolarità e correttezza dell’azione amministrativa, ai sensi dell’art. 147 bis del D.Lgs n. 267/2000;

Di demandare, anche per mezzo degli Uffici competenti, tutti gli adempimenti derivanti dalla presente determinazione;

Di dare atto che la presente determinazione, trasmessa alla Responsabile del Settore n. 1 Servizi Finanziari per gli adempimenti di cui al comma 7, dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio nonché nell'apposita sezione del sito web istituzionale "Amministrazione Trasparente", ai sensi del d.lgs. 33/2013;

Di adempiere a quanto prescritto in materia di comunicazioni, trasparenza e ciclo di vita dei contratti pubblici, ai sensi del D.Lgs. 33/2023 e del D.lgs. 36/2023, con la pubblicazione della procedura di gara nella Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (in sigla B.D.N.C.P.) al seguente link https://dati.anticorruzione.it/superset/recaptcha/?cig=BC2D68A439=dettaglio_cig;

Di dare atto che contro il presente provvedimento amministrativo è possibile ricorrere al T.A.R. Toscana nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione o, in alternativa presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione e che il regolamento comunale sull'accesso è visionabile sul sito istituzionale dell'Ente link www.comune.castelfiorentino.fi.it, sezione "regolamenti", mentre la documentazione e le informazioni utili a eventuali ricorsi sono disponibili presso il Settore n. 5 "Servizi Tecnico Manutentivi e Patrimonio" del Comune di Castelfiorentino (FI) - tel. 0571/6861 – pec comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it;

Di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione é esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 02/07/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PADOVANI MANRICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

ELENCO MOVIMENTI PROPOSTA

PRP - 1063 / 2026

Esercizio 2026

Pagina 1 di 1

E-S	Capitolo/Art.	Imp. / Acc.	Sub-Impegno	Liquidazione	Mandato	Tipo	Importo	Descrizione
S	250962101 / 0	978 / 2026				Prenotazione	35,00	contributo Anac - ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PREESISTENTI CON EVENTUALE SOSTITUZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI GIOCHI. CIG BC2D68A439
S	250962101 / 0	976 / 2026				Prenotazione	1.344,00	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PREESISTENTI CON EVENTUALE SOSTITUZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI GIOCHI. CIG BC2D68A439
S	250962101 / 0	977 / 2026				Prenotazione	336,00	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PREESISTENTI CON EVENTUALE SOSTITUZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI GIOCHI. CIG BC2D68A439



CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

PER L'AFFIDAMENTO DELL'ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PREESISTENTI CON EVENTUALE SOSTITUZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI GIOCHI.

DISPOSIZIONI GENERALI

ART. 1 Oggetto e disposizioni generali dell'Accordo Quadro

Il Comune di Castelfiorentino intende concludere un Accordo Quadro ai sensi dell'art. 59 del D.lgs. 36/2023 s.m.i., con un unico operatore per l'affidamento di servizi di manutenzione ordinaria delle aree gioco attrezzate del territorio comunale, ivi comprese quelle all'interno delle scuole.

Gli interventi del presente Accordo Quadro sono finalizzati a:

- mantenere lo stato di conservazione delle aree gioco attrezzate site nei giardini, parchi e scuole del territorio comunale, attraverso interventi di controllo (ispezione visiva operativa trimestrali) e l'esecuzione di interventi manutentivi che si rendano necessari per il ripristino e/o sostituzione delle parti ammalorate delle attrezzature da gioco e dell'arredo giardino – quali panchine, aree pic-nic, cestini, recinzioni, pavimentazioni sottostanti le aree gioco, etc...- nel limite degli importi stanziati dalla Amministrazione comunale e finalizzati alla stipula del contratto;
- garantire il livello di sicurezza delle attrezzature da gioco per tutelare la salute e l'incolumità degli utilizzatori e migliorare lo standard qualitativo delle attrezzature ludiche e sportive pubbliche.

Il presente capitolato di Accordo Quadro definisce la disciplina contrattuale inerente le condizioni e le modalità di affidamento dei singoli "Contratti Attuativi" che la Stazione Appaltante vorrà di volta in volta eseguire.

Il valore economico, stabilito nell'Accordo Quadro, non costituisce indicazione di corrispettivo contrattuale, poiché ha il solo duplice fine di quantificare un fabbisogno presunto di gara e individuare l'importo massimo stimato dell'Accordo Quadro.

La stipula dell'Accordo Quadro, infatti, non è fonte di obbligazione immediata tra la Stazione Appaltante nei confronti dell'appaltatore e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultimo dei singoli Contratti Attuativi per un quantitativo minimo predefinito.

L'Appaltatore, altresì, s'impegna ad assumere ed eseguire regolarmente i singoli Contratti Attuativi che la Stazione Appaltante, in attuazione dell'Accordo Quadro, deciderà di affidargli.



Il presente Capitolato stabilisce le condizioni che resteranno in vigore per il periodo di validità dell'Accordo Quadro e che costituiscono la base di riferimento per i singoli Contratti Attuativi.

ART. 2 Descrizione dei servizi

Le prestazioni previste dal presente accordo quadro interessano le aree a verde pubblico attrezzate del Comune di Castelfiorentino (parchi, giardini e aree pertinenziali scolastiche) e consistono in interventi di controllo e manutenzione ordinaria di tutte le attrezzature ludico-sportive, arredi urbani etc...

In particolare il presente accordo prevede a titolo esemplificativo, ma non esaustivo ed in via prioritaria:

- ispezione visiva ed operativa con cadenza semestrale, ai sensi della normativa tecnica vigente e con particolare riguardo alle norme:
UNI EN 1176-1 norme generali di sicurezza
UNI EN 1176-7 installazione uso, ispezione e manutenzione
UNI EN 1176-2-3-4-5-6 con particolare riguardo alle diverse tipologie di gioco;
- manutenzione ordinaria delle attrezzature ludico-sportive usurate e/o vandalizzate (sostituzione pezzi, verniciatura, riparazione e/o messa in sicurezza, etc..)
- rimozione di attrezzature ludico-sportive vetuste e/o pericolose per l'incolumità dei fruitori;
- riparazione e/o sostituzione di porzioni o della totalità di elementi di arredo urbano presenti, quali panchine, gruppi pic-nic, cestini portarifiuti, ecc.;
- riparazione e/o sostituzione di porzioni o rifacimento di recinzioni in legno o metalliche presenti nelle aree attrezzate.

ART. 3 Aree di intervento

L'elenco, non esaustivo, delle aree gioco attrezzate del presente accordo sono le seguenti (divise fra aree pubbliche e scuole):

AREE PUBBLICHE

- Area a verde di via Coianese (Castelnuovo d'Elsa);
- Area a verde di Via 8 Marzo (Dogana);
- Area a verde di via Majorana (Cambiano);
- Area a verde di via Labriola
- area a verde di via A. Volta;
- Area a verde di via IV Novembre;
- Area a verde interna a via D. D'Aosta (con accesso anche da via Sacco e Vanzetti);
- Piazza Gramsci;
- Area a verde di viale Potente;
- Area a Verde di via De Gasperi;
- Parco Urbano lato via I. Bandiera;
- Parco Urbano dei Filosofi;
- Area a verde via Caduti di Cefalonia angolo via Martiri delle Fosse Ardeatine;
- Area a verde di via Allende/S. Antonio;
- Area a verde via Marchesi;



- Area a verde via Caduti di Cefalonia angolo via del Pantano;
- Area a verde via N. Iotti;
- Area a verde via Ciurini (Petrazzi);
- Area a verde di via Darwin (Petrazzi)
- Resedi ed aree a verde di pertinenza delle scuole d'infanzia di via L. da Vinci, via Don Minzoni e di via de Gasperi.

Con la sottoscrizione dell'Accordo Quadro l'Aggiudicatario s'impegna ad assicurare tutte le maestranze, le prestazioni, le forniture e le provviste per dare il servizio completamente compiuto e rispondente alla regola dell'arte secondo le condizioni stabilite dal presente documento con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative, impartite dal Direttore dell'Esecuzione.

ART. 4 Durata dell'Accordo Quadro e dei Contratti Attuativi.

Il presente Accordo Quadro ha durata di 36 mesi con decorrenza dalla data del contratto e comunque fino e non oltre alla concorrenza della cifra stabilita dal valore stimato dell'Accordo Quadro.

L'Accordo Quadro potrà concludersi anticipatamente, rispetto alla durata stabilita, a seguito di esaurimento della disponibilità economica.

Per durata dell'Accordo Quadro s'intende il periodo entro il quale la Stazione Appaltante potrà affidare i singoli Contratti Attuativi.

L'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D.lgs. 36/2023, si riserva la facoltà di prorogare per ulteriori sei mesi la durata dell'Accordo Quadro qualora al termine ordinario di scadenza non sia stato possibile concludere il procedimento di gara per l'aggiudicazione del nuovo appalto. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la Stazione Appaltante.

L'Appaltatore s'impegna a eseguire prestazioni contrattuali fino all'esaurimento del valore massimo dell'Accordo Quadro, applicando i prezzi stabiliti nell'"Elenco prezzi" posto a base di gara al netto del ribasso offerto.

ART. 5 Valore Massimo stimato dell'Accordo Quadro

L'importo complessivo dell'Accordo Quadro per l'esecuzione del Servizio di controllo e manutenzione aree gioco attrezzate (2026-2027-2028-2029) ammonta a € 84.000,00, di cui 4.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA di legge.

L'importo totale (triennale) a base d'asta è distinto come segue:

Anno	Importo sopralluoghi	Importo manutenzioni	Totale
2026	1.000,00	29.000,00	30.000,00
2027	2.000,00	18.000,00	20.000,00
2028	2.000,00	18.000,00	20.000,00
2029	1.000,00	9.000,00	10.000,00
Totale	6.000,00	74.000,00	80.000,00



Si precisa che l'importo annuo indicato rappresenta un tetto massimo di spesa e che l'Amministrazione non è obbligata a ordinare prestazioni fino alla concorrenza di detto importo.

I suddetti importi sono rilevanti ai soli fini della costituzione della cauzione e non sono vincolanti per la Stazione Appaltante, che attiverà i contratti solo con riferimento alle effettive specifiche necessità e disponibilità finanziarie.

Ai sensi dell'art. 41 comma 14 del D.lgs 36/2023 e s.m.i. e al solo scopo di fornire un dato di riferimento, per la stima del costo della manodopera impiegata per il servizio si è tenuto conto delle principali attività oggetto dell'Accordo Quadro con riferimento al costo della manodopera previsto dal CCNL AREA LEGNO E LAPIDEI, vigente alla redazione del presente capitolato.

In considerazione del valore di media ponderata tra le lavorazioni descritte nell'*Elenco prezzi unitari* allegato al presente capitolato, l'incidenza della manodopera sul totale dell'importo delle prestazioni è pari a circa il 40,00% per le manutenzioni ed il 100% per i sopralluoghi e quindi per un importo complessivo stimato in € 35.600,00 riferito al triennio di riferimento per la manodopera ed un importo di €. 44.400,00 soggetto a ribasso d'asta.

ART. 6 Contratti Attuativi

La Stazione Appaltante potrà stipulare:

- singoli Contratti Attuativi di massimo 12 mesi, non prorogabili, per un importo stimato, inferiore uguale a quello sotto riportato:
1° anno € 30.000,00 (dal contratto circa 01/06/2026 al 31/12/26)
2° anno € 20.000,00 (dal 01/01/27 al 31/12/27)
3° anno € 20.000,00 (dal 01/01/2028 al 31/12/2028)
4° anno € 10.000,00 (dal 01/01/2029 al 31/05/2029)
oneri sicurezza esclusi, oltre IVA; nello stesso anno potranno essere stipulati più contratti attuativi, purchè la somma totale non superi quanto sopra indicato;
- stipulare un numero di Contratti Attuativi per un importo complessivamente (dato dalla somma di tutti i Contratti Attuativi stipulati) inferiore a quello del contratto di Accordo Quadro.

Inoltre, la Stazione Appaltante potrà avvalersi della facoltà di non stipulare alcun Contratto Attuativo, senza che l'aggiudicatario abbia nulla a pretendere.

ART. 7 Modalità di contabilizzazione degli interventi di manutenzione.

Gli interventi di manutenzione affidati sulla base del presente Accordo Quadro saranno affidati e contabilizzati a misura con le seguenti modalità fino alla concorrenza dell'importo dei singoli Contratti Attuativi:

- a) a canone: i servizi di ispezione (trimestrale) previsti nell'annualità del singolo contratto attuativo;
- b) a misura: tutti gli interventi di manutenzione ordinaria che rientrano nell'elenco prezzi unitari.

La puntuale definizione delle quantità delle singole prestazioni avverrà attraverso i Contratti Attuativi dell'Accordo Quadro, il prezzo di riferimento è l'*Elenco Prezzi Unitari*, elaborato facente parte della documentazione a base di gara.



Sull'Elenco prezzi unitari posto a base di gara sarà applicata la percentuale unica e incondizionata di ribasso offerta dall'appaltatore in sede di partecipazione alla procedura di gara per l'affidamento dell'Accordo Quadro.

Nel caso di prestazioni non previste nell'Elenco prezzi unitari si farà riferimento al vigente prezzario Regione Toscana ed. 2026 di cui alla delibera regionale 1676 del 11/12/2025 o ai prezzi di catalogo delle case costruttrici di giochi e attrezzature ludico-sportive di riferimento, vigenti al momento della gara (applicando la voce di prezzario più favorevole all'Amministrazione). Laddove le prestazioni non siano riconducibili ad un voce di prezzario vigente, saranno determinati dei Nuovi prezzi a cui verrà applicato il ribasso percentuale offerto. Gli importi di cui all'Elenco prezzi posto a base di gara si intendono accettati dall'Appaltatore in base ai propri calcoli, alle proprie indagini e alle proprie stime, e sono comprensivi di ogni onere aggiuntivo relativo all'esecuzione del servizio e resteranno fissi e invariabili per tutta la durata dell'Accordo Quadro.

ART. 8 Sopralluoghi

Prima della presentazione dell'offerta, le imprese potranno effettuare, a loro cura e spese, tutti i sopralluoghi ritenuti necessari al fine di accertare qualsiasi circostanza che possa influire sui prezzi di offerta e sulle modalità esecutive del servizio e potranno altresì richiedere tutte le informazioni supplementari che riterranno utili per la compilazione dell'offerta.

S'intende che con la presentazione dell'offerta l'Impresa implicitamente riconosce di aver esaminato e di essersi resa pienamente edotta dell'ambito in cui dovrà essere eseguito il servizio e anche di tutte le attuali e prevedibili circostanze che possano influire sull'esecuzione dell'attività di cui all'oggetto. L'Impresa non potrà quindi sollevare eccezioni, dopo la presentazione dell'offerta, per mancata o errata o insufficiente conoscenza del contesto ambientale d'intervento, per l'insorgere di fatti o elementi non valutati o valutati insufficientemente.

ART. 9 Documenti che fanno parte dell'Accordo Quadro.

Fanno parte integrante e sostanziale dell'Accordo Quadro:

- Capitolato speciale d'Appalto e suoi allegati;
- Elenco prezzi unitari;

Si intendono allegati ad ogni Contratto Attuativo:

- Contratto di Accordo Quadro;
- Capitolato speciale d'Appalto e suoi allegati;

Il singolo Contratto Attuativo sarà composto dall'insieme dei seguenti contenuti minimi:

- tipologia di intervento;
- elenco dettagliato delle aree di intervento da mantenere;
- stima degli interventi così definiti, in base ai prezzi dell'elenco prezzi unitari ribassati della percentuale di sconto offerta in sede di gara;
- data di inizio e tempi di esecuzione.

ART. 10 Disposizioni particolari riguardanti l'Accordo Quadro.

La sottoscrizione dell'Accordo Quadro da parte dell'Aggiudicatario equivale a dichiarazione:



- di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della Legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, servizi e forniture;
- di completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente Accordo Quadro;
- della piena conoscenza e disponibilità, degli atti contrattuali e della documentazione allegata, della disponibilità, dei siti dello stato dei luoghi delle condizioni pattuite in sede di offerta e ogni altra circostanza che interessi gli interventi di manutenzione, senza riserva alcuna.

Con la sottoscrizione dei Contratti Attuativi discendenti dall'Accordo Quadro, l'Aggiudicatario:

- dichiara di disporre o s'impegna a procurarsi in tempo utile tutte le attrezzature, mezzi, autorizzazioni, iscrizioni, licenze, abilitazioni disposte per Legge o per regolamento, comunque denominate e necessarie per eseguire gli interventi di manutenzione nei modi e nei luoghi prescritti.

La Stazione Appaltante ha diritto di richiedere in qualunque momento la documentazione comprovante quanto sopra, senza con ciò assumersi alcuna responsabilità, a qualsiasi titolo;

- assume la responsabilità tecnica e amministrativa, nonché ogni e qualsiasi altra responsabilità prevista dalla legge, della realizzazione degli interventi di manutenzione. La responsabilità dell'Aggiudicatario riguarda sia l'oggetto del Contratto in ordine al quale risponde della sicurezza perfetta esecuzione e rispondenza alle esigenze della Stazione Appaltante, sia le operazioni esecutive sia dovranno sempre essere effettuate in modo tale da garantire l'incolumità del personale dell'Aggiudicatario, della Stazione Appaltante e di terzi;
- si obbliga a eleggere un domicilio ove s'intendono ritualmente effettuate tutte le informazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dall'Accordo Quadro;

ART. 11 Subappalto

L'affidatario del presente appalto è tenuto a eseguire in proprio tutte le attività relative agli interventi di manutenzione ordinaria "a misura", al netto del servizio di ispezione e controllo (report trimestrali) che potrà - eventualmente - essere subappaltato, coerentemente con le indicazioni del disciplinare di gara ed entro i limiti stabiliti dall'art. 119 del D.lgs. 36/2023 s.m.i che si richiama integralmente.

In sede di offerta per l'Accordo Quadro, l'impresa deve indicare le eventuali prestazioni che saranno eseguite in subappalto.

DISPOSIZIONI PER L'ESECUZIONE

ART. 12 Affidamento di ogni singolo Contratto Attuativo

I singoli interventi di manutenzione saranno affidati entro i limiti e le condizioni fissati dall'Accordo Quadro.

I vincoli negoziali di natura economica, come determinati ai sensi del presente articolo, sono insensibili al contenuto dell'offerta tecnica presentata dall'appaltatore e restano invariati anche dopo il recepimento di quest'ultima da parte della Stazione Appaltante.



L'affidamento all'Appaltatore dei singoli Contratti Attuativi avverrà direttamente, senza un nuovo confronto competitivo. Ogni Contratto Attuativo sarà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata, previa assunzione di apposita determinazione dirigenziale di affidamento, che ne definisca la spesa e ne stabilisca la durata temporale (comunque, non superiore a 12 mesi). In sede di stipulazione dei singoli Contratti Attuativi, non troverà applicazione l'obbligo di comunicazione previsto dall'art. 90, comma 1, lett. e), del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Parimenti, ai sensi dell'art. 18, comma 3, lett. b), del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i. non troverà applicazione il termine dilatorio del medesimo articolo.

L'Appaltatore si obbliga a eseguire tutti i lavori di cui ai singoli Contratti Attuativi a perfetta regola d'arte, nel rispetto delle norme vigenti in materia di lavori pubblici e secondo le condizioni, le modalità, i termini e le prescrizioni contenute nel presente Documento e nel singolo Contratto Attuativo, ivi inclusi i rispettivi allegati. La regolare esecuzione dei singoli Contratti Attuativi dovrà risultare dal certificato di regolare esecuzione, le cui risultanze dovranno essere formalmente approvate dalla Stazione Appaltante.

La Stazione Appaltante, in base alle proprie esigenze, affiderà all'Aggiudicatario l'esecuzione di tutti gli interventi mediante un Contratto attuativo.

Potranno essere oggetto dei Contratti di manutenzione tutte le prestazioni elencate e specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nei suoi Allegati. Nella stipula dei Contratti la Stazione Appaltante si atterrà alle condizioni generali previste per l'Accordo Quadro. I Contratti potranno inoltre prevedere:

- indicazioni tecniche di dettaglio per l'esecuzione delle prestazioni previste;
- indicazioni tecniche di dettaglio per l'esecuzione delle verifiche da parte delle figure di controllo;
- modalità di fatturazione, in relazione all'esigenza di conformarle al sistema di gestione finanziaria della Stazione Appaltante;
- precisazioni atte a garantire la sicurezza durante l'esecuzione delle prestazioni, in particolare potrà essere richiesta l'integrazione e/o la modifica del POS.

