



Comune di Castelfiorentino

SETTORE N. 5 - SERVIZI TECNICO/MANUTENTIVI E PATRIMONIO
UFFICIO LAVORI PUBBLICI - PATRIMONIO - PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE N. 618 / 2026

OGGETTO: LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA STRADA COMUNALE DENOMINATA VIA DEI RENAI TRATTO DALLA LOC. CABBIAVOLI A PRESSI LOC. PIEVE VECCHIA. CUP C37H25001920004 CIG BAEFB666B1 - APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che

- con la determinazione n. 819 del 22/12/2025, che costituiva determinazione a contrarre, veniva approvato il progetto di manutenzione straordinaria ed il Qte relativo alla strada Comunale denominata via Dei Renai tratto dalla loc. Cabbiavoli a pressis loc. Pieve Vecchia, avente un Quadro Tecnico Economico di importo pari a € 149.900,00 di cui somme per lavori € 120.479,84 comprensivi di somme per la sicurezza non soggette a ribasso di € 1.758,79 e somme a disposizione dell'Amministrazione per € 29.420,16;

- con la determinazione n. 216 del 31/03/2026 sono stati aggiudicati ed affidati i lavori di manutenzione straordinaria alla strada Comunale denominata via Dei Renai tratto dalla loc. Cabbiavoli a pressis loc. Pieve Vecchia, l'operatore economico MOVITER S.R.L., codice fiscale e partita iva 06277020480, con sede in Empoli (FI), Via Livornese n. 190, cap 50053, pec MOVITERSRL@MYPEC.EU, che ha presentato una offerta pari a € 116.324,60 di cui € 1.758,79 per oneri della sicurezza oltre Iva di legge;

- E' stato Sottoscritto con firma digitale tra le parti, il contratto di appalto protocollo comunale n. 6227 del 27/04/2026, redatto mediante lettera contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;

-Dato atto che, in data 15/04/2026, il Direttore dei Lavori procedeva alla consegna dei lavori e che il termine, per dare ultimate le opere, veniva fissato in giorni 90 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori (e pertanto il giorno 11/07/2026), così come stabilito dall'art. 2.7 del Capitolato Speciale d'Appalto e dall'art.2 del contratto di appalto;

- Con la Determinazione n.342 del 29/05/2026 veniva introdotta la prima variante, variata distribuzione della spesa e suppletiva ai sensi dell'art.120 comma 3 lettera b) del D.Lgs.36/2023. A seguito di ciò l'importo del contratto passava da €116.324,60 a €120.704,55 ovvero con maggiore importo contrattuale di €4.379,94 corrispondente ad un incremento del 3,77%. L'appaltatore ha sottoscritto l'atto di sottomissione in data 15/05/2026.

- Dato atto che i soggetti titolari di incarichi nell'ambito della realizzazione dell'opera sono:

- Responsabile Unico del Progetto (RUP): Ing. Manrico Padovani
- Direttore dei Lavori (DL): Geom. Alessandro Mencacci

• Impresa Esecutrice: MOVITER S.R.L. codice fiscale e partita iva 06277020480

- Dato atto che è stata approvata con la Determinazione n.342 del 29/05/2026, la Variante n. 1 con variata distribuzione della spesa suppletiva, tale variante è stata , introdotta ai sensi dell'art.120 comma 3 lettera b) del D.Lgs.36/2023. A seguito di ciò l'importo del contratto passava da €.116.324,60 a €.120.704,55 ovvero con maggiore importo contrattuale di €.4.379,94 corrispondente ad un incremento del 3,77%. L'appaltatore ha sottoscritto l'atto di sottomissione in data 15/05/2026.