ART. 13 Direttore dell'esecuzione del contratto

Il D.E. del Contratto è il soggetto attraverso cui la Stazione Appaltante verifica il regolare andamento dell'esecuzione del contratto e attraverso cui dovranno svolgersi i rapporti fra l'Aggiudicatario e la medesima. A lui spetterà il compito di specificare per ogni contratto Attuativo gli interventi manutentivi da ordinare all'Appaltatore, sulla scorta dell'esito dei report ispettivi trimestrali e/o in base a urgenze e criticità verificatesi.

ART. 14 Rappresentante dell'appaltatore - Direttore tecnico di servizio

L'Aggiudicatario, entro 5 giorni dalla stipula dell'Accordo Quadro, dovrà nominare un Direttore Tecnico in possesso dei requisiti professionali richiesti dalle leggi vigenti e di adeguata capacità tecnica, che dovrà essere formalmente comunicato alla Stazione Appaltante. Il Direttore Tecnico rappresenta la ditta nei confronti del D.E. del Contratto e assume le responsabilità tecniche che, ai sensi delle norme vigenti competono all'Aggiudicatario, nonché le responsabilità per l'organizzazione dei mezzi d'opera e delle maestranze, per l'attività e operato delle maestranze stesse.



Ogni variazione di cui ai commi precedenti deve essere tempestivamente notificata alla Stazione Appaltante.

ART. 15 Disposizioni inerenti il personale

La Ditta garantisce la gestione del servizio oggetto del presente capitolato mediante l'opera di personale qualificato e addestrato.

La stessa dovrà esprimere e comunicare per iscritto all'Amministrazione Comunale il nominativo di chi assume le funzioni di responsabile tecnico e di responsabile della sicurezza dell'attività nei confronti del Comune di Castelfiorentino, che dovrà essere sempre reperibile dal lunedì al venerdì e che dovrà essere formalmente sostituito durante i periodi di assenza, previa comunicazione scritta all'Amministrazione del nuovo referente temporaneo. Gli operatori/maestranze che svolgeranno il servizio dovranno essere muniti di apposita tessera di riconoscimento, corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro. La Ditta dovrà garantire il regolare svolgimento del servizio anche in caso di malattie, infortuni o altri impedimenti occorsi al personale impiegato, garantendone costantemente la sostituzione.

Il personale deve essere regolarmente assunto, con inquadramento e livello retributivo equiparati a quanto previsto dal vigente contratto di lavoro del settore e rispetto al quale la Ditta, si impegna ad applicarne integralmente tutte le disposizioni.

La Ditta dovrà assicurare l'osservanza di tutte le normative presenti e future relative alla prevenzione degli infortuni, igiene del lavoro, assicurazioni, tutela sociale e previdenziale, prevenzione malattie professionali.

Nell'esecuzione del servizio dovrà adottare di sua iniziativa tutte le cautele e i provvedimenti necessari, compreso il controllo sull'osservanza dei singoli operatori delle norme di sicurezza (D.Lgs. 81/2008) e antinfortunistica. La Ditta aggiudicataria solleva l'Ente da qualsiasi obbligo e responsabilità per retribuzioni, contributi assicurativi e previdenziali, assicurazioni, infortuni. Riconosce che l'Ente appaltante risulta estraneo a qualsiasi vertenza economica e/o giuridica tra la Ditta stesso ed il proprio personale, o terzi.

ART. 16 Avvio dell'esecuzione del Contratto Attuativo

Gli interventi avranno inizio dopo la stipula di un Contratto Attuativo basato sull'Accordo Quadro in seguito a consegna risultante da apposito verbale da effettuarsi non oltre 5 giorni naturali e consecutivi dalla stipula medesima previa convocazione dell'Aggiudicatario.

Il D.E., sulla base delle disposizioni del RUP, dopo che il Contratto Attuativo è divenuto efficace, dà avvio all'esecuzione della prestazione redigendo apposito verbale che dovrà essere firmato anche dall'esecutore.

L'esecutore è tenuto a seguire le istruzioni e le direttive fornite dal D.E.

Qualora l'esecutore non adempia, la Stazione Appaltante ha facoltà di procedere alla risoluzione del contratto.

ART. 17 Divieto di modifiche introdotte dall'esecutore.

Nessuna variazione o modifica al Contratto Attuativo può essere introdotta dall'esecutore, se non è disposta dal D.E. e preventivamente approvata dalla



Stazione Appaltante. Le modifiche non previamente autorizzate non danno titolo a pagamenti o rimborsi di sorta.

ART. 18 Sospensione dell'esecuzione dei contratti

Il Direttore dell'esecuzione ordina la sospensione dell'esecuzione delle prestazioni del Contratto Attuativo qualora circostanze particolari ne impediscano temporaneamente la regolare esecuzione.

Di tale sospensione saranno fornite le ragioni.

La sospensione della prestazione potrà essere ordinata:

- ⌚ per ragioni di necessità o di pubblico interesse, tra cui l'interruzione di finanziamenti per esigenze sopravvenute di finanza pubblica;
- ⌚ in tutti i casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscono in via temporanea che l'appalto proceda utilmente a regola d'arte.

Il D. E., con l'intervento dell'esecutore o di un suo legale rappresentante, compila apposito verbale di sospensione. Non appena sono venute a cessare le cause della sospensione, il D. E. redige i verbali di ripresa dell'esecuzione del Contratto Attuativo.

Nel verbale di ripresa il D.E. indica il nuovo termine di conclusione del contratto, calcolato tenendo in considerazione la durata della sospensione e gli effetti da questa prodotti.

In ogni caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 121 del Codice dei contratti.

ART. 19 Programma esecutivo del servizio

L'aggiudicatario solleva il Comune di Castelfiorentino ed il Settore 5, da ogni responsabilità per qualsiasi infortunio dovessero subire le persone impegnate nell'esecuzione del servizio; ed è sottoposto a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti risultanti dalle disposizioni legislative, regolamentari e contrattuali in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria.

L'appaltatore assume in proprio, tenendone sollevato il Comune di Castelfiorentino, ogni responsabilità risarcitoria e le obbligazioni relative, comunque connesse alla esecuzione degli interventi eseguiti.

L'appaltatore è responsabile della rispondenza alle norme del Codice della Strada degli automezzi muniti di eventuali attrezzature, sia in ordine di trasferimento che di lavoro.

In ogni caso è a carico dell'appaltatore l'adozione, nella esecuzione dei servizi, di tutte le misure e delle cautele necessarie per evitare il verificarsi di danni di qualsiasi genere alle persone a beni immobili e mobili. Ogni più ampia responsabilità in caso di inconvenienti ed infortuni ricadrà pertanto sull'aggiudicatario restandone pertanto pienamente sollevata ed indenne l'amministrazione nonché il personale preposto alla sorveglianza e alla direzione.

L'appaltatore assume la responsabilità di ogni danno subito dal Comune di Castelfiorentino e a terzi a causa di danneggiamenti o distruzioni verificatesi nel corso dell'esecuzione del servizio, ed è tenuto, senza alcun rimborso, a ripristinare i manufatti, le aree, le attrezzature, gli impianti, eventualmente danneggiati nell'espletamento del servizio, fatte salve ipotesi evidenti di vandalismo riconosciute dalle parti.



ART. 20 Rimozione e smaltimento materiale di risulta

Ai fini del presente capitolato speciale d'appalto, ogni onere di raccolta, carico, trasporto in impianti autorizzati è a carico dell'Appaltatore, ritenendosi ricompreso nei prezzi di contratto determinati dall'offerta presentata.

In merito ai soli oneri di smaltimento di eventuali prodotti di risulta, derivanti da rimozione di attrezzature ludico-sportive e/o pavimentazioni in gomma riciclata, l'Appaltatore potrà conferire tali prodotti presso gli ecocentri comunali, in base alla disponibilità dell'ecocentro, a seguito di specifica autorizzazione rilasciata dalla S.A.

ART. 21 Ultimazione delle prestazioni e verifica di conformità

Al termine del servizio e dopo l'emissione del verbale di ultimazione del servizio, il Direttore dell'esecuzione, dopo avere effettuato le opportune verifiche sul soddisfacimento di tutti gli obblighi ed oneri prescritti dal contratto e dalle leggi vigenti, emetterà il "Certificato finale di adempimento del servizio e verifica di conformità".

L'emissione del "Certificato finale di adempimento del servizio e verifica di conformità" avverrà non prima di 2 mesi dalla data del verbale di ultimazione del servizio e comunque non oltre 3 mesi dalla stessa data. Con l'emissione dello stesso, dopo l'avvenuta esecutività del provvedimento di approvazione del certificato, potranno essere sbloccate le garanzie di contratto.

ART. 22 Regolarità del servizio – controlli - penalità.

Il Comune si riserva la facoltà di verificare in qualsiasi momento l'andamento del servizio ed il rispetto di tutte le disposizioni speciali contenute nel presente Capitolato, attraverso propri dipendenti o altri incaricati e con le modalità di volta in volta ritenute adeguate.

In caso di non puntuale rispetto del presente Capitolato e delle ulteriori definizioni esplicitate in sede di gara o contrattuale, il Comune di Castelfiorentino contesterà formalmente tali inadempienze con l'invito alla aggiudicataria a provvedere sollecitamente a fornire le dovute controdeduzioni. Qualora queste ultime non fossero ritenute esaustive, ovvero in ogni caso se lo riterrà opportuno, il Comune, ai sensi dell'art. 126 del Nuovo Codice Appalti D.Lgs 36/2023 e s.m.i., potrà applicare specifiche penali, da un minimo di Euro 50,00 ad un massimo di Euro 84,00 pari al 1 per mille dell'importo contrattuale giornaliero.

Il Comune di Castelfiorentino potrà effettuare, nei modi che riterrà opportuni, qualsiasi verifica necessaria per l'accertamento dell'esecuzione a regola d'arte delle operazioni previste.

Nel caso di sostituzione di singoli elementi del gioco attrezzato (scaletta, scivolo, singole protezioni, etc) la Ditta è responsabile della corretta posa delle attrezzature ed è tenuta a rilasciare apposita dichiarazione di corretta posa contenente le specifiche tecniche e dimensionali di ciascun pezzo sostituito e/o rimosso e l'area di intervento, nonché a rispondere di eventuali problemi che dovessero manifestarsi a causa di errata o inadeguata installazione.



ART. 23 Pagamenti

Per l'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, la Stazione Appaltante corrisponderà all'appaltatore un corrispettivo "a misura" fino a esaurimento dell'importo contrattuale i ciascun Contratto Attuativo.

Le fatture saranno ammesse al pagamento soltanto successivamente all'avvenuta verifica con esito positivo e si procederà alla loro liquidazione, se regolari previa acquisizione della documentazione (D.U.R.C.) attestante la regolarità contributiva dell'Appaltatore.

Il termine per il pagamento dei corrispettivi è fissato in 30 giorni dalla presentazione della relativa fattura, attestata dal protocollo dell'Ente appaltante, salvo formale con

ART. 24 Documento Unico di Regolarità contributiva (DURC)

La stipula del contratto, l'erogazione di qualunque pagamento a favore dell'appaltatore, la stipula di eventuali atti di sottomissione o di appendici contrattuali, sono subordinate all'acquisizione del DURC.

Il DURC è acquisito d'ufficio dalla Stazione Appaltante a condizione che l'appaltatore trasmetta tempestivamente alla stessa Stazione Appaltante il modello unificato INAIL-INPS-CASSA EDILE, compilato nei quadri «A» e «B» o, in alternativa, le seguenti indicazioni:

- il contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato;
- la classe dimensionale dell'impresa in termini di addetti;
- per l'INAIL: codice ditta, sede territoriale dell'ufficio di competenza, numero di posizione assicurativa;
- per l'INPS: matricola azienda, sede territoriale dell'ufficio di competenza; se impresa individuale numero di posizione contributiva del titolare; se impresa artigiana, numero di posizione assicurativa dei soci.

In caso di inottemperanza agli obblighi contributivi nei confronti di INPS e INAIL da parte dell'appaltatore, rilevata da un DURC negativo, in assenza di adeguate giustificazioni o di regolarizzazione tempestiva, la Stazione Appaltante provvede direttamente al pagamento dei crediti vantati dai predetti istituti, in luogo dell'appaltatore.

Fermo restando quanto previsto per l'acquisizione del DURC in sede di erogazione dei pagamenti, se tra la stipula del contratto e il primo stato di avanzamento dei lavori o tra due successivi stati di avanzamento dei lavori, intercorre un periodo superiore a 180 (centottanta) giorni, è necessaria l'acquisizione di un nuovo DURC.

In caso di irregolarità del DURC dell'appaltatore, in relazione a somme dovute all'INPS o all'INAIL, la Stazione Appaltante:

- a) chiede tempestivamente ai predetti istituti e casse la quantificazione dell'ammontare delle somme che hanno determinato l'irregolarità, se tale ammontare non è già noto; chiede altresì all'appaltatore la regolarizzazione delle posizioni contributive irregolari nonché la documentazione che egli ritenga idonea a motivare la condizione di irregolarità del DURC;
- b) verificatasi ogni altra condizione, provvede alla liquidazione del certificato di pagamento, trattenendo una somma corrispondente ai crediti vantati dagli Istituti.



ART. 25 Revisione prezzi

La revisione dei prezzi trova applicazione all'articolo 60 del D.Lgs. 36/2023 e smi. Qualora nel corso di esecuzione del contratto, al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva, si determina una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo del servizio superiore al cinque per cento dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati automaticamente, nella misura dell'ottanta per cento del valore eccedente la variazione del 5 per cento applicata alle prestazioni da eseguire. Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi si utilizzano i seguenti indici ISTAT dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria, dei servizi e agli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.

ART. 26 Controversie

Per le controversie derivanti dalla presente procedura è competente il Tribunale Amministrativo di Firenze.

DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

ART. 27 Norme generali sulla sicurezza

Gli interventi oggetto del presente capitolato speciale d'appalto dovranno essere svolti nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di sicurezza, di igiene del lavoro nonché di tutela ambientale.

L'Appaltatore dovrà adottare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie e opportune per garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, nonché per evitare danni a beni pubblici e privati, anche in osservanza delle disposizioni relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, di cui al d.lgs. 81/08 e s.m.i., compresi tutti gli accorgimenti necessari alla delimitazione del cantiere, se dovuto l'apprestamento, con idonea segnaletica per la sicurezza dei pedoni e la circolazione dei veicoli.

Gli aspetti organizzativi e logistici legati all'utilizzo dei mezzi d'opera e del personale sono delegati completamente all'Appaltatore, senza alcun vincolo di dipendenza e/o subordinazione nei confronti del committente. L'appaltatore garantisce che le lavorazioni, comprese quelle affidate ai subappaltatori, siano eseguite secondo il criterio «incident and injury free».

L'impresa appaltatrice ha l'obbligo di redigere uno specifico **POS**, da considerare come Piano Sostitutivo della Sicurezza, finalizzato all'individuazione dei rischi di diversa natura, associati alle molteplici prestazioni contemplate nel presente capitolato speciale d'appalto e qualora non specificate, prevedibili in relazione all'oggetto della prestazione. L'appaltatore ai fini della tutela della sicurezza sul posto di lavoro, dovrà ottemperare scrupolosamente a ogni normativa vigente o che potrebbe divenire cogente durante lo svolgimento degli interventi, in materia di sicurezza sul lavoro, prevenzione degli infortuni sul lavoro, igiene e salubrità dei luoghi di lavoro.

Durante l'esecuzione degli interventi, l'impresa appaltatrice dovrà verificare il pieno rispetto di tutte le misure di sicurezza previste nel POS, in particolare, sarà tenuta a istruire e formare, preventivamente, gli operai, le maestranze e gli addetti, circa i rischi presenti nell'attività da loro espletata e le misure di sicurezza che devono essere adottate per prevenire infortuni e incidenti o,



tuttavia, per limitare al massimo gli effetti negativi ingenerati dai medesimi, qualora si dovessero verificare. Pertanto, nel dettaglio, la ditta dovrà controllare che gli operai, all'atto dello svolgimento degli interventi, siano correttamente muniti dei DPI (Dispositivi di Protezione Individuale) necessari per quel determinato intervento, e rintracciabili all'interno del POS, in corrispondenza del rischio ingenerato da quel particolare intervento. Inoltre, sarà cura dell'impresa appaltatrice verificare che tutti i mezzi, le attrezzature e i macchinari, necessari per l'espletamento degli interventi, versino in buone condizioni e siano conformi alle normative vigenti.

Non si considerano interferenze quei rischi specifici propri dell'attività dell'impresa appaltatrice che ha comunque esaminato all'interno del proprio documento di valutazione dei rischi (DVR). Per quanto riguarda le prestazioni richieste si ritiene che il POS debba tenere conto della generica utenza (cittadini e autoveicoli) normalmente presente nei luoghi di competenza comunale, dove l'impresa appaltatrice andrà a svolgere il servizio, le cui caratteristiche non presentano particolarità specifiche, in quanto trattasi di rischi propri valutabili nel DVR.

Ai sensi dell'art. 26 c. 3 bis del dlgs 81/2008 smi l'appalto è riferito ad attività lavorativa a basso rischio, che non comporta rischi derivanti dal rischio di incendio di livello elevato, ai sensi del decreto del Ministro dell'interno 10 marzo 1998 - pubblicato nel supplemento ordinario n. 64 alla Gazzetta Ufficiale n. 81 del 7 aprile 1998 - nonché dallo svolgimento di attività in ambienti confinati - di cui al regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 14 settembre 2011, n. 177 - o dalla presenza di agenti cancerogeni, mutageni o biologici, di amianto o di atmosfere esplosive o dalla presenza dei rischi particolari, di cui all'allegato XI del decreto sopra citato.

ART. 28 Specifiche dei macchinari

Tutti i mezzi, le attrezzature, le apparecchiature, i dispositivi di protezione individuale e in genere tutta la strumentazione occorrente per l'esecuzione delle prestazioni dovranno:

- essere rispondenti alle normative relative alla marcatura CE e ai requisiti di sicurezza e alle prescrizioni igienico - sanitarie vigenti;
- essere in ottime condizioni di efficienza e di stato di decoro;
- rispettare le normative in materia di scarichi ed emissioni gassose e rumorose in atmosfera, in vigore o che potranno essere emanate durante il corso del contratto.

Tutti gli automezzi impiegati su strada dovranno, altresì, rispondere alle caratteristiche richieste dal codice della strada e dalle normative vigenti, con particolare riguardo ai dispositivi segnaletici da riportare alle diverse modalità operative. Inoltre dovranno essere tutti correttamente assicurati, omologati e revisionati secondo la normativa vigente in materia. Tali mezzi dovranno essere identificabili, portando sui lati indicazioni ben visibili che permettano di riconoscere in modo univoco la ditta appaltatrice d'appartenenza. L'Affidatario è, altresì, obbligato a sostenere tutti gli oneri per mantenere in perfetta efficienza e conveniente decoro i mezzi e le attrezzature mediante ordinarie e straordinarie operazioni di pulizia, disinfezione, riparazione, manutenzione, rinnovamento dei relativi materiali di consumo e, se necessario, di riverniciatura.



L'appaltatore assume l'obbligo di fornire ai propri dipendenti, aventi accesso ai lavori, di un apposito documento di identificazione (formato carta di credito) munito di fotografia dal quale risulti che la persona titolare del documento lavora alle proprie dipendenze.

Il documento dovrà essere sempre in possesso dell'addetto ai lavori che lo dovrà tenere in evidenza, appeso agli abiti, esibendolo al rappresentante dell'Amministrazione, con funzioni di controllo, che ne facesse richiesta.

ART. 29 Piani di sicurezza

Premesso che nel presente appalto non si è ravvisata la necessità di redigere il piano di sicurezza e coordinamento in quanto appalto di servizio non inerente lavori edili o di ingegneria civile ai sensi degli artt. 88 e 89 del Dlgs 81/2008. Qualora in corso d'opera, si rientri nei casi di applicazione previsti dal decreto legislativo n. 81 del 2008 – Titolo IV sarà cura del Committente procedere alla nomina di un coordinatore per la sicurezza in fase esecutiva che si occupi della redazione del piano di sicurezza e coordinamento. In tal caso troverà applicazione la normativa di settore.

ART. 30 Sopralluoghi e accertamenti preliminari - Organizzazione del servizio in ambito urbano

Prima di procedere all'esecuzione del accordo specifico, l'Appaltatore deve procedere ad effettuare un sopralluogo accurato alle aree oggetto degli interventi.

Il sopralluogo deve consentire di verificare preliminarmente gli ambiti fisici di lavoro e di accertare la presenza di eventuali ostacoli alle lavorazioni.

Successivamente l'Appaltatore deve pervenire alla migliore organizzazione logistica per l'esecuzione del servizio oggetto dell'accordo specifico.

Durante l'esecuzione dei lavori va evitato, e se non possibile diversamente, segnalato, in particolare il deposito a terra di materiali appuntiti, sporgenti, taglienti o comunque pericolosi.

A questo proposito in caso di nevicata che possono occludere alla vista i materiali pericolosi citati, oppure le aree escluse dalla circolazione pedonale e veicolare, l'Appaltatore ha l'obbligo di provvedere ad una immediata e più efficiente segnalazione degli stessi.

Di regola tutte le risulite delle lavorazioni devono essere rimosse entro la giornata lavorativa in cui sono state prodotte. Se, del tutto occasionalmente, ciò non risulta possibile il Direttore dell'esecuzione del servizio del servizio può accordare all'Appaltatore il permesso di depositare temporaneamente tali risulite in località da definirsi di volta in volta.

ART. 31 Limitazioni alla circolazione pedonale e veicolare – segnaletica

Nel caso in cui si debba procedere ad effettuare limitazioni alla circolazione pedonale, l'Appaltatore deve predisporre l'installazione dell'idonea cartellonistica di segnalazione di pericolo, nonché di tutti gli elementi infrastrutturali, come passerelle, eventualmente necessari.

Nel caso in cui si debba procedere ad una limitazione della circolazione veicolare pubblica, l'Appaltatore, oltre agli obblighi di idonea segnalazione previsti dal comma precedente, ha il compito di assicurare, tramite il collegamento diretto e coordinato con gli organi pubblici di vigilanza (p. es.



tramite il servizio di Polizia Municipale), il mantenimento di un sufficiente livello di flusso veicolare, in relazione alle varie condizioni di traffico.

Tutti i segnali adottati dovranno essere rigorosamente conformi a tipi e dimensioni prescritti dal regolamento di esecuzione del codice della strada, e a quanto richiesto dalle Circolari del Ministero Lavori Pubblici.

SPECIFICHE TECNICHE

ART. 32 Prescrizioni operative

La ditta dovrà provvedere, contestualmente all'ispezione, all'aggiornamento del catasto dei giochi del Comune di Castelfiorentino, anche attraverso opportuna documentazione fotografica.

Le ispezioni e tutti i lavori di manutenzione e di riparazione devono essere eseguiti da persone esperte e specializzate.

Tutte le attrezzature di gioco e le pavimentazioni, se richieste, dovranno essere realizzate e installate nel rispetto delle norme di sicurezza UNI EN 1176 e con materiali che siano conformi a tutte le prescrizioni stabilite nella predetta normativa.

ART. 33 Piano ispezioni

La ditta dovrà eseguire per ogni giardino, parco, area gioco attrezzata del territorio e presso le scuole comunali (vedasi elenco completo delle strutture ludiche di cui all'Allegato C) il seguente piano di ispezioni, secondo quanto indicato all'art. 2 del presente Capitolato Speciale d'Appalto:

Ispezione visiva operativa trimestrale – IT

Se a seguito di tale ispezione si riscontrano delle anomalie tali da comprometterne la sicurezza del gioco, la ditta dovrà immediatamente interdirne l'uso del gioco, previa comunicazione anche verbale all'ufficio.

Al termine delle ispezioni la ditta invierà al Comune Relazione/Report contenente tutti i dati raccolti dall'operatore incaricato, incluso l'elenco delle difformità eventualmente riscontrate, e le indicazioni degli interventi necessari al fine di riportare a norma le attrezzature, nonché le fotografie rilevate sul luogo dell'ispezione.

Tali report dovranno essere gestiti nella seguente modalità:

Ispezione visiva operativa trimestrale (IT): attraverso redazione di Report, con Schede di controllo per ciascun gioco.

Ispezione visiva operativa trimestrale (IT): La ditta dovrà effettuare a cadenza trimestrale, per ciascuna delle aree di intervento previste in appalto, una serie di controlli più accurati atti alla verifica della stabilità del gioco che - a titolo esemplificativo e non esaustivo - sono di seguito indicati e comunque tutti quelli necessari secondo quanto richiesto dalla vigente normativa UNI EN 1176/1177 e s.m.i.:

- ⌚ controllare e serrare elementi di fissaggio come viti e bulloni.
- ⌚ controllare e allontanare dal terreno oggetti estranei pericolosi (per esempio frammenti di vetro, siringhe, ecc.) ed impurità nella zona gioco, caduta, scivolo ed altalena.
- ⌚ controllare se ci sono basi o piani scoperti.
- ⌚ controllare gli attrezzi con spigoli taglienti, rotti e parti mancanti.



- ⌚ controllare gli attrezzi per la loro usura, facendo particolare attenzione alle parti mobili, per esempio catene, giunti oscillanti.
- ⌚ controllare lo stato delle lastre antitrauma (p.es. alle uscite degli scivoli)
- ⌚ controllare la struttura in legno, (per esempio, fissaggio sicuro dei pioli, assenza di schegge o di altri danni).
- ⌚ controllare l'usura delle parti in metallo.
- ⌚ controllare tensionatura viti e bulloni.
- ⌚ controllare se le parti mobili devono essere ingrassate o lubrificate.
- ⌚ controllare lo stato delle funi.
- ⌚ controllare le superfici degli scivoli.
- ⌚ controllare le componenti in gomma e plastica.
- ⌚ controllare il sistema di supporto in materiale plastico di collegamento tra palo e rete.
- ⌚ controllare le fondamenta e dell'ancoraggio dei singoli attrezzi a terra e fra di loro.
- ⌚ controllare gli elementi essenziali per la stabilità statica (es: travi trasversali sugli scivoli, supporti ponti, puntoni diagonali delle funivie).
- ⌚ controllare le attrezzature al fine di individuare e segnalare tutti i rischi da intrappolamento.

Per eventuali modifiche e/o riparazioni delle strutture ludiche o di parti di esse, la ditta dovrà concordarle preventivamente con il fornitore originario, al fine di non compromettere la certificazione originaria della struttura.

Potrà essere valutata con la Committenza, l'eventuale sostituzione di pezzi e/o di intere parti di struttura ludica con "pezzi non originali" ma "compatibili" con le prescrizioni tecniche e normative relative alla tipologia di struttura ludica ed alle certificazioni/omologazioni rilasciate dal costruttore originale del gioco oggetto di intervento manutentivo.

Per i montanti sprovvisti di staffe in acciaio interrati si dovranno effettuare i seguenti test:

- ⌚ Togliere 20 cm della protezione antiurto intorno al palo. Controllare la variazione di livello dei montanti.
- ⌚ Controllare l'aspetto del legno. Il legno deve mostrare pochi segni di superficie mancante o di altri punti deboli, cioè non ci devono essere fori di vermi, segni di funghi ecc. (piccoli danni non riducono la sicurezza).
- ⌚ Usare un martello di legno o di gomma, dando dei colpi leggeri sul legno. Il rimbombo deve essere uniforme per tutto il palo se il legno non dimostra marcescenza.
- ⌚ Cercare di penetrare la superficie del legno usando un coltello o un cacciavite. La superficie dovrebbe opporre resistenza. Se il legno non passa tutti i test sopraelencati, dovrà essere sostituito e immediatamente interdetto l'uso. Quindi rimontare la protezione antiurto.

Per gli attrezzi con sostegno unico si dovranno effettuare i seguenti controlli:

- ⌚ Controllare in particolare la zona vicina al palo e fino a una profondità di 20 cm. Se si nota una decomposizione del legname in profondità con più di 5 mm oppure intaccato da funghi o con segni di piccoli roditori con un probabile crollo della struttura.

A conclusione di ogni ispezione trimestrale dovrà essere redatto apposito Report contenente le Schede di controllo giochi, il cui "format" potrà essere definito in sede di avvio dei lavori con la Stazione appaltante che dovrà essere



trasMESSO al Servizio Manutenzione e Decoro della Direzione Servizi al Territorio e alla Città, entro il giorno 15 del mese successivo all'ispezione trimestrale, pena l'applicazione di penali di cui all'art. 28 del presente Capitolato Speciale d'Appalto.

Inoltre, con l'ispezione trimestrale dovrà essere redatta, per ciascuna delle 62 aree gioco attrezzate previste in appalto, la matrice di rischio secondo quanto indicato dalla norma UNI CEN/TR 17207.

Complessivamente per ogni annualità, sono previste n. 4 ispezioni trimestrali (Nei mesi di Marzo – Giugno – Settembre – Dicembre).

ART. 34 Materiale

Per la sostituzione di parti dei giochi ammalorati occorre riferirsi sempre alla casa costruttrice ed utilizzare pezzi originali. Nel caso in cui non sia più possibile reperire tali pezzi occorre riferirsi ad una casa costruttrice giochi più simile a quella esistente, previa autorizzazione all'acquisto ed alla sostituzione da parte della Stazione Appaltante. Per ogni intervento di sostituzione/riparazione dovrà essere redatta apposita dichiarazione di corretta posa in opera.

ART. 35 Interventi manutentivi

A titolo indicativo e non esaustivo le lavorazioni manutentive che possono essere oggetto di intervento, a seguito delle ispezioni, vetustà e/o ad atti di vandalismo, sono principalmente quelli riportati come segue:

- ⌚ riparazione gioco/attrezzatura ludica con sostituzione di parte ammalorata o danneggiata (vedasi, tavolette altalena, parti di combinato, corde arrampicata, etc...);
- ⌚ verifica e risoluzione di eventuali punti di intrappolamento delle strutture ludiche;
- ⌚ stesura di impregnante e/o verniciatura di parti di strutture ludiche in legno;
- ⌚ verniciatura di parti di strutture ludiche metalliche;
- ⌚ rimozione in toto e smaltimento di struttura ludica vetusta o danneggiata;
- ⌚ riparazione e/o rifacimento di parti di recinzione rustica;
- ⌚ ripristino di pavimentazione antitrauma costituita da ghiaia rotonda;
- ⌚ fornitura di targhette e/o segnaletica verticale per parchi;
- ⌚ revisione e/o riparazione con sostituzione di assi di panchine in legno o plastica riciclata;
- ⌚ revisione e/o riparazione con sostituzione di assi e/o ancoraggio a suolo per gruppi pic-nic in legno o plastica riciclata;
- ⌚ sostituzione di cestino portarifiuti con fornitura da parte dell'Ente.

Gli accordi specifici possono essere conclusi anche per interventi manutentivi non rientranti nelle operazioni sopra indicate. In questo caso l'accordo specifico potrà contenere le prescrizioni operative che la ditta dovrà applicare nell'esecuzione degli interventi richiesti.

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

Elenco prezzi “Nuovi” di Forniture Materiale e Ricambi per Interventi:

- Fornitura di Ghiaietto Speciale Conforme alle Normative UNI EN 1177:2018, Per aree gioco, di granulometria da 0,2 a 0,8 mm, arrotondato, Estratto naturale di Fiume, privo di argilla e sedimenti. (per integrazione Aree Già Esistenti in Ghiaietto) Nella voce indicata è compreso la Fornitura del materiale, il costo di trasporto con Bilico o Tre-assi con ribaltabile, presso area individuata e indicata dalla D.L nel territorio Comunale, lo scarico con cantieramento dell'area di Contenimento in stoccaggio “Provvisorio” del materiale Inerte, il successivo carico, con mezzo idoneo, miniescavatore e/o pala gommata, su mezzo idoneo all'accesso ai Giardini Pubblici (Dayli /o simile Fino a portata max di 70ql), lo scarico successivo direttamente sull'area gioco antitrauma e/o se non accessibile, adiacente in prossimità, il successivo spandimento o riempimento delle aree oggetto di ricarica, sempre con mezzo idoneo (miniescavatore e/o pala gommata) e infine il livellamento manuale con stagge metalliche. Ovviamente compreso cantieramento e scantieramento delle aree oggetto dei lavori, con rete arancione alta almeno 2 ml, fissata con picchetti, e tutta la sicurezza inerente l'interferenza dei fruitori nello svolgimento dei lavori.
Costo al mc 155,00 €
- Fornitura e posa in opera di Stecca per panchina, in legno di conifera Nordica, trattata per eterno, di sezione cm 4,5x9,5 di lunghezza cm 195, compresa idonea bulloneria in acciaio inox per la sostituzione della stessa e/o il reintegro se assente, compreso rimozione e smaltimento esistente
Costo cad una 66,00 €
- Palo in legno Montante per struttura Ludica, in legno di conifera Nordica, Lamellare, trattato per esterno, si sezione cm 9x9 di lunghezza media 5 ml, compresa idonea bulloneria per il montaggio, tappi e copri tappo, e compresa la rimozione dell'esistente e relativo smaltimento
Costo cad uno 330,00 €
- Fornitura e posa in opera di pali montanti per staccionata di diametro cm 14/12 Verticali, in legno di conifera nordica, altezza cm 150, compreso idoneo foro per l'alloggio in Profondità, realizzazione di plinto in CLS per il fissaggio e ripristino del terreno, e e Ovviamente compreso la rimozione e smaltimento del vecchio palo se presente e/o del plinto precedente.
Costo cad uno 150,00 €
- Fornitura e posa in opera di pali correnti per staccionata di diametro cm 8/10, Orizzontali in legno di conifera nordica, lunghezza cm 250, compreso la rimozione e smaltimento del vecchio palo se presente.
Costo cad uno 40,00 €
- Fornitura di sagoma in polietilene “animaletto” completa, a figura singola, gioco a molla, compreso lo sping disk universale e ferro ad U, per il fissaggio alla molla e basamento esistente
Costo cad una 222,00 €
- Fornitura di sedile a gabbia (0-3 anni) per altalena completo di catene
Costo cad uno 195,00 €
- Fonitura di sedile a Tavoletta (3-12 anni) per altalena completo di catene
Costo cad uno 145,00 €

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

- Fornitura di Snodo per altalena con trave in Legno, con perno oscillante completo di barra filettata passante per il fissaggio alla trave
Costo cad uno 44,00 €
- Fornitura di seduta per gioco a molla
Costo cad uno 55,00
- Fornitura di Asse Centrale in legno di conifera nordica di diametro cm 12, lunghezza cm 450, per Dondolo a Bilico, compreso intervento di sostituzione su bilico esistente
Costo cad uno 440,00
- Fornitura di nuova scaletta a gradini, di accesso per Torretta Gioco in Legno fino ad altezza cm 150 del piano di calpestio, completa di colonne, corrimano, gradini e protezioni laterali, tutto costruito in legno di conifera nordica, compreso l'intervento di messa in opera (escluso la rimozione e smaltimento dell'esistente se necessario)
Costo cad una 1.250,00 €
- Fornitura di torre scivolo (0112) HIC 90cm - Gioco riciclabile al 100% in tutti i suoi componenti, realizzato con caratteristiche atte a favorirne l' utilizzo anche a bambini portatori di handicap, formato da:
 - Struttura portante realizzata con 5 montanti sez. 80x80mm in acciaio inossidabile AISI304, fissati a terra mediante idonei plinti di fondazione o predisposti per il fissaggio con tasselli, completi sulle testate scoperte di coperchi in polietilene colore nero.
 - 1 balconcino a forma di quarto di cerchio con piano di calpestio in HPL spessore 12mm con finitura impermeabile ed antiscivolo e con balaustra di sicurezza in acciaio inossidabile verniciato. Balcone completo al suo ingresso da gioco abaco composto da elementi di varie forme e colori realizzati in polietilene HDPE spessore 10mm, resistenti all'azione degli agenti atmosferici, opportunamente sagomata, scorrevoli su guida in acciaio.
 - 1 torre con tetto a sezione quadrata 800x800mm con piano di calpestio in HPL spessore 12mm con finitura impermeabile ed antiscivolo e tetto a 2 falde realizzato in polietilene HDPE colorato molto resistente agli agenti atmosferici. Torre completa di balaustra di sicurezza realizzata con pannello in polietilene HDPE opportunamente sagomato ed inciso a creare un gioco manuale dove scorrono 3 diverse figure da dover abbinare, 2 giochi abaco composti da elementi di varie forme e colori realizzati in polietilene HDPE spessore 10mm, resistenti all'azione degli agenti atmosferici, scorrevoli su guida in acciaio inossidabile AISI304.
 - 1 scala a piattelli di accesso alla torre più alta, realizzata con 4 piattelli in polietilene HDPE con finitura antiscivolo uniti tra di loro e alla struttura portante da telaio in tubolare di acciaio inossidabile AISI304.
 - 1 scivolo posto sulla torre più alta a 900mm da terra realizzato con pista di scivolamento in lamiera di acciaio inossidabile e sponde laterali in polietilene HDPE colorato spessore 12mm completo nella zona di partenza di parapetto in tubolare di acciaio inossidabile AISI304
 - 1 pannello/tavolo posto sotto il piano della torre e completamente realizzato in polietilene HDPE colorato.Costo fornitura cad uno 5.680 €
Costo posa cad uno 745 €

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

- Fornitura di torre scivolo (0202) formato da:
 - Struttura portante realizzata con 6 montanti sez. 80x80mm in acciaio zincato a caldo e verniciatura a polvere, completi nelle testate scoperte da cappucci in polietilene nero, fissati a terra mediante idonei plinti di fondazione o predisposti per il fissaggio con tasselli.
 - 1 Piano di calpestio torrette a sezione quadrata 900x900mm realizzato in polietilene spessore 15mm impermeabile ed antiscivolo uno posto ad altezza 1200mm da terra.
 - 1 Tetti a 2 falde e realizzato con lastre in polietilene HDPE spessore 10mm collegati alla struttura portante mediante elementi di rinforzo.
 - 1 Balastra composta da lastra in polietilene HDPE spessore 10mm, resistenti all'azione degli agenti atmosferici, opportunamente sagomata.
 - 1 Tunnel di accesso alla torre realizzato in polipropilene PP di diametro interno 600mm per 1200mm di lunghezza.
 - 1 Pareti da arrampicata di accesso al tunnel composta da telaio in acciaio sul quale è fissata una lastra in polietilene spessore 15mm impermeabile ed antiscivolo completa di appigli e fessure per facilitare la risalita. Sulla parete di accesso al tunnel è fissata una corda di risalita realizzata con anima in acciaio e rivestita con intreccio in polipropilene colorato.
 - 1 Scala a pioli curva di accesso alla torre realizzata interamente in tubolare di acciaio zincato e verniciato.
 - 1 Scivolo in acciaio inossidabile con bordi in lastre di polietilene HDPE, completo alla partenza di parapetto in acciaio ed elementi verticali in polietilene HDPE.