- Visto:

- il verbale di consegna dei lavori: 15 aprile 2026
- il tempo utile per l'esecuzione: 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi contrattualmente stabiliti
- la data contrattuale di ultimazione originaria: 11 luglio 2026
- le Sospensioni e proroghe: le modifiche introdotte dalla Perizia di Variante n. 1 non hanno comportato la necessità di maggior tempo, lasciando invariata la scadenza contrattuale.
- Ultimazione dei lavori principali ed ordini di finitura: L'Appaltatore ha eseguito le opere nei termini contrattuali il verbale di ultimazione dei lavori venne redatto e sottoscritto in data 10/7/2026.

- Considerato che in sede di accertamento dell'ultimazione dei lavori il Direttore dei Lavori ha ordinato l'esecuzione di lavorazioni sussidiarie e di finitura ritenute del tutto marginali, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera t) dell'Allegato II.14 al D.Lgs. 36/2023, assegnava all'Impresa Esecutrice un termine perentorio di 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del 10/07/2026, per il completamento a perfetta regola d'arte delle seguenti lavorazioni di piccola entità e consistenti nel livellamento con materiale stabilizzato nel tratto contrassegnato come 1R della strada e la riprofilatura delle scoline lungo il medesimo tratto.

- Visto che il 26/08/2026 si è constatato l'avvenuta esecuzione delle lavorazioni ordinate e pertanto confermata l'avvenuta ultimazione dei lavori alla data del 10/07/2026.

Considerato:

- lo stato finale dei lavori è stato redatto dal Direttore dei Lavori in data 26/08/2026 e risulta l'ammontare lordo dei lavori eseguiti e certificati in contabilità è pari a €.124.943,08 di cui somme per lavori veri e propri €.123.184,29 e somme per la sicurezza pari a €.1.758,79, ridotti a netti €.120.631,63 per effetto dell'applicazione del ribasso d'asta del 3,50% sulle somme per lavori.
- la regolarità previdenziale ed assicurativa, l'impresa risulta regolarmente coperta per gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Empoli n. 21537599. È stato inoltre acquisito DURC in corso di validità attestante la regolarità contributiva dell'operatore, Numero Protocollo INPS_51038804 Data richiesta 06/06/2026 Scadenza validità 04/10/2026 esito regolare.
- che tutti i materiali impiegati (conglomerati bituminosi, tubazioni fognarie, pozzetti e griglie inerti e stabilizzati) sono stati regolarmente accettati, previa verifica della conformità alle pattuizioni contrattuali e la conformità alle norme vigenti. Le prove tecnologiche hanno dato esito favorevole.

Considerato che l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato dall'Appaltatore senza riserve, risulta ammonta ad €.120.631,63, da cui sottratte le somme corrisposte in corso d'opera a titolo di acconto pari a €.120.028,47 resta il credito netto dell'appaltatore a saldo di ogni suo compenso per l'esecuzione dei lavori di al contratto in oggetto pari ad €.603,16 (Euro seicentotre/16) oltre i.v.a. che possono essere corrisposti all'impresa MOVITER S.R.L., codice fiscale e partita iva 06277020480, con sede in Empoli (FI), Via Livornese n. 190, cap 50053.

Viste le leggi e i regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori in data 26/08/2026, dal quale risulta che i lavori di cui sopra, eseguiti dall' impresa MOVITER S.R.L., codice fiscale e partita iva 06277020480, con sede in Empoli (FI), Via Livornese n. 190, cap 50053, pec MOVITERSRL@MYPEC.EU, in forza del Contratto di Appalto scrittura privata Prot. n. 6227 del 27/04/2026, corrispondono a quelli previsti e sono stati regolarmente eseguiti;

Visto lo stesso il CRE con cui è stata certificata l'avvenuta esecuzione delle opere di piccola entità descritte nel Certificato di Ultimazione dei Lavori;

Richiamato il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36, recante “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, di seguito denominato D.lgs. 36/2023 e, in particolare l'art. 28 dell'Allegato II.14 al D.lgs 36/2023 in relazione al Certificato di Regolare Esecuzione.