Costo fornitura cad uno 7.755,00 €
Costo posa cad uno 950 €
- Fornitura di Nuovo sedile a Piattello in Gomma, completo di Catena e rivestimento in gomma della stessa, per gioco teeferica
Costo cad uno 275,00 €
- Fornitura di Corrello di scorrimento in acciaio, per Teleferica
Costo cad uno 355,00 €
- Fornitura di Rotolo cavetto in acciaio inox diametro 10 mm fino a Lunghezza ml 36
Costo cad uno 244,00 €
- Fornitura di molla di arrivo e partenza per teleferica da applicare al cavetto in acciaio
Costo da uno 223,00
- Fornitura di Maniglione di tenuta in acciaio per dondolo a bilico
Costo cad uno 44,00 €
- Fornitura di staffa in acciaio per applicazione a palo montante quadrato sez. cm 9x9 oppure cm 7x7, completo di Bulloneria, tappi, e intervento di applicazione
Costo cad uno 87,00 €
- Fornitura di staffa in acciaio per applicazione a palo montante tondo diametro cm 12 oppure cm 14, completo di Bulloneria, tappi e intervento di applicazione al palo montante
Costo cad uno 147,00 €

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

- Fornitura di basamento completo di molla, per sostituzione a gioco a molla, esclusa la sagoma esistente, con costo di intervento
Costo cad uno 345,00 €
- Fornitura di gioco a molla riciclabile al 100% in tutti i suoi componenti, formato da:
 - Molla sez. 20 mm e staffa a U realizzate in acciaio fosfato e verniciatura a polvere.
 - Seggiolino e sagoma a forma di scooter composti di lastre in polietilene HDPE spessore 19mm, resistenti all'azione degli agenti atmosferici;
 - manopole per le mani e l'appoggio dei piedi anch'essi realizzati in polietilene HDPE con finitura superficiale antiscivolo.Costo fornitura cad uno 600,00 €
Costo posa cad uno 170 €
- Fornitura di gioco a molla riciclabile al 100% in tutti i suoi componenti, realizzato con caratteristiche atte a favorirne l' utilizzo anche a bambini portatori di handicap, formato da:
 - Molla sez. 20 mm e staffa a U realizzate in acciaio fosfato e verniciatura a polvere.
 - Seggiolino e pannelli laterali sagomati a forma di gallina composti di lastre in polietilene HDPE, resistenti all'azione degli agenti atmosferici;
 - Appoggi per mani e piedi realizzati in tubolare di acciaio inossidabile.Costo fornitura cad uno 965 €
Costo posa cad uno 170 €
- Fornitura di Copripalo in PVC, sia per palo quadrato cm 9x9, 7x7 che per palo tondo diam. Cm 12, e cm 14
Costo cad uno 12,00 €
- Fornitura di scivolo in VTR e/o Polietilene a stampo rotazionale, per Torretta con piano HIC Cm 150
Costo cad uno 1.200,00 €
- Fornitura di scivolo in VTR e/o Polietilene a stampo rotazionale, per Torretta con piano HIC Cm 120
Costo cad uno 1.000,00 €
- Fornitura di scivolo in VTR e/o Polietilene a stampo rotazionale, per Torretta con piano HIC Cm 90
Costo cad uno 800,00 €
- Fornitura di scivolo in Acciaio, con pista inox, per Torretta con piano HIC Cm 150
Costo cad uno 2.200,00 €
- Fornitura di scivolo in Acciaio, con pista inox, per Torretta con piano HIC Cm 120
Costo cad uno 2.000,00 €
- Fornitura di scivolo in Acciaio, con pista inox, per Torretta con piano HIC Cm 90
Costo cad uno 1.800,00 €

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

- Fornitura di scivolo TUNNEL in Polietilene a stampo rotazionale, a Chiocciola per Torretta con piano HIC Cm 250
Costo cad uno 3.500,00 €
- Fornitura di scivolo TUNNEL in Polietilene a stampo rotazionale, a Chiocciola per Torretta con piano HIC Cm 200
Costo cad uno 2.800,00 €
- Fornitura di Cestone per altalena completo di catene, realizzato con cesto a lamelle o polietilene a stampo, di diametro Cm 120
Costo cad uno 1.800,00 €
- Fornitura di rete di risalita in corda Erchuels, trefolo in acciaio inox ricoperta di prolipropilene Lunghezza fino a Cm 300, completo di attacco fisso su un lato e anello con passante dall'altro
Costo cad Una 250,00 €
- Fornitura di sedile inclusivo per altalena costruito in polietilene stampo rotazionale, completo di imbracatura apribile e catene per il fissaggio
Costo cad uno 1.500,00 €
- Fornitura di altalena riciclabile al 100% in tutti i suoi componenti formato da:
 - Struttura portante realizzata con 4 montanti con spigoli arrotondati sez. 80x80mm in acciaio zincato a caldo e verniciati a polvere, completi nelle testate scoperte da cappucci in polietilene nero, fissati a terra mediante idonei plinti di fondazione.
 - Trave orizzontale sez. 80x40mm realizzato in acciaio zincato a caldo e verniciati a polvere
 - numero 4 punti di oscillazione realizzati in acciaio inossidabile su cuscinetti autolubrificanti
 - numero 4 catene in acciaio zincato a caldo diam. 6mm calibrate in modo da impedire l'intrappolamento delle dita.
 - numero 1 sedile a gabbia realizzato ergonomicamente per bambini di età fino a 3 anni, con telaio in acciaio zincato a caldo e rivestimento in polietilene.
 - numero 2 sedili a tavoletta, con telaio in acciaio zincato a caldo e rivestimento in polietilene.Costo fornitura cad uno 1.843,00 €
Costo posa cad uno 520 €
- Fornitura di altalena riciclabile al 100% in tutti i suoi componenti formato da:
 - Struttura portante realizzata con 4 montanti con spigoli arrotondati sez. 80x80mm in acciaio zincato a caldo e verniciati a polvere, completi nelle testate scoperte da cappucci in polietilene nero, fissati a terra mediante idonei plinti di fondazione.
 - Trave orizzontale sez. 80x40mm realizzato in acciaio zincato a caldo e verniciati a polvere
 - numero 4 punti di oscillazione realizzati in acciaio inossidabile su cuscinetti autolubrificanti
 - numero 4 catene in acciaio zincato a caldo diam. 6mm calibrate in modo da impedire l'intrappolamento delle dita.
 - numero 1 sedile a gabbia realizzato ergonomicamente per bambini di età fino a 3 anni, con telaio in acciaio zincato a caldo e rivestimento in polietilene.
 - numero 2 sedili a gabbia, con telaio in acciaio zincato a caldo e rivestimento in polietilene.Costo fornitura cad uno 2.138,00 €
Costo posa cad uno 520 €

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

- Fornitura di altalena riciclabile al 100% in tutti i suoi componenti, realizzato con caratteristiche atte a favorirne l' utilizzo anche a bambini portatori di handicap, formato da:
 - Struttura portante realizzata con 4 montanti con spigoli arrotondati sez. 80x80mm in acciaio zincato a caldo e verniciati a polvere, completi nelle testate scoperte da cappucci in polietilene nero, fissati a terra mediante idonei plinti di fondazione.
 - Trave orizzontale sez. 80x40mm realizzato in acciaio zincato a caldo e verniciati a polvere
 - numero 2 punti di oscillazione realizzati in acciaio inossidabile su cuscinetti autolubrificanti
 - numero 2 catene in acciaio inossidabile diam. 6mm calibrate in modo da impedire l' intrappolamento delle dita.
 - numero 1 sedile a cesto di diametro 1200 mm realizzato con telaio interno in acciaio e rivestimento con corde diametro 16 mm. con anima a 6 trefoli in acciaio rivestimento in polipropilene colorato.

Piano di appoggio e unione del cesto alle catene mediante corde diametro 16 mm. con anima in trefoli in acciaio rivestita in polipropilene colorato.

Costo fornitura cad uno 3.345,00 €

Costo posa cad uno 520 €
- Fornitura e posa in opera di piastre antitrauma di altezza cm 4,5, dimensioni cm 50x50, certificate per HIC Cm 150, su massetto in Cls esistente, tramite l'ausilio di spinotti di connessione in Teflon in dotazione con le piastre e incollaggio perimetrale con colla speciale

Costo al mq 89,50 €

- Fornitura e posa in opera di piastre antitrauma di altezza cm 7, dimensioni cm 50x50, certificate per HIC Cm 210, su massetto in Cls esistente, tramite l'ausilio di spinotti di connessione in Teflon in dotazione con le piastre e incollaggio perimetrale con colla speciale

Costo al mq 141,50 €

- Fornitura e posa in opera di piastre antitrauma di altezza cm 9, dimensioni cm 50x50, certificate per HIC Cm 300, su massetto in Cls esistente, tramite l'ausilio di spinotti di connessione in Teflon in dotazione con le piastre e incollaggio perimetrale con colla speciale

Costo al mq 210,50 €

- Realizzazione di Area antitrauma EX nuovo in Ghaietto speciale, privo di argilla e sedimenti, di granulometria 0.2-0.8 mm, arrotondato, estratto naturale di cava, completo di tracciatura dell'area antitrauma, scarifica del terreno, sistemazione della terra di scavo in loco (escluso trasporto e smaltimento e/o analisi del terreno x lo spostamento), e successivo spandimento della ghiaia fornita, per altezza cm 30, valido fino ad HIC Cm 200 di caduta

Costo al mq 100,00 €

- Realizzazione di Area antitrauma EX nuovo in Ghaietto speciale, privo di argilla e sedimenti, di granulometria 0.2-0.8 mm, arrotondato, estratto naturale di cava, completo di tracciatura dell'area antitrauma, scarifica del terreno, sistemazione della terra di scavo in loco (escluso trasporto e smaltimento e/o analisi del terreno x lo spostamento), e successivo spandimento della ghiaia fornita, per altezza cm 40, valido fino ad HIC Cm 300 di caduta

Costo al mq 116,00 €

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

- Fornitura e posa in opera di lastroni in Gomma Rubbagrass, di dimensioni cm 150x100, h sp 23 mm, certificato HIC Cm 300, completi di spinotti di fissaggio su terra e fascette di congiunzione, posato in opera previa leggera scarifica del terreno e livellamento (escluso trasporto e smaltimento e/o analisi del terreno x lo spostamento)
Costo al mq 100,00 €
- Realizzazione Massetto in CLS per Area antitrauma EX nuovo, previo, scarifica del terreno, sistemazione della terra di scavo in loco (escluso trasporto e smaltimento e/o analisi del terreno x lo spostamento), e successiva Realizzazione di platea con calcestruzzo RcK 250, Armato con Rete maglia 20*20, filo da 5 mm
Costo al mq 66,00 €
- Fornitura e posa in opera di Cordolo perimetrale in CLS stampato, di sezione cm 100x25x6, posato in opera, previa scarifica del Terreno, e posa su sottofondo in cls, e rinfiacco dello stesso.
Costo al ml 38,00 €
- Monitoraggio di area Gioco, con applicazione App, su palmare digitale, con geolocalizzazione memorizzata delle strutture ludiche presenti, e creazione di scheda anagrafica di singolo gioco con database digitale di gestione, e gestione utente con password digitali, non che redazione di elenco analitico di interventi desunti dal monitoraggio stesso, redatto su formato excel.
Costo ad area Gioco 160,00 € (costo per ogni singolo passaggio ad area Gioco)

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'	IMPORTI	
		Unitario	Totale

TAPPETO SOLO RIFINITURA 15 MM (HIC 60 CM)

Fornitura e posa in opera di pavimentazione antitrauma con assorbimento di impatto conforme alle varie altezze di caduta alla normativa europea EN 1177 : 2008, drenante antiscivolo, permeabile, resistente al fuoco , a manto continuo gettato in opera su sottofondo esistente in calcestruzzo, compresa l'applicazione del primer per sottofondo in resina poliuretanica monocomponente, eseguita con unico strato di 13 mm in EPDM; il pacchetto complessivo della pavimentazione antitrauma dovrà avere le seguenti caratteristiche:

Applicazione strato di rifinitura EPDM eseguita con unico strato di 13 mm realizzato conformemente ai requisiti di colorazione definiti dal progetto utilizzando una pavimentatrice appositamente progettata. Applicare la miscela sulla superficie già trattata con il collante speciale per formare un fondo resistente. Lasciare che lo strato di fondo si asciughi ed indurisca. Il processo di indurimento dipende dalla temperatura e dall'umidità.

Mescolare i granuli di solo EPDM (COMPOSTO MINIMO 26,10% DI EPDM, ADDITIVI, FILLERS), pigmentati all'origine della sua totalità, nei processi di fabbricazione, in pezzatura granulometrica mm 1,00 – 3,00, contenete approssimativamente il 22% di polimero, utilizzando un legante poliuretanico monocomponente, igroindurente e miscelato con miscelatore appositamente progettato.

Con l'ausilio della pavimentatrice applicare la miscela sul tappeto di fondo , lasciare che lo strato di EPDM si asciughi ed indurisca.

L'intervallo di tempo massimo prima di un successivo rivestimento dello strato di fondo elastico è di giorni 3. Nel caso in cui lo strato di EPDM venga posato dopo questo tempo, applicare alla superficie un nuovo collante speciale con grado massimo di copertura 0,08Kg/mq.

ELEMENTI:

Operaio specializzato (costo orario)	0,80	27,00	21,60
Macchina speciale per miscelazione materiale sbr e epdm (MQ)	1,00	7,73	7,73
Autocarro Fiat Daily o similare con operatore (costo orario)	0,20	37,50	7,50
Granulo 100% EPDM colorato 15mm (Kg)	12,00	4,46	53,52
Resina poliuretanica igroindurente (KG)	2,40	4,64	11,14
Primer Abrasivo (KG)	1,67	8,80	14,70

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

Sommano Euro	116,18
Spese generali del 15% Euro	10,65
Sommano Euro	126,83
Utile impresa 10% Euro	8,17
<u>TOTALE EURO / MQ</u>	<u>135,00</u>

DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'	IMPORTI	
		Unitario	Totale

PAVIMENTAZIONE GOMMA COLATA SPESSORE MM 20 + 13 (HIC 120 CM)

Fornitura e posa in opera di pavimentazione antitrauma con assorbimento di impatto conforme alle varie altezze di caduta alla normativa europea EN 1177 : 2008, drenante antiscivolo, permeabile, resistente al fuoco , a manto continuo gettato in opera su sottofondo esistente in calcestruzzo, compresa l'applicazione del primer per sottofondo in resina poliuretanica monocomponente, eseguita con sovrapposizione di 2 strati di mm 20 + 13 : il primo in gomma SBR ed il secondo in EPDM; il pacchetto complessivo della pavimentazione antitrauma dovrà avere le seguenti caratteristiche:

1 - Applicazione primo strato SBR e legante poliuretano monocomponente ingroindurente con spessore relativo alle altezze di caduta da rispettare per normativa EN 1177:

I substrati da rivestire devono essere compatti, asciutti e portanti, liberi da particelle sciolte e fragili e da sostanze che compromettano l'adesione, come olio, impronte di tiratura, vernici o altri contaminanti. In caso di sottofondo in calcestruzzo, l'umidità di superficie dello stesso non deve superare il 4% (verificare con apparecchiatura CM) . La temperatura del sottofondo deve superare di almeno 3 °C la corrente temperatura del punto di rugiada.

Applicare il primer monocomponente sul sottofondo di calcestruzzo pretrattato, utilizzando un dispositivo per la spruzzatura senz'aria e a bassa pressione o un rullo per dipingere: Applicare solo la quantità di collante speciale che può essere rivestita entro 24 ore ((ore nel caso di calcestruzzo). Se il rivestimento non avviene nei tempi descritti è necessario applicare un nuovo strato di collante speciale al fine di evitare una scarsa adesione. Lasciare che il solvente

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

evapori e il substrato diventi appiccicoso prima di applicare lo strato resiliente.

Mescolare i granuli di gomma nera riciclata SBR e legante poliuretano monocomponente, igroindurente utilizzando un miscelatore appositamente progettato, con strato di mm 20

2 - Applicazione strato di rifinitura EPDM eseguita con strato di 13 mm realizzato conformemente ai requisiti di colorazione definiti dal progetto utilizzando una pavimentatrice appositamente progettata. Applicare la miscela sulla superficie già trattata con il collante speciale per formare un fondo resistente. Lasciare che lo strato di fondo si asciughi ed indurisca. Il processo di indurimento dipende dalla temperatura e dall'umidità.

Mescolare i granuli di solo EPDM (COMPOSTO MINIMO 26,10% DI EPDM, ADDITIVI, FILLERS), pigmentati all'origine della sua totalità, nei processi di fabbricazione, in pezzatura granulometrica mm 1,00 – 3,00, contenete approssimativamente il 22% di polimero, utilizzando un legante poliuretano monocomponente, igroindurente e miscelato con miscelatore appositamente progettato.

Con l'ausilio della pavimentatrice applicare la miscela sul tappeto di fondo , lasciare che lo strato di EPDM si asciughi ed indurisca.

L'intervallo di tempo massimo prima di un successivo rivestimento dello strato di fondo elastico è di giorni 3. Nel caso in cui lo strato di EPDM venga posato dopo questo tempo, applicare alla superficie un nuovo collante speciale con grado massimo di copertura 0,08Kg/mq.

Operaio specializzato (costo orario)	0,94	27,00	25,38
Macchina speciale per miscelazione materiale sbr e epdm (MQ)	1,03	7,73	7,96
Autocarro Fiat Daily o similare con operatore (costo orario)	0,20	37,50	7,50
Granuli in gomma SBR colore nere spessore 30mm (Kg)	10,00	0,50	5,00
Granulo 100% EPDM colorato 13 mm (Kg)	11,00	4,46	49,06
Resina poliuretano igroindurente (KG)	4,18	4,64	19,40
Primer Abrasivo (KG)	1,67	8,80	14,70
Sommano Euro			128,99
Spese generali del 15% Euro			19,35
Sommano Euro			148,34
Utile impresa 10% Euro			14,83
<u>TOTALE EURO / MQ</u>			<u>163,18</u>

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'	IMPORTI	
		Unitario	Totale

PAVIMENTAZIONE GOMMA COLATA SPESSORE MM 30 + 13 (HIC 130 CM)

Fornitura e posa in opera di pavimentazione antitrauma con assorbimento di impatto conforme alle varie altezze di caduta alla normativa europea EN 1177 : 2008, drenante antiscivolo, permeabile, resistente al fuoco , a manto continuo gettato in opera su sottofondo esistente in calcestruzzo, compresa l'applicazione del primer per sottofondo in resina poliuretanica monocomponente, eseguita con sovrapposizione di 2 strati di mm 30 + 13 : il primo in gomma SBR ed il secondo in EPDM; il pacchetto complessivo della pavimentazione antitrauma dovrà avere le seguenti caratteristiche:

1 - Applicazione primo strato SBR e legante poliuretano monocomponente ingroindurente con spessore relativo alle altezze di caduta da rispettare per normativa EN 1177:

I substrati da rivestire devono essere compatti, asciutti e portanti, liberi da particelle sciolte e fragili e da sostanze che compromettano l'adesione, come olio, impronte di tiratura, vernici o altri contaminanti. In caso di sottofondo in calcestruzzo, l'umidità di superficie dello stesso non deve superare il 4% (verificare con apparecchiatura CM) . La temperatura del sottofondo deve superare di almeno 3 °C la corrente temperatura del punto di rugiada.

Applicare il primer monocomponente sul sottofondo di calcestruzzo pretrattato, utilizzando un dispositivo per la spruzzatura senz'aria e a bassa pressione o un rullo per dipingere: Applicare solo la quantità di collante speciale che può essere rivestita entro 24 ore ((ore nel caso di calcestruzzo). Se il rivestimento non avviene nei tempi descritti è necessario applicare un nuovo strato di collante speciale al fine di evitare una scarsa adesione. Lasciare che il solvente evapori e il substrato diventi appiccicoso prima di applicare lo strato resiliente.

Mescolare i granuli di gomma nera riciclata SBR e legante poliuretano monocomponente, igroindurente utilizzando un miscelatore appositamente progettato, con strato di mm 30

2 - Applicazione strato di rifinitura EPDM eseguita con strato di 13 mm realizzato conformemente ai requisiti di colorazione definiti dal progetto utilizzando una pavidmatrice appositamente progettata. Applicare la miscela sulla superficie già trattata con il collante speciale per formare un fondo resistente. Lasciare che lo strato di fondo si asciughi ed indurisca. Il processo di indurimento dipende dalla temperatura e dall'umidità.

Mescolare i granuli di solo EPDM (COMPOSTO MINIMO 26,10% DI EPDM, ADDITIVI, FILLERS), pigmentati

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

all'origine della sua totalità, nei processi di fabbricazione, in pezzatura granulometrica mm 1,00 – 3,00, contenete approssimativamente il 22% di polimero, utilizzando un legante poliuretanico monocomponente, igroindurente e miscelato con miscelatore appositamente progettato.

Con l'ausilio della pavimentatrice applicare la miscola sul tappeto di fondo, lasciare che lo strato di EPDM si asciughi ed indurisca.

L'intervallo di tempo massimo prima di un successivo rivestimento dello strato di fondo elastico è di giorni 3. Nel caso in cui lo strato di EPDM venga posato dopo questo tempo, applicare alla superficie un nuovo collante speciale con grado massimo di copertura 0,08Kg/mq.

ELEMENTI:

Operaio specializzato (costo orario)	1,08	27,00	29,16
Macchina speciale per miscelazione materiale sbr e epdm (MQ)	1,05	7,73	8,12
Autocarro Fiat Daily o similare con operatore (costo orario)	0,23	37,50	8,63
Granuli in gomma SBR colore nere spessore 30mm (Kg)	18,00	0,50	9,00
Granulo 100% EPDM colorato 13 mm (Kg)	11,00	4,46	49,06
Resina poliuretanica igroindurente (KG)	4,80	4,64	22,27
Primer Abrasivo (KG)	1,67	8,80	14,70
Sommano Euro			140,93
Spese generali del 15% Euro			21,14
Sommano Euro			162,07
Utile impresa 10% Euro			16,21
<u>TOTALE EURO / MQ</u>			<u>178,28</u>

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'	IMPORTI	
		Unitario	Totale

PAVIMENTAZIONE GOMMA COLATA SPESSORE MM 40 + 13 (HIC 160 CM)

Fornitura e posa in opera di pavimentazione antitrauma con assorbimento di impatto conforme alle varie altezze di caduta alla normativa europea EN 1177 : 2008, drenante antiscivolo, permeabile, resistente al fuoco , a manto continuo gettato in opera su sottofondo esistente in calcestruzzo, compresa l'applicazione del primer per sottofondo in resina poliuretanica monocomponente, eseguita con sovrapposizione di 2 strati di mm 40 + 13 : il primo in gomma SBR ed il secondo in EPDM; il pacchetto complessivo della pavimentazione antitrauma dovrà avere le seguenti caratteristiche:

1 - Applicazione primo strato SBR e legante poliuretano monocomponente ingroindurente con spessore relativo alle altezze di caduta da rispettare per normativa EN 1177:

I substrati da rivestire devono essere compatti, asciutti e portanti, liberi da particelle sciolte e fragili e da sostanze che compromettano l'adesione, come olio, impronte di tiratura, vernici o altri contaminanti. In caso di sottofondo in calcestruzzo, l'umidità di superficie dello stesso non deve superare il 4% (verificare con apparecchiatura CM) . La temperatura del sottofondo deve superare di almeno 3 °C la corrente temperatura del punto di rugiada.

Applicare il primer monocomponente sul sottofondo di calcestruzzo pretrattato, utilizzando un dispositivo per la spruzzatura senz'aria e a bassa pressione o un rullo per dipingere: Applicare solo la quantità di collante speciale che può essere rivestita entro 24 ore ((ore nel caso di calcestruzzo). Se il rivestimento non avviene nei tempi descritti è necessario applicare un nuovo strato di collante speciale al fine di evitare una scarsa adesione. Lasciare che il solvente evapori e il substrato diventi appiccicoso prima di applicare lo strato resiliente.

Mescolare i granuli di gomma nera riciclata SBR e legante poliuretano monocomponente, ingroindurente utilizzando un miscelatore appositamente progettato, con Strato di spessore mm 40

2 - Applicazione strato di rifinitura EPDM eseguita con strato di 13 mm realizzato conformemente ai requisiti di colorazione definiti dal progetto utilizzando una pavimentatrice appositamente progettata. Applicare la mescola sulla superficie già trattata con il collante speciale per formare un fondo resistente. Lasciare che lo strato di fondo si asciughi ed indurisca. Il processo di indurimento dipende dalla temperatura e dall'umidità.

Mescolare i granuli di solo EPDM (COMPOSTO MINIMO

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

26,10% DI EPDM, ADDITIVI, FILLERS), pigmentati all'origine della sua totalità, nei processi di fabbricazione, in pezzatura granulometrica mm 1,00 – 3,00, contenete approssimativamente il 22% di polimero, utilizzando un legante poliuretanico monocomponente, igroindurente e miscelato con miscelatore appositamente progettato.

Con l'ausilio della pavimentatrice applicare la mescola sul tappeto di fondo, lasciare che lo strato di EPDM si asciughi ed indurisca.

L'intervallo di tempo massimo prima di un successivo rivestimento dello strato di fondo elastico è di giorni 3. Nel caso in cui lo strato di EPDM venga posato dopo questo tempo, applicare alla superficie un nuovo collante speciale con grado massimo di copertura 0,08Kg/mq.

ELEMENTI:

Operaio specializzato (costo orario)	1,15	27,00	31,05
Macchina speciale per miscelazione materiale sbr e epdm (MQ)	1,18	7,73	9,12
Autocarro Fiat Daily o similare con operatore (costo orario)	0,28	37,50	10,50
Granuli in gomma SBR colore nere spessore 40mm (Kg)	20,00	0,50	10,00
Granulo 100% EPDM colorato 13mm (Kg)	11,00	4,46	49,06
Resina poliuretanica igroindurente (KG)	5,60	4,64	25,98
Primer Abrasivo (KG)	1,67	8,80	14,70
Sommano Euro			150,41
Spese generali del 15% Euro			22,56
Sommano Euro			172,97
Utile impresa 10% Euro			17,30
<u>TOTALE EURO / MQ</u>			<u>190,27</u>

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'	IMPORTI	
		Unitario	Totale

PAVIMENTAZIONE GOMMA COLATA SPESSORE MM 50 + 13 (HIC 190 CM)

Fornitura e posa in opera di pavimentazione antitrauma con assorbimento di impatto conforme alle varie altezze di caduta alla normativa europea EN 1177 : 2008, drenante antiscivolo, permeabile, resistente al fuoco , a manto continuo gettato in opera su sottofondo esistente in calcestruzzo, compresa l'applicazione del primer per sottofondo in resina poliuretanica monocomponente, eseguita con sovrapposizione di 2 strati di mm 60 + 13 : il primo in gomma SBR ed il secondo in EPDM; il pacchetto complessivo della pavimentazione antitrauma dovrà avere le seguenti caratteristiche:

1 - Applicazione primo strato SBR e legante poliuretano monocomponente ingroindurente con spessore relativo alle altezze di caduta da rispettare per normativa EN 1177:

I substrati da rivestire devono essere compatti, asciutti e portanti, liberi da particelle sciolte e fragili e da sostanze che compromettano l'adesione, come olio, impronte di tiratura, vernici o altri contaminanti. In caso di sottofondo in calcestruzzo, l'umidità di superficie dello stesso non deve superare il 4% (verificare con apparecchiatura CM) . La temperatura del sottofondo deve superare di almeno 3 °C la corrente temperatura del punto di rugiada.

Applicare il primer monocomponente sul sottofondo di calcestruzzo pretrattato, utilizzando un dispositivo per la spruzzatura senz'aria e a bassa pressione o un rullo per dipingere: Applicare solo la quantità di collante speciale che può essere rivestita entro 24 ore ((ore nel caso di calcestruzzo). Se il rivestimento non avviene nei tempi descritti è necessario applicare un nuovo strato di collante speciale al fine di evitare una scarsa adesione. Lasciare che il solvente evapori e il substrato diventi appiccicoso prima di applicare lo strato resiliente.

Mescolare i granuli di gomma nera riciclata SBR e legante poliuretano monocomponente, ingroindurente utilizzando un miscelatore appositamente progettato, con strato di gomma spessore mm 50

2 - Applicazione strato di rifinitura EPDM eseguita con strato di 13 mm realizzato conformemente ai requisiti di colorazione definiti dal progetto utilizzando una pavidmatrice appositamente progettata. Applicare la miscela sulla superficie già trattata con il collante speciale per formare un fondo resistente. Lasciare che lo strato di fondo si asciughi ed indurisca. Il processo di indurimento dipende dalla temperatura

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

e dall'umidità.

Mescolare i granuli di solo EPDM (COMPOSTO MINIMO 26,10% DI EPDM, ADDITIVI, FILLERS), pigmentati all'origine della sua totalità, nei processi di fabbricazione, in pezzatura granulometrica mm 1,00 – 3,00, contenete approssimativamente il 22% di polimero, utilizzando un legante poliuretanico monocomponente, igroindurente e miscelato con miscelatore appositamente progettato.

Con l'ausilio della pavimentatrice applicare la miscela sul tappeto di fondo , lasciare che lo strato di EPDM si asciughi ed indurisca.

L'intervallo di tempo massimo prima di un successivo rivestimento dello strato di fondo elastico è di giorni 3. Nel caso in cui lo strato di EPDM venga posato dopo questo tempo, applicare alla superficie un nuovo collante speciale con grado massimo di copertura 0,08Kg/mq.

ELEMENTI:

Operaio specializzato (costo orario)	1,20	27,00	32,40
Macchina speciale per miscelazione materiale sbr e epdm (MQ)	1,30	7,73	10,05
Autocarro Fiat Daily o similare con operatore (costo orario)	0,29	37,50	10,88
Granuli in gomma SBR colore nere spessore 60mm (Kg)	25,00	0,50	12,50
Granulo 100% EPDM colorato 13mm (Kg)	12,00	4,46	53,52
Resina poliuretanica igroindurente (KG)	6,07	4,64	28,16
Primer Abrasivo (KG)	1,67	8,80	14,70

Sommano Euro	162,20
Spese generali del 15% Euro	24,33

Sommano Euro	186,54
Utile impresa 10% Euro	18,65

<u>TOTALE EURO / MQ</u>	<u>205,19</u>
--------------------------------	----------------------

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'	IMPORTI	
		Unitario	Totale

PAVIMENTAZIONE GOMMA COLATA SPESSORE MM 70 + 13 (HIC 220 CM)

Fornitura e posa in opera di pavimentazione antitrauma con assorbimento di impatto conforme alle varie altezze di caduta alla normativa europea EN 1177 : 2008, drenante antiscivolo, permeabile, resistente al fuoco , a manto continuo gettato in opera su sottofondo esistente in calcestruzzo, compresa l'applicazione del primer per sottofondo in resina poliuretanica monocomponente, eseguita con sovrapposizione di 2 strati di mm 70 + 13 : il primo in gomma SBR ed il secondo in EPDM; il pacchetto complessivo della pavimentazione antitrauma dovrà avere le seguenti caratteristiche:

1 - Applicazione primo strato SBR e legante poliuretano monocomponente ingroindurente con spessore relativo alle altezze di caduta da rispettare per normativa EN 1177:

I substrati da rivestire devono essere compatti, asciutti e portanti, liberi da particelle sciolte e fragili e da sostanze che compromettano l'adesione, come olio, impronte di tiratura, vernici o altri contaminanti. In caso di sottofondo in calcestruzzo, l'umidità di superficie dello stesso non deve superare il 4% (verificare con apparecchiatura CM) . La temperatura del sottofondo deve superare di almeno 3 °C la corrente temperatura del punto di rugiada.

Applicare il primer monocomponente sul sottofondo di calcestruzzo pretrattato, utilizzando un dispositivo per la spruzzatura senz'aria e a bassa pressione o un rullo per dipingere: Applicare solo la quantità di collante speciale che può essere rivestita entro 24 ore ((ore nel caso di calcestruzzo). Se il rivestimento non avviene nei tempi descritti è necessario applicare un nuovo strato di collante speciale al fine di evitare una scarsa adesione. Lasciare che il solvente evapori e il substrato diventi appiccicoso prima di applicare lo strato resiliente.

Mescolare i granuli di gomma nera riciclata SBR e legante poliuretano monocomponente, ingroindurente utilizzando un miscelatore appositamente progettato, con strato di mm 70

2 - Applicazione strato di rifinitura EPDM eseguita con strato di 13 mm realizzato conformemente ai requisiti di colorazione definiti dal progetto utilizzando una pavidmatrice appositamente progettata. Applicare la miscela sulla superficie già trattata con il collante speciale per formare un fondo resistente. Lasciare che lo strato di fondo si asciughi ed indurisca. Il processo di indurimento dipende dalla temperatura e dall'umidità.

Mescolare i granuli di solo EPDM (COMPOSTO MINIMO 26,10% DI EPDM, ADDITIVI, FILLERS), pigmentati

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

all'origine della sua totalità, nei processi di fabbricazione, in pezzatura granulometrica mm 1,00 – 3,00, contenete approssimativamente il 22% di polimero, utilizzando un legante poliuretano monocomponente, igroindurente e miscelato con miscelatore appositamente progettato.

Con l'ausilio della pavimentatrice applicare la miscela sul tappeto di fondo, lasciare che lo strato di EPDM si asciughi ed indurisca.

L'intervallo di tempo massimo prima di un successivo rivestimento dello strato di fondo elastico è di giorni 3. Nel caso in cui lo strato di EPDM venga posato dopo questo tempo, applicare alla superficie un nuovo collante speciale con grado massimo di copertura 0,08Kg/mq.

Operaio specializzato (costo orario)	1,47	27,00	39,69
Macchina speciale per miscelazione materiale sbr e epdm (MQ)	1,46	7,73	11,29
Autocarro Fiat Daily o similare con operatore (costo orario)	0,36	37,50	13,50
Granuli in gomma SBR colore nere spessore 30mm (Kg)	37,00	0,50	18,50
Granulo 100% EPDM colorato 13 mm (Kg)	11,00	4,46	49,06
Resina poliuretano igroindurente (KG)	8,10	4,64	37,58
Primer Abrasivo (KG)	1,67	8,80	14,70
Sommano Euro			184,32
Spese generali del 15% Euro			27,65
Sommano Euro			211,96
Utile impresa 10% Euro			21,20
<u>TOTALE EURO / MQ</u>			<u>233,16</u>

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'	IMPORTI	
		Unitario	Totale

PAVIMENTAZIONE GOMMA COLATA SPESSORE MM 80 + 13 (HIC 240 CM)

Fornitura e posa in opera di pavimentazione antitrauma con assorbimento di impatto conforme alle varie altezze di caduta alla normativa europea EN 1177 : 2008, drenante antiscivolo, permeabile, resistente al fuoco , a manto continuo gettato in opera su sottofondo esistente in calcestruzzo, compresa l'applicazione del primer per sottofondo in resina poliuretanica monocomponente, eseguita con sovrapposizione di 2 strati di mm 80 + 13 : il primo in gomma SBR ed il secondo in EPDM; il pacchetto complessivo della pavimentazione antitrauma dovrà avere le seguenti caratteristiche:

1 - Applicazione primo strato SBR e legante poliuretano monocomponente ingroindurente con spessore relativo alle altezze di caduta da rispettare per normativa EN 1177:

I substrati da rivestire devono essere compatti, asciutti e portanti, liberi da particelle sciolte e fragili e da sostanze che compromettano l'adesione, come olio, impronte di tiratura, vernici o altri contaminanti. In caso di sottofondo in calcestruzzo, l'umidità di superficie dello stesso non deve superare il 4% (verificare con apparecchiatura CM) . La temperatura del sottofondo deve superare di almeno 3 °C la corrente temperatura del punto di rugiada.

Applicare il primer monocomponente sul sottofondo di calcestruzzo pretrattato, utilizzando un dispositivo per la spruzzatura senz'aria e a bassa pressione o un rullo per dipingere: Applicare solo la quantità di collante speciale che può essere rivestita entro 24 ore ((ore nel caso di calcestruzzo). Se il rivestimento non avviene nei tempi descritti è necessario applicare un nuovo strato di collante speciale al fine di evitare una scarsa adesione. Lasciare che il solvente evapori e il substrato diventi appiccicoso prima di applicare lo strato resiliente.

Mescolare i granuli di gomma nera riciclata SBR e legante poliuretano monocomponente, ingroindurente utilizzando un miscelatore appositamente progettato, con strato di gomma spessore mm 80

2 - Applicazione strato di rifinitura EPDM eseguita con strato di 13 mm realizzato conformemente ai requisiti di colorazione definiti dal progetto utilizzando una pavidmentatrice appositamente progettata. Applicare la mescola sulla superficie già trattata con il collante speciale per formare un fondo resistente. Lasciare che lo strato di fondo si asciughi ed indurisca. Il processo di indurimento dipende dalla temperatura e dall'umidità.

Mescolare i granuli di solo EPDM (COMPOSTO MINIMO

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

26,10% DI EPDM, ADDITIVI, FILLERS), pigmentati all'origine della sua totalità, nei processi di fabbricazione, in pezzatura granulometrica mm 1,00 – 3,00, contenete approssimativamente il 22% di polimero, utilizzando un legante poliuretanico monocomponente, igroindurente e miscelato con miscelatore appositamente progettato.

Con l'ausilio della pavimentatrice applicare la miscola sul tappeto di fondo , lasciare che lo strato di EPDM si asciughi ed indurisca.

L'intervallo di tempo massimo prima di un successivo rivestimento dello strato di fondo elastico è di giorni 3. Nel caso in cui lo strato di EPDM venga posato dopo questo tempo, applicare alla superficie un nuovo collante speciale con grado massimo di copertura 0,08Kg/mq.

ELEMENTI:

Operaio specializzato (costo orario)	1,47	27,00	39,69
Macchina speciale per miscelazione materiale sbr e epdm (MQ)	1,62	7,73	12,52
Autocarro Fiat Daily o similare con operatore (costo orario)	0,38	37,50	14,25
Granuli in gomma SBR colore nere spessore 80mm (Kg)	42,00	0,50	21,00
Granulo 100% EPDM colorato 13mm (Kg)	11,00	4,46	49,06
Resina poliuretanica igroindurente (KG)	9,15	4,64	42,46
Primer Abrasivo (KG)	1,67	8,80	14,70

Sommano Euro	193,67
Spese generali del 15% Euro	29,05

Sommano Euro	222,73
Utile impresa 10% Euro	22,27

<u>TOTALE EURO / MQ</u>	<u>245,00</u>
--------------------------------	----------------------

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

DESCRIZIONE ARTICOLO	QUANTITA'	IMPORTI	
		Unitario	Totale

PAVIMENTAZIONE GOMMA COLATA SPESSORE MM 110 + 13 (HIC 300 CM)

Fornitura e posa in opera di pavimentazione antitrauma con assorbimento di impatto conforme alle varie altezze di caduta alla normativa europea EN 1177 : 2008, drenante antiscivolo, permeabile, resistente al fuoco , a manto continuo gettato in opera su sottofondo esistente in calcestruzzo, compresa l'applicazione del primer per sottofondo in resina poliuretanica monocomponente, eseguita con sovrapposizione di 2 strati di mm 110 + 13 : il primo in gomma SBR ed il secondo in EPDM; il pacchetto complessivo della pavimentazione antitrauma dovrà avere le seguenti caratteristiche:

1 - Applicazione primo strato SBR e legante poliuretano monocomponente ingroindurente con spessore relativo alle altezze di caduta da rispettare per normativa EN 1177:

I substrati da rivestire devono essere compatti, asciutti e portanti, liberi da particelle sciolte e fragili e da sostanze che compromettano l'adesione, come olio, impronte di tiratura, vernici o altri contaminanti. In caso di sottofondo in calcestruzzo, l'umidità di superficie dello stesso non deve superare il 4% (verificare con apparecchiatura CM) . La temperatura del sottofondo deve superare di almeno 3 °C la corrente temperatura del punto di rugiada.

Applicare il primer monocomponente sul sottofondo di calcestruzzo pretrattato, utilizzando un dispositivo per la spruzzatura senz'aria e a bassa pressione o un rullo per dipingere: Applicare solo la quantità di collante speciale che può essere rivestita entro 24 ore ((ore nel caso di calcestruzzo). Se il rivestimento non avviene nei tempi descritti è necessario applicare un nuovo strato di collante speciale al fine di evitare una scarsa adesione. Lasciare che il solvente evapori e il substrato diventi appiccicoso prima di applicare lo strato resiliente.

Mescolare i granuli di gomma nera riciclata SBR e legante poliuretano monocomponente, ingroindurente utilizzando un miscelatore appositamente progettato, con strato di gomma spessore mm 110

2 - Applicazione strato di rifinitura EPDM eseguita con strato di 13 mm realizzato conformemente ai requisiti di colorazione definiti dal progetto utilizzando una pavidmentatrice appositamente progettata. Applicare la mescola sulla superficie già trattata con il collante speciale per formare un fondo resistente. Lasciare che lo strato di fondo si asciughi ed indurisca. Il processo di indurimento dipende dalla temperatura e dall'umidità.

Mescolare i granuli di solo EPDM (COMPOSTO MINIMO

Elenco Prezzi per Interventi Manutentivi su Aree Gioco

26,10% DI EPDM, ADDITIVI, FILLERS), pigmentati all'origine della sua totalità, nei processi di fabbricazione, in pezzatura granulometrica mm 1,00 – 3,00, contenete approssimativamente il 22% di polimero, utilizzando un legante poliuretanico monocomponente, igroindurente e miscelato con miscelatore appositamente progettato.

Con l'ausilio della pavimentatrice applicare la miscola sul tappeto di fondo , lasciare che lo strato di EPDM si asciughi ed indurisca.

L'intervallo di tempo massimo prima di un successivo rivestimento dello strato di fondo elastico è di giorni 3. Nel caso in cui lo strato di EPDM venga posato dopo questo tempo, applicare alla superficie un nuovo collante speciale con grado massimo di copertura 0,08Kg/mq.

ELEMENTI:

Operaio specializzato (costo orario)	1,50	27,00	40,50
Macchina speciale per miscelazione materiale sbr e epdm (MQ)	1,65	7,73	12,75
Autocarro Fiat Daily o similare con operatore (costo orario)	0,40	37,50	15,00
Granuli in gomma SBR colore nere spessore 110mm (Kg)	65,00	0,50	32,50
Granulo 100% EPDM colorato 13mm (Kg)	11,00	4,46	49,06
Resina poliuretanica igroindurente (KG)	11,40	4,64	52,90
Primer Abrasivo (KG)	1,67	8,80	14,70

Sommano Euro	217,41
Spese generali del 15% Euro	32,61

Sommano Euro	250,02
Utile impresa 10% Euro	25,00

<u>TOTALE EURO / MQ</u>	<u>275,02</u>
--------------------------------	----------------------



Comune di Castelfiorentino
Città Metropolitana di Firenze

ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PREESISTENTI CON EVENTUALE SOSTITUZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI GIOCHI.