Riferimenti normativi di carattere generale:

- il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023, recante “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 recante "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- L. 136/2010 e ss.mm.ii. “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;
- il D.Lgs. 8 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e in particolare:
 - l'articolo 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa la responsabilità delle procedure di gara e l'impegno di spesa e l'articolo 109, comma 2, che assegna le funzioni dirigenziali ai responsabili di servizi specificamente individuati;
 - gli articoli 183 e 184 in tema di impegno e liquidazione della spesa;
 - gli articoli 147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000 concernenti rispettivamente gli obblighi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa e i pareri sulla regolarità contabile;
 - l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, come successivamente modificato dal D.Lgs. 126/2014;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990, recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la Legge n. 190 del 6 novembre 2012, recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 in materia di tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro;

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 87 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento del DUP 2026-2028;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026-2028;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 3 del 14 gennaio 2026, con la quale è stato approvato il P.E.G. 2026-2028 e sono state assegnate le risorse ai Responsabili dei Settori;
- il Regolamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 98 del 16/10/2024 che prevede che le funzioni gestionali di cui all'art.107 del TUEL sono attribuibili a personale dell'area dei funzionari ed elevate qualificazioni;
- lo Statuto comunale.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate,

1. di approvare le conclusioni dell'allegato Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 26/08/2026 dal Direttore dei Lavori geom. Alessandro Mencacci con il quale si dichiarano regolarmente eseguiti, dell'Impresa MOVITER S.R.L., codice fiscale e partita iva 06277020480, con sede in Empoli (FI), Via Livornese n. 190, cap 50053, i lavori di “ MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLA STRADA

COMUNALE DENOMINATA VIA DEI RENAI TRATTO DALLA LOC. CABBIAVOLI A PRESSI LOC. PIEVE VECCHIA.” CUP C37H25001920004 CIG BAEFB666B1 E, in base al contratto d’Appalto sottoscritto protocollo generale n. 6140 del 03/04/2026, accettata con protocollo generale n. 6227 del 07/04/2026

2. di assumere quanto riportato, in parte narrativa, nella sezione aspetti contabili;

3. di dichiarare liquidabili in complessivi euro €120.631,63, da cui sottratte le somme corrisposte in corso d’opera a titolo di acconto pari a €120.028,47 resta il credito netto dell’appaltatore a saldo di ogni suo compenso per l’esecuzione dei lavori di al contratto in oggetto pari ad €603,16 (Euro seicentotre/16) oltre i.v.a.;

4. Di dare atto che l’importo di € 735,85 risulta già impegnato sul bilancio pluriennale 2026-2028, bilancio annuale 2026, dell’Ente al Capitolo di Bilancio 210811343/10, impegno 655/2026, sub-impegno 53/2026;

ALLEGATI

ALL. A - Certificato di Regolare Esecuzione

ESERCIZIO DEI DIRITTI

A) Contro il presente provvedimento amministrativo è possibile:

- ricorrere al Tribunale amministrativo regionale della Toscana nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione/notifica;

(*in alternativa*)- presentare ricorso al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla pubblicazione/notifica;

B) Il diritto di accesso (visione/estrazione di copia) della documentazione afferente il procedimento è esercitabile, nel rispetto delle disposizioni contenute nel vigente Regolamento comunale sull’accesso presso i Servizi Tecnico Manutentivi; il regolamento comunale sull’accesso è visionabile sul sito istituzionale dell’Ente www.comune.castelfiorentino.fi.it , sezione “regolamenti”.

Di dare atto che il responsabile del procedimento ha provveduto ad accertare preventivamente la compatibilità della spesa con lo stanziamento di bilancio, con la disponibilità finanziaria e con le regole di finanza pubblica, così come previsto dall’art. 9, comma 2 del D.L. 78/2009.

Di dare atto che ai sensi del D.Lgs 267/2000 art. 151 comma 4 la presente determinazione é esecutiva con l’apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Lì, 20/10/2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
PADOVANI MANRICO

(Sottoscritto digitalmente ai sensi
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)