Relazione Tecnico Illustrativa

Settore 5 – Servizi Tecnico/Manutentivi e Patrimonio
Piazza del Popolo, 1
50051 Castelfiorentino (FI)
c.f. e p.iva: 00441780483
Tel: 0571 6861 – Fax: 0571 629355
Pec: comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it



Il Comune di Castelfiorentino deve provvedere annualmente alla manutenzione delle aree a verde esistenti sul proprio territorio oltre alla verifica ed alla manutenzione delle attrezzature ludico/sportive, compreso anche quelle presenti nei resedi e nelle pertinenze delle scuole dell'infanzia.

Infatti le attrezzature da gioco e sportive, soprattutto quelle che hanno componenti mobili soggette ad usura, hanno bisogno di manutenzione nel corso del tempo e le manutenzioni periodiche hanno l'obiettivo di migliorare il livello di sicurezza delle attrezzature e tutelare la salute e l'incolumità degli utenti oltre a garantire una maggiore durata alle attrezzature stesse.

Il servizio in questione avrà durata triennale con partenza presunta dalla metà del mese di Giugno.

Il servizio consisterà in:

- Ispezione trimestrale delle aree a verde del Capoluogo e delle frazioni dove siano presenti attrezzature ludico sportive, compreso i resedi e le aree di pertinenza delle scuole dell'infanzia.
- Da tale ispezione, verrà redatto un elenco degli interventi da mettere in atto per la manutenzione delle attrezzature presenti al fine di poterle mantenere in perfetta efficienza. Tale elenco farà parte integrante del contratto attuativo relativo al presente accordo quadro.

In considerazione delle somme messe a disposizione, non sarà possibile un intervento capillare sul territorio, pertanto il servizio di monitoraggio permetterà di individuare le necessità manutentive sulle attrezzature esistenti, stabilendo un ordine di urgenza e priorità al fine di ottimizzare - in base alle risorse disponibili - gli interventi di risanamento, sostituzione delle parti danneggiate e/o pericolanti,

Settore II - Tecnico/Manutentivo e di Gestione del Territorio

Piazza del Popolo, 1

50051 Castelfiorentino (FI)

c.f. e p.iva: 00441780483

Tel: 0571 6861 - Fax: 0571 629355

Pec comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it



verifica della stabilità delle strutture fino all'eventuale rimozione del gioco, in caso di rischio per l'utenza.

Le aree che saranno oggetto di controllo e manutenzione sono:

- Area a verde di via Coianese (Castelnuovo d'Elsa);
- Area a verde di Via 8 Marzo (Dogana);
- Area a verde di via Majorana (Cambiano);
- Area a verde di via Labriola
- area a verde di via A. Volta;
- Area a verde di via IV Novembre;
- Area a verde interna a via D. D'Aosta (con accesso anche da via Sacco e Vanzetti);
- Piazza Gramsci;
- Area a verde di viale Potente;
- Area a Verde di via De Gasperi;
- Parco Urbano lato via I. Bandiera;
- Parco Urbano dei Filosofi;
- Area a verde via Caduti di Cefalonia angolo via Martiri delle Fosse Ardeatine;
- Area a verde di via Allende/S. Antonio;
- Area a verde via Marchesi;
- Area a verde via Caduti di Cefalonia angolo via del Pantano;
- Area a verde via N. Iotti;
- Area a verde via Ciurini (Petrazzi);
- Area a verde di via Darwin (Petrazzi)
- Resedi ed aree a verde di pertinenza delle scuole d'infanzia di via L. da Vinci, via Don Minzoni e di via de Gasperi.

Dette aree, ad eccezione di quelle pertinenziali le scuole d'infanzia, risultano libere da recinzioni ed hanno tutte una facile accessibilità anche da parte di mezzi operativi. Sarà compito della ditta esecutrice, mettere in atto tutte le procedure che riterrà più opportune al fine di limitare eventuale interferenza con gli utenti,

Settore II - Tecnico/Manutentivo e di Gestione del Territorio

Piazza del Popolo, 1

50051 Castelfiorentino (FI)

c.f. e p.iva: 00441780483

Tel: 0571 6861 – Fax: 0571 629355

Pec comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it



durante le operazioni di manutenzione/sostituzione anche parziale di parti delle attrezzature ludico/sportive.

Il Quadro Tecnico Economico del Servizio risulta il seguente:

a) SERVIZIO:					
Importo servizio a base d'asta				80.000,00	
somme per la sicurezza				4.000,00	
				'	
Totale Importo dei Lavori				84.000,00	
				0,00	
				'	
Importo netto accordo quadro				84.000,00	84.000,00
b) Somme a disposizione dell'Amministrazione:					
IVA 22%				18.480,00	
Incentivo 2%				1.680,00	
Imprevisti ed arrotondamenti				40,00	
				'	
Importo delle somme a disposizione				20.200,00	20.200,00
					'
IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO					104.200,00

IL TECNICO

Geom. Antonio Barnini

Settore II - Tecnico/Manutentivo e di Gestione del Territorio

Piazza del Popolo, 1

50051 Castelfiorentino (FI)

c.f. e p.iva: 00441780483

Tel: 0571 6861 – Fax: 0571 629355

Pec comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it



Protocollo comunale n. 11094 del 08/06/2026

RICHIESTA DI OFFERTA per l'affidamento diretto dell'accordo quadro per l'esecuzione di riparazioni e manutenzione delle attrezzature ludiche sul territorio comunale.

Codesto Spettabile Operatore Economico, ai fini di un successivo ed eventuale affidamento diretto dell'Accordo Quadro in oggetto, è invitato a rimettere offerta, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, con le modalità di seguito riportate e secondo la documentazione pubblicata sul Sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto denominato "START" (Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana) accessibile all'indirizzo <https://start.toscana.it/>.

Luogo di esecuzione: Castelfiorentino, intero territorio comunale - codice NUTS ITI14.

Responsabile del progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è l'Ing. Manrico Padovani, pec comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it.

Responsabile dell'Esecuzione del Contratto, ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023, è il geom. Antonio Barnini, pec comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it.

Codice CIG verrà attribuito in sede di aggiudicazione.

Codice AUSA: 0000165071.

1. DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

1.1 DOCUMENTI DI GARA

La documentazione di gara comprende:

- Dichiarazione di partecipazione;
- DGUE (generato automaticamente dal sistema);
- Informativa privacy;
- Schema di contratto;
- Capitolato Speciale d'Appalto;
- Relazione Tecnica;
- Elenco prezzi;
- Dettaglio offerta;
- Offerta economica (generata automaticamente dal sistema).

La documentazione di gara è accessibile gratuitamente, sul sito istituzionale della stazione appaltante al seguente link: <https://servizi-castelfiorentino.e-pal.it/L190/?idSezione=199224&justGrid=1&ricerca=1063-2026>, sulla Piattaforma <https://start.toscana.it/tendering/tenders/simplifiedtender/020188-2026> e sul sito della Banca Dati Nazionale dei contratti Pubblici (in sigla B.D.N.C.P.) al seguente link <https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/appalti/>.

1.2 CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

È possibile ottenere chiarimenti e/o informazioni sulla presente procedura, mediante corrispondenza telematica, attraverso la specifica sezione della Piattaforma, riservata alle "Comunicazioni", previa registrazione alla Piattaforma stessa; a tal fine si rinvia al link <https://start.toscana.it/site-references/instruction>.

Settore n. 5 - Servizi Tecnico/Manutentivi e Patrimonio

Piazza del Popolo, 2

50051 Castelfiorentino (FI)

c.f. e p.iva: 00441780483

Tel: 0571 6861

Pec comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it



2. OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO, IMPORTO E SUDDIVISIONE IN LOTTI, DURATA

La procedura è finalizzata alla stipula di un Accordo Quadro con un solo operatore, ai sensi dell'art. 59, comma 3. del D.Lgs. 36/2023, per il servizio di verifica e controllo dei giochi già presenti all'interno delle aree gioco del territorio comunale e la manutenzione delle attrezzature ludiche preesistenti con eventuale sostituzione, fornitura e posa in opera di nuovi giochi, così come meglio individuate nell'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Il servizio in oggetto dovrà essere effettuato a perfetta regola d'arte e nel rispetto della normativa vigente con particolare riferimento alle norme tecniche UNI EN 1176.

Nella redazione della documentazione progettuale sono state rispettate le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei **Criteri Ambientali Minimi** per l'affidamento del servizio di progettazione di parchi giochi, la fornitura e la posa in opera di prodotti per l'arredo urbano e di arredi per gli esterni e l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di prodotti per arredo urbano e di arredi per esterni (**CAM Arredo urbano**), adottati con D.M. 7 febbraio 2023¹, pubblicato nella G.U. n. 69 del 22 marzo 2023.

L'AQ è costituito da **un unico lotto** per la natura stessa della prestazione e il modesto importo.

n.	Descrizione AQ	CPV	P (principale) S (secondaria)	Importo quadriennale
1	manutenzione delle attrezzature ludiche preesistenti con eventuale sostituzione, fornitura e posa in opera di nuovi giochi	50870000-4 <i>Servizi di riparazione e manutenzione di parchi giochi</i>	P	€ 80.000,00
A Importo stimato Accordo Quadro				€ 80.000,00
B Oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso				€ 4.000,00
A) + B) Importo complessivo				€ 84.000,00

L'importo dell'Accordo Quadro stimato è di € 80.000,00 oltre IVA di legge, di cui € 4.000,00 per costi per la sicurezza ed € 35.600,00 per costi della manodopera non soggetti a ribasso.

L'appalto in oggetto si riferisce ad un Accordo quadro, i cui lavori verranno specificati in contratti applicativi, che avranno forma di specifici "contratti attuativi", come indicato nel Capitolato Speciale d'Appalto. La Stazione Appaltante non assume alcun impegno in ordine al raggiungimento dell'importo complessivo dell'appalto, che è meramente presuntivo. Anche l'importo relativo alla sicurezza, stimato sulla base di appalti analoghi, è, quindi, da intendersi come meramente indicativo ed in nessuna maniera vincolante per la Stazione appaltante, in quanto il reale ammontare di tali costi sarà definito in occasione della redazione di ogni singolo contratto applicativo.

L'offerta si intende valida ed efficace per un periodo di 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta stessa.

L'appalto è interamente finanziato con **fondi propri** dell'Amministrazione Comunale.

¹ https://www.mase.gov.it/portale/documents/d/guest/dm_07_02_2023_cam_arredo_urbano-pdf.



Il contratto collettivo applicato è: AREA LEGNO E LAPIDEI.

La **durata** complessiva dell'Accordo Quadro è stabilita in **36 mesi** dalla data di stipula del contratto di Accordo Quadro, salvo la conclusione anticipata in caso di esaurimento dell'importo massimo complessivo. In tale arco temporale, la Stazione Appaltante potrà utilizzare l'Accordo Quadro effettuando contratti attuativi che conterranno le specifiche prestazionali.

2.1 REVISIONE PREZZI

E' ammessa esclusivamente al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva ai sensi e per gli effetti dell'art. 60 e degli artt. 10 e 11 dell' All.II.2-bis del D.Lgs. 36/2023.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi si utilizzano gli indici ISTAT dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria, dei servizi e agli indici delle retribuzioni contrattuali orarie.

Quando in fase di stipula dei contratti attuativi dell'accordo non sia possibile preservare l'equilibrio contrattuale e non risulti possibile ripristinarlo mediante una rinegoziazione secondo oggettiva buona fede, è fatta salva la facoltà della stazione appaltante o dell'appaltatore di invocarne la risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta, fermo restando quanto previsto dall'articolo 122, comma 5, del D.Lgs. 36/2023.

3. SOGGETTI AMMESSI ALLA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'operatore economico, ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, può partecipare alla presente gara in forma singola o associata, con le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del medesimo Decreto.

4. REQUISITI DELL'OPERATORE ECONOMICO

4.1 REQUISITI DI ORDINE GENERALE E ALTRE CAUSE DI ESCLUSIONE

Il concorrente deve essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal D.Lgs. 36/2023.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (FVOE 2.0).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del D.Lgs. 36/2023 sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del D.Lgs. 36/2023 è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

Sono esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'articolo 53, comma 16-ter, del decreto legislativo del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti, poteri autoritativi o negoziali presso l'amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

4.2. REQUISITI SPECIALI

Iscrizione nel Registro delle Imprese per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura.

Ai fini della comprova, l'iscrizione nel Registro è acquisita d'ufficio dalla Stazione appaltante tramite il FVOE 2.0.

4.3 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E/O CONDIZIONI DI ESECUZIONE

L'aggiudicatario, se tenuto, deve garantire l'applicazione del contratto collettivo nazionale e territoriale (o dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore) oppure un altro contratto che garantisca le stesse tutele economiche e normative per i propri lavoratori e per quelli in subappalto.



5. SUBAPPALTO

Il concorrente indica le prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché la prevalente esecuzione delle medesime, per ciascun contratto attuativo.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

I contratti di subappalto sono stipulati, in misura non inferiore al 20 per cento delle prestazioni subappaltabili per ciascun contratto attuativo, con piccole e medie imprese, come definite dall'articolo 1, comma 1, lettera o) dell'allegato I.1 del D. Lgs. 36/2023. Gli operatori economici possono indicare nella domanda di partecipazione o nel DGUE una diversa soglia di affidamento delle prestazioni che si intende subappaltare alle piccole e medie imprese per ragioni legate all'oggetto o alle caratteristiche delle prestazioni o al mercato di riferimento.

E' vietato il c.d. subappalto a cascata, tenuto conto delle specifiche caratteristiche delle prestazioni di servizi oggetto di appalto, della loro natura fiduciaria e delle peculiari modalità tecnico-organizzative di esecuzione delle prestazioni da appaltare.

6. AVVALIMENTO

Non è consentito l'avvalimento per soddisfare i requisiti di ordine generale e dell'iscrizione alla Camera di commercio.

7. GARANZIA PROVVISORIA E GARANZIA DEFINITIVA

La garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 53, del D.Lgs. 36/2023, e la garanzia definitiva non sono dovute stante l'esiguo importo stimato per l'affidamento e la comprovata affidabilità dell'operatore economico invitato.

8. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione relativa alla procedura devono essere presentate esclusivamente attraverso la Piattaforma. Non sono considerate valide le offerte presentate attraverso modalità diverse da quelle previste nella presente richiesta di offerta. L'offerta e la documentazione deve essere sottoscritta con firma digitale o altra firma elettronica qualificata o firma elettronica avanzata.

Le dichiarazioni sostitutive si redigono ai sensi degli articoli 19, 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

L'offerta deve pervenire **entro e non oltre la data prestabilita all'interno della piattaforma Start**, a pena di irricevibilità. La Piattaforma non accetta offerte presentate dopo la data e l'orario stabiliti come termine ultimo di presentazione dell'offerta.

Per l'individuazione di data e ora di arrivo dell'offerta fa fede l'orario registrato dalla Piattaforma.

Le operazioni di inserimento sulla Piattaforma di tutta la documentazione richiesta rimangono a esclusivo rischio del concorrente. Si invita pertanto il concorrente ad avviare tali attività con congruo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione dell'offerta entro il termine previsto.

Qualora si verifichi un mancato funzionamento o un malfunzionamento della Piattaforma, l'offerta potrà essere trasmessa mediante posta elettronica certificata all'indirizzo comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it.

Per ogni capacità massima dei file trasmessi e per il formato prescelto si invita il concorrente a consultare le specifiche istruzioni della Piattaforma al link <https://start.toscana.it/>.



Regole per la presentazione dell'offerta

Fermo restando le indicazioni tecniche riportate nelle istruzioni messe a disposizione dalla Piattaforma al link <https://start.toscana.it/>, di seguito sono indicate le modalità di caricamento della documentazione a sistema.

L'**OFFERTA** è composta dalla **Documentazione amministrativa** e dall'**Offerta economica**.

L'operatore economico ha facoltà di inserire nella Piattaforma offerte successive che sostituiscono la precedente, ovvero ritirare l'offerta presentata, nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte. La stazione appaltante considera esclusivamente l'ultima offerta presentata.

Si precisa inoltre che:

- l'offerta è vincolante per il concorrente;
- con la trasmissione dell'offerta, il concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.

Al momento della ricezione delle offerte, il concorrente riceve, direttamente dalla Piattaforma, notifica del corretto recepimento della documentazione inviata.

La Piattaforma consente al concorrente di visualizzare l'avvenuta trasmissione della domanda.

Le dichiarazioni sono redatte sui modelli predisposti dalla stazione appaltante e messi a disposizione nella Piattaforma.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana.

L'offerta vincola il concorrente per 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta.

Per poter presentare offerta, l'operatore economico dovrà:

-) accedere all'area riservata relativa alla presente richiesta di offerta e utilizzare le apposite funzioni presenti sulla Piattaforma S.T.A.R.T.;

-) caricare, sul portale, la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante e precisamente:

- **DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE**, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, di cui al D.P.R. 445/2000, il cui modello è messo a disposizione dalla Stazione appaltante, che dovrà essere debitamente compilata, essere salvata in formato pdf e **firmata digitalmente** dal legale rappresentante o da suo procuratore e successivamente caricata sul sistema START;
- **DGUE**, il cui modello viene generato automaticamente dal sistema START, che dovrà essere debitamente compilato, essere salvato in formato pdf e **firmato digitalmente** dal legale rappresentante o da suo procuratore e successivamente caricato sul sistema START;
- *eventuale* documentazione amministrativa aggiuntiva;
- **l'OFFERTA ECONOMICA**, il cui modello viene generato automaticamente dal sistema START, dovrà essere scaricata e compilata mediante indicazione dell'**importo economico complessivo offerto, coincidente con l'importo dell'Accordo Quadro** (ovvero € **84.000,00**) al netto di IVA di legge; successivamente dovrà essere **firmata digitalmente** dal legale rappresentante o suo procuratore e caricata sul sistema START. Sono inammissibili le offerte economiche plurime o che superino l'importo stimato;



- **DETTAGLIO OFFERTA**, il cui modello è messo a disposizione dalla Stazione appaltante, che dovrà essere debitamente compilato **con l'indicazione della percentuale di sconto (massimo due decimali) da applicare sull'Elenco prezzi**. Tale modello dovrà essere salvato in formato pdf e **firmato digitalmente** dal legale rappresentante o da suo procuratore e successivamente caricato sul sistema START;

-) procedere con l'invio dell'offerta.

L'operatore economico, dopo aver presentato offerta, riceverà una comunicazione di conferma attraverso il sistema START all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di registrazione.

Nel caso in cui l'offerta appaia anormalmente bassa, il RUP ne valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità, e può richiedere al concorrente la presentazione delle spiegazioni. A tal fine, assegna un termine non superiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

L'aggiudicazione è formulata in favore del concorrente che ha presentato un'offerta ammissibile, congrua, concorrenziale e conveniente per la stazione appaltante.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la stazione appaltante può decidere, entro 30 giorni dalla conclusione delle valutazioni delle offerte, di non procedere all'aggiudicazione.

Il contratto di Accordo Quadro è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023). Il contratto si intenderà perfezionato con l'accettazione del documento medesimo che dovrà essere sottoscritto digitalmente e inviato tramite pec all'indirizzo **comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it**.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n. 136. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse, ivi comprese quelle di registro ove dovute, relative alla stipulazione del contratto.

La stipulazione dei **singoli contratti attuativi** avverrà mediante l'utilizzo del documento denominato "*Scheda di sintesi ordinativo di fornitura*", autogenerato dalla piattaforma START, contenente le informazioni di sintesi dell'ordinativo, eventuali allegati, nonché il CIG derivato attribuito automaticamente dal sistema. La "*Scheda di sintesi ordinativo di fornitura*", insieme alla determinazione dell'ordinativo, verrà trasmessa all'operatore economico che dovrà sottoscriverla digitalmente, in segno di accettazione, e inviarla alla posta elettronica certificata all'indirizzo **comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it**.

13. CODICE DI COMPORTAMENTO

Nello svolgimento delle attività oggetto del contratto di appalto, l'aggiudicatario deve uniformarsi ai principi e, per quanto compatibili, ai doveri di condotta richiamati nel Decreto del Presidente della Repubblica 16 aprile 2013 n. 62 e nel codice di comportamento di questa stazione appaltante e nel Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, nella sottosezione Rischi corruttivi e trasparenza del PIAO.

In seguito alla comunicazione di aggiudicazione e prima della stipula del contratto, l'aggiudicatario ha l'onere di prendere visione dei predetti documenti pubblicati sul sito della stazione appaltante al seguente link: <https://www.comune.castelfiorentino.fi.it/>.

14. ACCESSO AGLI ATTI

L'accesso agli atti della procedura è assicurato in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme di e-procurement, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 35 del D.Lgs. 36/2023 e dalle vigenti disposizioni in materia di diritto di accesso ai documenti amministrativi, secondo le modalità indicate all'articolo 36 del D.Lgs. 36/2023.



15. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati raccolti, ivi inclusi quelli acquisiti tramite il FVOE, sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali”, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla presente richiesta di offerta.

Il Responsabile del Settore n. 5

Ing. Manrico Padovani

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i)



INFORMATIVA AI SENSI DEGLI ART. 13-14 DEL GDPR (GENERAL DATA PROTECTION REGULATION) 2016/679 E DELLA NORMATIVA NAZIONALE

INFORMATIVA DETTAGLIATA

Per la partecipazione alle procedure di gara espletate dal Settore V, il trattamento dei dati sarà improntato ai **principi di correttezza, liceità, trasparenza e di tutela della Sua riservatezza e dei Suoi diritti**.

Ai sensi dell'articolo 13 del GDPR (General Data Protection Regulation) n. 2016/679, pertanto, Le forniamo le seguenti informazioni.

I dati personali che in occasione della partecipazione alle gare svolte da questo Settore saranno raccolti e trattati riguardano:

☒ dati identificativi: cognome e nome, residenza, domicilio, nascita, identificativo online (username, password, customer ID, altro)

☐ situazione familiare, immagini, elementi caratteristici della identità fisica, fisiologica, genetica, psichica, economica, culturale, sociale

☐ dati inerenti lo stile di vita

☒ situazione economica

☒ situazione finanziaria

☒ situazione patrimoniale

☒ situazione fiscale.

☒ dati di connessione: indirizzo IP, login, altro.

☐ dati di localizzazione: ubicazione, GPS, GSM, altro.

In particolare sono previsti trattamenti di **dati sensibili**:

☐ Dati inerenti l'origine razziale o etnica

☐ opinioni politiche

☐ convinzioni religiose o filosofiche

☐ appartenenza sindacale

☐ salute, vita o orientamento sessuale

☐ dati genetici e biometrici

☒ dati relativi a condanne penali

Dettagli: Sono richiesti anche dati personali relativi ai soggetti che fanno parte dell'impresa (titolare, soci, procuratori) e/o loro delegati o soggetti collegati (es. Procuratore, soci ecc.) secondo le previsioni di Legge. Qualora nei confronti dell'Operatore Economico debba essere acquisita l'informazione antimafia, ai soggetti indicati all'art. 94, comma 3 del D.Lgs. 36/2023 sarà chiesto di indicare le generalità e i dati anagrafici dei familiari conviventi.

I dati raccolti saranno trattati **in quanto**:

☐ l'interessato ha espresso il consenso al trattamento dei propri dati personali per una o *più specifiche finalità (in questo caso il consenso sarà acquisito con separato atto)*;

☒ il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso.

Dettagli: Ai sensi del Dlgs n. 36/2023 la partecipazione alle procedure di gara per l'affidamento di appalti e concessioni determina l'attivazione di rapporti contrattuali e precontrattuali con la Stazione appaltante.

☒ il trattamento è necessario per adempiere un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento;

Dettagli: Il Dlgs n. 36/2023 prevede l'obbligo per la stazione appaltante di acquisire i dati e verificare i requisiti per la partecipazione alle procedure di gara ed i conseguenti atti (ammissione, esclusione, aggiudicazione, stipulazione).

☐ il trattamento è necessario per la salvaguardia degli interessi vitali dell'interessato o di una altra persona fisica;

☒ il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento;

Dettagli: Il Dlgs n. 36/2023 prevede l'obbligo per la stazione appaltante di acquisire i dati e verificare i requisiti per la partecipazione alle procedure di gara ed i conseguenti atti (ammissione, esclusione, aggiudicazione, stipulazione)



[] il trattamento è necessario per il perseguimento del legittimo interesse del titolare del trattamento o di terzi, a condizione che non prevalgano gli interessi o i diritti e le libertà fondamentali dell'interessato che richiedono la protezione dei dati personali, in particolare se l'interessato è un minore.

I dati personali forniti saranno **oggetto** di:

- ☒ raccolta
- ☒ registrazione
- ☒ organizzazione
- ☒ strutturazione
- ☒ conservazione
- ☒ adattamento o modifica
- ☒ estrazione
- ☒ consultazione
- ☒ uso
- ☒ comunicazione mediante trasmissione
- ☒ diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione
- ☒ raffronto od interconnessione
- ☒ limitazione
- ☒ cancellazione o distruzione
- ☐ profilazione
- ☐ pseudonimizzazione
- ☐ ogni altra operazione applicata a dati personali

Dettagli: Il trattamento dei dati acquisiti per la partecipazione alle procedure di gara può avvenire tramite applicativi informatici del Comune di Castelfiorentino, ovvero tramite ricorso alle piattaforme telematiche quali START - Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana, Consip, Me.Pa., tramite la piattaforma FVOE dell'ANAC e, episodicamente, con modalità cartacee.

Le caratteristiche tecniche delle suddette piattaforme possono essere reperite sui siti internet delle medesime. I documenti sono salvati in cartelle condivise su server aziendale. Per le comunicazioni viene utilizzato l'applicativo di protocollo collegato alla PEC istituzionale dell'Ente o la piattaforma START, Consip, Me.Pa..

In caso di comunicazione i dati saranno trasmessi a:

- ☒ Enti Pubblici
- ☒ Privati (cointeressati, controinteressati)
- ☒ Organi di vigilanza e controllo
- ☒ Autorità giudiziaria

Il trattamento dei dati:

- ☐ comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato, compresa la profilazione
- ☒ non comporta l'attivazione di un processo decisionale automatizzato.

Si fa presente che, **tenuto conto delle finalità del trattamento come sopra illustrate, il conferimento dei dati è obbligatorio ed il loro mancato, parziale o inesatto conferimento potrà avere, come conseguenza, l'impossibilità di procedere.**

Il trattamento sarà effettuato sia **con strumenti manuali e/o informatici e telematici** con logiche di organizzazione ed elaborazione strettamente correlate alle finalità stesse e comunque in modo da garantire la sicurezza, l'integrità e la riservatezza dei dati stessi nel rispetto delle misure organizzative, fisiche e logiche previste dalle disposizioni vigenti.

In particolare sono state adottate le seguenti **misure di sicurezza**:

☒ misure specifiche poste in essere per fronteggiare rischi di distruzione, perdita, modifica, accesso, divulgazione non autorizzata, la cui efficacia va valutata regolarmente

- ☒ Sistemi di autenticazione
- ☒ sistemi di autorizzazione
- ☒ sistemi di protezione (antivirus; firewall; antintrusione; altro) adottati per il trattamento
- ☒ Sicurezza anche logica

I dati personali vengono conservati:



[] a tempo illimitato nel rispetto della vigente normativa

[X] per il periodo previsto dalla vigente normativa

Lei potrà, in qualsiasi momento, esercitare **i diritti**:

- di richiedere maggiori informazioni in relazione ai contenuti della presente informativa
- di accesso ai dati personali;
- di ottenere la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano (nei casi previsti dalla normativa);
- di opporsi al trattamento (nei casi previsti dalla normativa)
- alla portabilità dei dati (nei casi previsti dalla normativa)
- di revocare il consenso, ove previsto: la revoca del consenso non pregiudica la liceità del trattamento basata sul consenso conferito prima della revoca;
- di proporre reclamo all'autorità di controllo (Garante Privacy)
- di dare mandato a un organismo, un'organizzazione o un'associazione senza scopo di lucro per l'esercizio dei suoi diritti
- di richiedere il risarcimento dei danni conseguenti alla violazione della normativa (art. 82 Reg. UE 679/2016)

Qualora il titolare del trattamento intenda trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti, prima di tale ulteriore trattamento verranno fornite informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

L'esercizio dei suoi diritti potrà avvenire attraverso contatto diretto e/o l'invio di una richiesta anche mediante email a:

Soggetto	Dati	Contatti
Titolare	Comune di Castelfiorentino	Piazza del Popolo n. 1-50051 Castelfiorentino (FI) PEC comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it Tel. 05716861 Sito internet: www.comune.castelfiorentino.fi.it
Sub-titolare	Responsabile del Settore n. 5	m.padovani@comune.castelfiorentino.fi.it
DPO (Responsabile Protezione Dati)	Avv. Francesco Barchielli	email: dpo@etruriapa.it

La informiamo che potrà ottenere ulteriori informazioni sul trattamento dei dati e sull'esercizio dei suoi diritti nonché sulla disciplina normativa in materia ai seguenti link:

Descrizione	Link
Pagine web del Titolare	https://www.comune.castelfiorentino.fi.it/
Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati	https://eur-lex.europa.eu/legal-content/IT/TXT/PDF/?uri=CELEX:02016R0679-20160504&from=EN
Garante Europeo della Protezione Dati (GEPD)	https://european-union.europa.eu/institutions-law-budget/institutions-and-bodies/institutions-and-bodies-profiles/edps_it
Garante italiano della protezione dati	https://www.garanteprivacy.it/

DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE

Dichiarazione Sostitutiva resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del T.U. approvato con D.P.R. 28.12.2000, n. 445:

Il/La sottoscritto/a¹ _____, codice fiscale _____,

in qualità di _____, dell'operatore economico (ragione/denominazione sociale)

_____, codice fiscale _____, come individuato nel DGUE allegato

alla documentazione di gara

consapevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47, 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, delle responsabilità penali cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci nonché, delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e alla normativa vigente in materia

CHIEDE

di partecipare come concorrente alla procedura per l'affidamento dell'**accordo quadro per la manutenzione delle attrezzature ludiche preesistenti con eventuale sostituzione, fornitura e posa in opera di nuovi giochi** e, a tal fine

DICHIARA

Dichiarazioni relative al TITOLARE EFFETTIVO

ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.Lgs. n. 231/2007, quanto segue: *(spuntare l'opzione pertinente)*

☐ **di essere l'unico titolare effettivo²** dell'operatore economico sopra indicato;

oppure

☐ **di essere titolare effettivo** dell'impresa **unitamente a:** *(ripetere le informazioni sottoindicate per ciascuna persona fisica individuata come titolare effettivo)*

Cognome Nome

nato a (....) il Cod. fiscale

residente a (....) CAP ... via

oppure

¹ Le dichiarazioni devono essere rese dal titolare /rappresentante legale/institore:

- dell'Operatore singolo,
- del Consorzio di cooperative o del Consorzio tra imprese artigiane o del Consorzio Stabile, di cui all'art. 65, co. 2 lett. b), c) e d) del Codice dei contratti pubblici
- della Mandataria /Capofila nel caso di RTI o Consorzi Ordinari costituiti
- da tutte le imprese raggruppate di un RTI nel caso di RTI ancora da costituire
- da tutte le imprese consorziate nel caso di un Consorzio Ordinario ancora da costituire
- dell'impresa retista che riveste la funzione di organo comune nel caso di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza e con/senza soggettività giuridica;
- da tutte le imprese retiste nel caso di Rete dotata di organo comune privo di rappresentanza o se la Rete è sprovvista di organo comune o se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria
- del Gruppo Europeo Interesse Economico.

² La persona fisica o le persone fisiche, diverse dal cliente, nell'interesse della quale o delle quali, in ultima istanza, il rapporto continuativo è istaurato, la prestazione professionale è resa o l'operazione è eseguita. Ai sensi dell'art. 2 del D.Lgs. 231/2007.

☐ di **non essere il titolare effettivo**

Il/i titolare/i effettivo/i dell'impresa è/sono di seguito indicato/i: *(ripetere le informazioni sottoindicate per ciascuna persona fisica individuata come titolare effettivo)*

Cognome Nome
nato a (....) il Cod. fiscale
residente a (....) CAP ... via

Cognome Nome
nato a (....) il Cod. fiscale
residente a (....) CAP ... via

oppure

(ATTENZIONE: tale scelta è riservata ai soli casi in cui vi sia assenza di controllo o di partecipazioni rilevanti nell'impresa)

☐ che **non esiste un titolare effettivo** dell'impresa dal momento che *(specificare la motivazione: impresa quotata/impresa ad azionariato diffuso/ecc)*

per cui i titolari effettivi sono individuati nelle **persone fisiche titolari di poteri di amministrazione o direzione dell'impresa** di seguito indicate:

(ripetere le informazioni sottoindicate per ciascuna persona fisica individuata come titolare effettivo, compreso il dichiarante laddove quest'ultimo sia individuabile quale titolare effettivo per effetto dell'assenza di controllo o di partecipazioni rilevanti)

Cognome Nome
nato a (....) il Cod. fiscale
residente a (....) CAP ... via

Cognome Nome
nato a (....) il Cod. fiscale
residente a (....) CAP ... via

Dichiarazioni in caso di sottoposizione a CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE

- **DICHIARA** che il provvedimento di ammissione al concordato è stato emesso il da
- **DICHIARA** che il provvedimento di autorizzazione a partecipare alle gare è stato emesso il da

(solo in caso di raggruppamento)

- **DICHIARA** che le altre imprese aderenti al raggruppamento non sono assoggettate a una procedura concorsuale, ai sensi dell'articolo 95, commi 4 e 5, del decreto legislativo n. 14/2019
- **ALLEGA** la relazione di un professionista in possesso dei requisiti di cui all'articolo 2, comma 1, lettera o) del decreto legislativo succitato che attesta la conformità al piano e la ragionevole capacità di adempimento del contratto

Dichiarazioni in caso di sottoposizione a SEQUESTRO/CONFISCA

(In caso di Sottoposizione a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 240-bis del codice penale o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e affidamento a custode o amministratore giudiziario o finanziario)

▪ **DICHIARA** che è stato emesso il provvedimento _____ (*indicare il tipo di provvedimento, Sottoposizione a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 240-bis del codice penale o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, e affidamento a custode o amministratore giudiziario o finanziario*) in data _____ da parte di _____

Dichiarazione in ordine ai REQUISITI SPECIALI

In ordine ai requisiti di cui all'art. 100 del d.lgs. 36/2023 **DICHIARA DI POSSEDERE** l'iscrizione nel Registro delle Imprese per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;

ULTERIORI dichiarazioni

DICHIARA, altresì:

- di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata, avendo tenuto conto, per la relativa formulazione:
 - delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza derivanti dall'applicazione del CCNL indicato dalla stazione appaltante;
 - di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei servizi/fornitura, sia sulla determinazione della propria offerta;
- di essere edotto/a degli obblighi derivanti dal Codice di comportamento integrativo dell'Ente, adottato con deliberazione della Giunta comunale n. 110 del 12/12/2013 e consultabile nella sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Comune di Castelfiorentino e di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a osservare e a far osservare ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto applicabile, il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto;
- di aver preso visione e di accettare, senza condizione o riserva alcuna, le condizioni relative alle "Norme di Prevenzione e Sicurezza/Adempimenti D.lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., per la presente procedura di gara;
- che a proprio carico non sussiste alcun divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'articolo 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001;
- di impegnarsi a garantire al personale impiegato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- di impegnarsi a rispettare, in fase di esecuzione, le norme tecniche UNI EN 1176, UNI EN 1177 e UNI 11123, nonché le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di parchi giochi, la fornitura e la posa in opera di prodotti per l'arredo urbano e di arredi per gli esterni e l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di prodotti per arredo urbano e di arredi per esterni (CAM Arredo urbano), adottati con D.M. 7 febbraio 20231, pubblicato nella G.U. n. 69 del 22 marzo 2023;

▪ (*barrare con una "X" la dichiarazione prescelta*)

☐ DI APPLICARE ai propri dipendenti il seguente Contratto Nazionale (CCNL): AREA LEGNO E LAPIDEI

Oppure

☐ CHE il Contratto Nazionale applicato ai propri dipendenti è il seguente _____ e che lo stesso, in quanto equivalente, assicura le medesime tutele economiche e normative ai lavoratori di quello indicato dalla stazione appaltante, esprimendosi sin da ora la disponibilità ad ogni verifica in tal senso, secondo quanto stabilito dal D. Lgs 36/2023;

Oppure

☐ DI **NON** APPLICARE il Contratto Nazionale (CCNL) in quanto *(inserire la motivazione)*
_____;

▪ **DICHIARA** che in caso di aggiudicazione *(barrare la scelta pertinente)*

☐ Si avvarrà **oppure** ☐ Non si avvarrà

nel corso dell'appalto, di **contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore alla data di pubblicazione della lettera di invito alla presente procedura**³, ai sensi di cui all'art. 119, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 36/2023, di cui indica di seguito gli estremi *(indicare l'oggetto del contratto, il contraente e la data del contratto)* [.....]

Dichiarazioni per la TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

▪ **DICHIARA** di essere consapevole che i pagamenti conseguenti all'esecuzione delle prestazioni oggetto di eventuale affidamento avverranno comunque esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ai sensi art.3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, impegnandosi a rispettare e far rispettare (in caso di subappalti /subcontratti) i relativi obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, consapevole che in caso di inadempimento agli obblighi della suddetta Legge si procederà alla risoluzione del contratto.

A tal fine si comunica quanto segue:

a) che le coordinate del/dei conto/i corrente/i bancario/postale dedicato/i alla gestione dei movimenti finanziari relativi all'appalto in oggetto sono quelle appresso indicate:

- Banca/Posta _____ (denominazione completa)
- Agenzia/Filiale _____ (denominazione e indirizzo)
- Codice IBAN: _____
- Intestatario _____

b) che le generalità (compreso il codice fiscale) della/e persona/e delegata/e ad operare su di esso/i è/sono:

* cognome e nome _____ nato a _____ il
_____ residente a _____ cod. fiscale
_____ operante in qualità di _____

* cognome e nome _____ nato a _____ il
_____ residente a _____ cod. fiscale
_____ operante in qualità di _____

14. Autorizzazioni e ulteriori dichiarazioni ai fini dell'accesso, delle comunicazioni e del trattamento dei dati

▪ **DICHIARA** di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della presente gara, nonché dell'esistenza dei diritti di cui agli articoli da 15 a 22 del Regolamento.

▪ **AUTORIZZA** la Stazione Appaltante, qualora un partecipante alla gara eserciti la facoltà di accesso agli atti, a consentire l'accesso alla documentazione presentata per la partecipazione alla gara, a eccezione delle parti eventualmente indicate in offerta, in modalità digitale mediante acquisizione diretta dei dati e delle informazioni inseriti nelle piattaforme.

▪ **AUTORIZZA** la Stazione Appaltante a trasmettere ogni comunicazione ai sensi dell'articolo 29 del Codice dei Contratti tramite le piattaforme dell'ecosistema nazionale di cui all'articolo 22 del predetto Codice e, per quanto non previsto dalle predette piattaforme, mediante l'utilizzo del domicilio digitale.

▪ **DICHIARA** *(barrare la casella pertinente)*

☐ che il proprio domicilio digitale presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del D.Lgs. n. 82/05 è il seguente: _____;

³ Si precisa che questa dichiarazione **NON** si riferisce al subappalto, ma alla diversa ipotesi di contratti continuativi aventi le caratteristiche di cui all'art. 119, comma 3, lett. d) del D.Lgs. 36/2023.

oppure

(nel caso in cui l'operatore economico non sia presente nei predetti indici)

☐ di non essere presente negli indici di cui agli articoli 6-bis e 6-ter del D.lgs. n. 82/05, e, pertanto, così come previsto dalla Lettera d'invito, elegge domicilio digitale per tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura nell'apposita area del Sistema ad esso riservata.

La documentazione presentata in copia viene prodotta ai sensi del decreto legislativo n. 82/05.

Luogo e Data

Firma digitale

Documento di gara unico europeo (DGUE)

Parte I: Informazioni sulla procedura di appalto e sull'amministrazione aggiudicatrice o ente aggiudicatore

Informazioni sulla pubblicazione

Numero avviso o bando ricevuto

Numero dell'avviso della GU S

URL della GU S

Numero Gazzetta Ufficiale

Identità del committente

Denominazione ufficiale

COMUNE DI CASTELFIORENTINO - SETTORE II TECNICO/MANUTENTIVO E GESTIONE DEL TERRITORIO - UFFICIO Lavori pubblici e patrimonio, manutenzioni e servizi cimiteriali

Paese

ITALIA

Informazioni sulla procedura di appalto

Tipo di procedura

Affidamento diretto

Titolo

ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PREESISTENTI CON EVENTUALE SOSTITUZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI GIOCHI

Numero di riferimento attribuito al fascicolo dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore

A: Motivi di esclusione: Motivi legati a condanne penali

Frode

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Frode ai sensi dell'articolo 1 della Convenzione sulla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee (GU C 316 del 27.11.1995). Frode - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 94 co. 1 lett. d) L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Riciclaggio di denaro o finanziamento del terrorismo come definito all'articolo 2 della direttiva 2011/36 / UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 5 aprile 2011 sulla prevenzione e la lotta alla tratta di esseri umani e sulla protezione delle sue vittime e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002 / 629 / GAI (GU L 101 del 15.4.2011). Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 94 co. 1 lett. f) L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani come definito all'articolo 2 della direttiva 2011/36 / UE del Parlamento europeo e del Consiglio del 5 aprile 2011 sulla prevenzione e la lotta alla tratta di esseri umani e sulla protezione delle sue vittime e che sostituisce la decisione quadro del Consiglio 2002 / 629 / GAI (GU L 101 del 15.4.2011)\n\nSfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 94 co. 1 lett. g) L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

Partecipazione a un'organizzazione criminale

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Partecipazione a un'organizzazione criminale come definita all'articolo 2 della Decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio del 24 ottobre 2008 sulla lotta alla criminalità organizzata. Partecipazione ad un'organizzazione criminale - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 94 co. 1 lett. a) L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Reati di terrorismo o reati collegati ad attività terroristiche quali definiti negli articoli 1 e 3 della decisione quadro del Consiglio del 13 giugno 2002 sulla lotta al terrorismo (GU L 164 del 22.6.2002). Questo motivo di esclusione include anche l'incitamento il favoreggiamento o il tentativo di commettere un reato di cui all'articolo 4 di tale decisione quadro. Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 94 co. 1 lett. e) L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

Corruzione

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Corruzione come definita nell'articolo 3 della convenzione sulla lotta alla corruzione che coinvolge funzionari delle Comunità europee o funzionari degli Stati membri dell'Unione europea GU C 195 del 25.6.1997 e all'articolo 2 paragrafo 1 della decisione quadro del Consiglio 2003/568 / GAI del 22 luglio 2003 sulla lotta alla corruzione nel settore privato (GU L 192 del 31.7.2003). Questo motivo di esclusione include anche la corruzione come definita nel diritto nazionale dell'amministrazione aggiudicatrice (ente aggiudicatore) o dell'operatore economico. Corruzione - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 94 co. 1 lett. b) L'operatore economico ovvero uno dei soggetti di cui all'articolo 94 co. 3 del Decreto legislativo 36 del 31 marzo 2023 sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per il motivo indicato sopra?

Pagamento di imposte

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Pagamento di Tasse - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 94 co. 6 e art. 95 co. 2. L'operatore economico ha violato i suoi obblighi relativi al pagamento delle tasse sia nel paese in cui è stabilito che nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore se diverso dal paese di stabilimento?

Pagamento dei contributi previdenziali

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Pagamento di Contributi Previdenziali - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 94 co. 6 e art. 95 co. 2 L'operatore economico ha violato i suoi obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali sia nel paese in cui è stabilito che nello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore se diverso dal paese di stabilimento?

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Violazione di obblighi in materia di diritto sociale - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 95 co. 1 lett. a) L'operatore economico a sua conoscenza ha violato i suoi obblighi nel campo del diritto sociale? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18 paragrafo 2 della direttiva 2014/24/UE

Liquidazione giudiziale

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Liquidazione giudiziale Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 94 co. 5 lett. d) Liquidazione giudiziale - L'operatore economico è stato sottoposto a liquidazione giudiziale o è in corso un procedimento per la dichiarazione di liquidazione giudiziale?

Violazione degli obblighi in materia di diritto ambientale

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 95 co. 1 lett. a) L'operatore economico a sua conoscenza ha violato i suoi obblighi in materia di diritto ambientale? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18 paragrafo 2 della direttiva 2014/24/UE

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Violazione di obblighi in materia di diritto del lavoro e di salute e sicurezza sul lavoro - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 95 co. 1 lett. a) L'operatore economico a sua conoscenza ha violato i suoi obblighi in materia di diritto del lavoro? Come indicato ai fini del presente appalto nel diritto nazionale nell'avviso pertinente o nei documenti di gara o nell'articolo 18 paragrafo 2 della direttiva 2014/24/UE

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 98 co. 3 lett. a) L'operatore economico ha sottoscritto accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza?

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 95 co. 1 lett. c). L'operatore economico o un'impresa a lui collegata ha fornito consulenza all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore o ha altrimenti partecipato alla preparazione della procedura di appalto?

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 95 co. 1 lett. b). L'operatore economico è a conoscenza di conflitti di interesse come indicato nella legislazione nazionale nell'avviso pertinente o nei documenti di gara dovuti alla sua partecipazione alla procedura di appalto?

Influenza indebita nel processo decisionale, vantaggi indebiti derivanti da informazioni riservate

In riferimento alla normativa Italiana vigente: False dichiarazioni - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 94 co. 5 lett. e) ed f) e art. 98 co. 3 lett. b). L'operatore economico può confermare che non si è reso gravemente colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste per verificare l'assenza di motivi di esclusione o il rispetto dei criteri di selezione non ha omesso di fornire tali informazioni è stato in grado di presentare senza indugio i documenti giustificativi richiesti dall'amministrazione aggiudicatrice o dall'ente aggiudicatore e non si è impegnato a influenzare indebitamente il processo decisionale dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore a ottenere informazioni riservate che possono conferirgli vantaggi indebiti nella procedura di appalto o a fornire per negligenza informazioni fuorvianti che possono avere un'influenza significativa sulle decisioni riguardanti l'esclusione la selezione o l'aggiudicazione?

Cessazione anticipata risarcimento danni o altre sanzioni comparabili

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Carenze nell'esecuzione di un precedente contratto - Cessazione anticipata risarcimento danni o altre sanzioni comparabili - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 98 co. 3 lett c) L'operatore economico ha già avuto esperienza di cessazione anticipata di un precedente contratto di appalto pubblico di un precedente contratto di appalto con un ente aggiudicatore o di un precedente contratto di concessione oppure di imposizione di un risarcimento danni o altre sanzioni comparabili in relazione a tale precedente contratto di appalto?

Gravi illeciti professionali

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Gravi illeciti professionali - Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 95 co. 1 lett. e) e art. 98 co. 3 lett. d) e) f) g) h). L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali? Vedere ove pertinente le definizioni nel diritto nazionale l'avviso o bando pertinente o i documenti di gara.

Liquidazione coatta

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Liquidazione coatta Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - art. 94 co. 5 lett. d) Liquidazione coatta -L'operatore economico è oggetto di un provvedimento di liquidazione coatta o è in corso una procedura per l'emanazione di tale provvedimento?

Concordato preventivo con i creditori

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Concordato preventivo con i creditori Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 – art. 94 co. 5 lett. d) L'operatore economico è stato ammesso al concordato preventivo o è in corso una procedura per l'ammissione?

D: Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale

In riferimento alla normativa Italiana vigente: Altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale dello Stato membro dell'amministrazione aggiudicatrice o dell'ente aggiudicatore. Si applicano motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale specificati nell'avviso o bando pertinente o nei documenti di gara?

Parte IV: Criteri di selezione

Parte V: Riduzione del numero dei candidati qualificati

Parte VI: Fine

Dichiarazioni Finali

L'operatore economico dichiara formalmente che le informazioni riportate nelle precedenti parti da II a V sono veritiere e corrette e che il sottoscritto è consapevole delle conseguenze di una grave falsa dichiarazione.

L'operatore economico dichiara formalmente di essere in grado di produrre, su richiesta e senza indugio, i certificati e le altre forme di prove documentali del caso, con le seguenti eccezioni:

a) se l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore hanno la possibilità di acquisire direttamente la documentazione complementare accedendo a una banca dati nazionale che sia disponibile gratuitamente in un qualunque Stato membro (a condizione che l'operatore economico abbia fornito le informazioni necessarie - indirizzo web, autorità o organismo di emanazione, riferimento preciso della documentazione - in modo da consentire all'amministrazione aggiudicatrice o all'ente aggiudicatore di ottenere la documentazione; se necessario, va allegato il pertinente assenso all'accesso) oppure

b) a decorrere al più tardi dal 18 ottobre 2018 (in funzione dell'attuazione nazionale dell'articolo 59, paragrafo 5, secondo comma della direttiva 2014/24/UE) l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore sono già in possesso della documentazione in questione.

L'operatore economico autorizza formalmente l'amministrazione aggiudicatrice o l'ente aggiudicatore di cui alla parte I ad accedere ai documenti complementari alle informazioni fornite alle parti III e IV del presente documento di gara unico europeo, ai fini della procedura di appalto di cui alla parte I.

DETTAGLIO OFFERTA

Il/La sottoscritto/a _____, codice fiscale _____,
in qualità di _____, dell'operatore economico
(ragione/denominazione sociale) _____, codice fiscale
_____, come individuato nel DGUE allegato alla documentazione di gara

consapevole ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 e 47, 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, delle responsabilità penali cui può andare incontro nel caso di dichiarazioni mendaci nonché, delle conseguenze amministrative di esclusione dalle gare di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e alla normativa vigente in materia

relativamente all'**accordo quadro per la manutenzione delle attrezzature ludiche preesistenti con eventuale sostituzione, fornitura e posa in opera di nuovi giochi**

DICHIARA

DI OFFRIRE IL SEGUENTE **SCONTO UNICO**, da applicare all'Elenco prezzi

SCONTO OFFERTO	
(in cifre)	(in lettere)

Luogo e Data

Firma digitale



Protocollo comunale n.

Spett.le

Oggetto: Accordo Quadro per la manutenzione delle attrezzature ludiche preesistenti con eventuale sostituzione, fornitura e posa in opera di nuovi giochi. CIG Lettera contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023.

Con determinazione n. del , esecutiva ed efficace ai sensi di legge, è stato aggiudicato a Codesto spettabile operatore economico l'Accordo Quadro in oggetto.

Il presente contratto è stipulato mediante scambio di corrispondenza commerciale, tramite posta elettronica certificata, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del DLgs. 36/2023, e si perfezionerà nel momento in cui la lettera di accettazione dell'Aggiudicatario perverrà all'indirizzo PEC comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it.

1. Oggetto. L'affidamento ha per oggetto la manutenzione delle attrezzature ludiche preesistenti con eventuale sostituzione, fornitura e posa in opera di nuovi giochi, così come meglio individuate nell'art. 1 del Capitolato Speciale d'Appalto. La prestazione verrà richiesta con apposito ordinativo, che dovrà contenere la descrizione dettagliata della prestazione richiesta.

2. Durata. La durata complessiva dell'Accordo Quadro è stabilita in **36 mesi dalla data di accettazione della presente lettera-contratto**, salvo la conclusione anticipata in caso di esaurimento dell'importo massimo complessivo. In tale arco temporale, la Stazione Appaltante potrà utilizzare l'Accordo Quadro effettuando contratti attuativi che conterranno le specifiche prestazionali.

3. Corrispettivo, pagamenti e tracciabilità. L'importo triennale dell'Accordo Quadro ammonta a € **84.000,00**, di cui € 4.000,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge.

L'intervento è interamente finanziato con risorse proprie dell'Amministrazione Comunale.

Trattandosi di Accordo quadro, l'ammontare del singolo ordinativo deriverà dall'applicazione dello sconto offerto dal contraente in sede di offerta.

Il Comune e l'Aggiudicatario assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. A tal fine l'Aggiudicatario ha provveduto a comunicare al Comune, in sede di offerta, gli estremi del conto corrente dedicato alle commesse pubbliche, nonché a individuare la persona delegata a operare su di esso, come segue:

- Banca: Filiale
- Codice IBAN:
- Intestatario:
- Persone delegate a operare sul suddetto conto corrente dedicato:

Pertanto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 del D.M. 145/2000 e dell'art. 3 della L. n. 136/2010, i pagamenti verranno effettuati mediante bonifico bancario sul conto corrente dedicato, identificato dal Codice IBAN sopra riportato, che rimarrà valido fino a diversa, formale, comunicazione.

Nel caso in cui l'Aggiudicatario effettui, in conseguenza del presente atto, transazioni senza avvalersi del conto corrente dedicato sopra indicato, il presente contratto si risolverà di diritto, ai sensi dell'art. 3, comma 9 bis, della L. 136/2010.

L'Aggiudicatario, ai sensi di quanto disposto dall'art. 25 del D.L. n. 66/2014 convertito dalla Legge n. 89/2014 e dall'allegato A del D.M. n. 55/2013, è tenuto ad emettere fatture elettroniche nelle modalità di indicate sul sito comunale www.comune.castelfiorentino.it, all'indirizzo



<https://www.comune.castelfiorentino.fi.it/fatture-e-pagamenti>.

Relativamente all'emissione delle fatture e ai tempi di pagamento del corrispettivo si rinvia all'art. 125 del D.Lgs 36/2023.

4. Contratti collettivi. L'affidatario si obbliga al rispetto e all'applicazione integrale della normativa e degli adempimenti previsti dal contratto collettivo nazionale del lavoro per i dipendenti, in vigore al momento dell'esecuzione del contratto, dalle leggi e dai regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione, assistenza e retribuzione dei lavoratori.

In particolare l'Affidatario dichiara di applicare il seguente C.C.N.L.:

5. RUP e Direttore dell'esecuzione del contratto. Il RUP è l'Ing. Manrico Padovani e il direttore dell'esecuzione del contratto è il geom. Antonio Barnini.

6. Obblighi dell'Affidatario. L'Affidatario si obbliga:

-) a eseguire le prestazioni alle condizioni previste dalla propria offerta e dalla documentazione di gara;

-) a rispettare quanto previsto all'art. 48 del D.Lgs. 36/2023;

-) a rispettare integralmente le disposizioni previste dalla normativa vigente per le assicurazioni obbligatorie e antinfortunistiche, previdenziali e assistenziali nei confronti del proprio personale nonché quanto previsto dal D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. in materia di sicurezza;

-) a rispettare, in fase di esecuzione, le norme tecniche UNI EN 1176, nonché le specifiche tecniche e le clausole contrattuali contenute nei Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di parchi giochi, la fornitura e la posa in opera di prodotti per l'arredo urbano e di arredi per gli esterni e l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria di prodotti per arredo urbano e di arredi per esterni (CAM Arredo urbano), adottati con D.M. 7 febbraio 2023, pubblicato nella G.U. n. 69 del 22 marzo 2023;

-) a osservare e a fare osservare, ai propri dipendenti e collaboratori, laddove presenti, gli obblighi derivanti dal codice di comportamento adottato dal Comune di Castelfiorentino (disponibile on-line nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet www.comune.castelfiorentino.it), pena la risoluzione del contratto, nonché si impegna altresì a rispettare quanto disposto dall'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001;

-) a informare immediatamente il Comune di qualsiasi atto di intimidazione commesso nei suoi confronti nel corso del contratto con la finalità di condizionarne la regolare e corretta esecuzione. Ogni comunicazione relativa al presente contratto che l'Affidatario provvederà ad inviare al Comune dovrà essere indirizzata alla casella di posta elettronica certificata comune.castelfiorentino@postacert.toscana.it. Analogamente, il Comune provvederà a trasmettere qualsivoglia comunicazione all'Affidatario alla casella di posta elettronica certificata in indirizzo.

7. Responsabilità. L'Affidatario ha la responsabilità verso terzi utenti e prestatori d'opera, per qualsiasi danno arrecato a persone e cose nello svolgimento del servizio o in conseguenza del medesimo, sollevando in tal senso l'Amministrazione e i funzionari preposti da ogni responsabilità civile e penale ed assumendo in proprio l'eventuale lite. L'Affidatario è peraltro l'unico responsabile in caso di eventuale inosservanza della normativa di settore vigente.

8. Subappalto e subcontratti. L'Affidatario, in sede di offerta, ha dichiarato divoler subappaltare le prestazioni e di avvalersi, nel corso dell'esecuzione contrattuale, di contratti continuativi di cooperazione, servizio e/o fornitura sottoscritti in epoca anteriore all'affidamento diretto.

9. Sanzioni/Penali. Per inadempienze e ritardi trovano applicazione le sanzioni/penali di cui all'art.



126 del Dlgs. 36/2023, nonché dell'art. del Capitolato Speciale d'Appalto.

10. Risoluzione del contratto. Il Comune attiverà le procedure per la risoluzione del contratto qualora si verifichi una delle ipotesi previste dall'art. 122 del D.Lgs. 36/2023, secondo le modalità ivi contenute, nonché dell'art. del Capitolato Speciale d'Appalto. In caso di risoluzione il Comune potrà rivalersi sui crediti maturati dall'Affidatario in forza del presente contratto, salvo l'ulteriore risarcimento dei danni.

11. Recesso. Il Comune si riserva in ogni momento la facoltà di recedere dal contratto. In caso di recesso si applica quanto previsto dall'art. 123 del D.Lgs. 36/2023. E' fatto divieto all'Affidatario di recedere dal contratto.

12. Controversie e foro competente. Per qualsivoglia controversia inerente allo svolgimento della prestazione è competente il Foro di Firenze. È escluso il ricorso all'arbitrato.

13. Norme di rinvio. Per tutto quanto non espressamente previsto nel contratto si rinvia a quanto predeterminato nel capitolato speciale di appalto, nel D.Lgs. n. 36/2023, nonché in tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

14. Spese contrattuali. Tutte le spese inerenti e conseguenti alla stipula e alla eventuale registrazione in caso d'uso del presente contratto, ai sensi dell'art. 5, comma 2, del DPR 131/1986, ivi compresi i bolli, le tasse e le copie, sono ad esclusivo carico dell'affidatario.

L'imposta di bollo dovuta ai sensi dell'articolo 18, comma 10, del D.lgs 36 del 31 marzo 2023 – Allegato I.4, pari a € 40,00 è stata assolta in modalità telematica, utilizzando il modello F24 (conservato in atti).

15. Garanzia di protezione e riservatezza dei dati personali. I dati raccolti sono trattati e conservati ai sensi del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 recante il “Codice in materia di protezione dei dati personali” e ss mm e ii, del decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 148/21 e dei relativi atti di attuazione secondo quanto riportato nell'apposita scheda informativa allegata alla documentazione di gara.

Il Responsabile Settore n. 5
Servizi Tecnico/Manutentivi e Patrimonio
Ing. Manrico Padovani
(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n 82/2005 e s.m.i)



Comune di Castelfiorentino

Il sottoscritto _____, nato a _____, c.f. _____, nella sua qualità di Legale
rappresentante dell' _____, codice fiscale e partita Iva _____ con sede in _____ Via
cap _____, pec _____

DICHIARA

- di avere preso visione, analizzato e valutato, in ogni sua singola parte, le condizioni previste nella suddetta lettera commerciale e di accettarle espressamente, senza riserva alcuna, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341, comma 2 e dell'art. 1342 del Codice Civile, e in particolare gli articoli: 2, 3, 4, 6, 7, 10, 11 e 12;
- di eseguire la prestazione alle condizioni definite dalla documentazione di gara e al prezzo proposto nell'offerta economica presentata, tramite procedura telematica, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – S.T.A.R.T., avendo valutato, nella formulazione della stessa, tutti gli oneri da sostenere per garantire una perfetta esecuzione dell'appalto.

L'operatore economico _____

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i)



Comune di Castelfiorentino

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

DETERMINAZIONE N. 407 / 2026

UNITA' PROPONENTE: UFFICIO LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - PROGETTAZIONE
OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PREESISTENTI CON EVENTUALE SOSTITUZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI GIOCHI. CIG BC2D68A439. APPROVAZIONE DEL PROGETTO, DETERMINA A CONTRARRE, AFFIDAMENTO DELLA PRESTAZIONE E IMPEGNO DELLA SPESA A FAVORE DI ITALIAN GARDEN SRL.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e s.m.i.

ESITO: **FAVOREVOLE**

Anno 2026 – Numero 976

Tipo Impegno

Descrizione ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PREESISTENTI CON EVENTUALE SOSTITUZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI GIOCHI. CIG BC2D68A439

Importo €1.344,00

Ragione Sociale INCENTIVI TECNICI ART 113 GRUPPO LAVORO

Rif. Bil. PEG 250962101/0

Anno 2026 – Numero 977

Tipo Impegno

Descrizione ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE ATTREZZATURE LUDICHE PREESISTENTI CON EVENTUALE SOSTITUZIONE, FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI GIOCHI. CIG BC2D68A439

Importo €336,00

Ragione Sociale INCENTIVI TECNICI ART 113 QUOTA 20%

Rif. Bil. PEG 250962101/0

Anno 2026 – Numero 978

Tipo Impegno

Descrizione contributo Anac - ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE DELLE
ATTREZZATURE LUDICHE PREESISTENTI CON EVENTUALE SOSTITUZIONE,
FORNITURA E POSA IN OPERA DI NUOVI GIOCHI. CIG BC2D68A439

Importo €35,00

Ragione Sociale AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE - ANAC -

Rif. Bil. PEG 250962101/0

Lì, 02/07/2026

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

MATTII SANDRA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)