



FRNSMN75C54D403DO

30

MODELLO 730/2026
Redditi 2025

Mod. N. 1

CONTRIBUENTE

DICHIARANTE

CONIUGE DICHIARANTE

DICHIARAZIONE CONGIUNTA

RAPPRESENTANTE O TUTORE O EREDE

DATA CARICA EREDE

GIORNO

MESE

ANNO

CODICE FISCALE DEL CONTRIBUENTE (obbligatorio)

Soggetto fiscalmente a carico di altri

730 integrativo (vedere istruzioni)

730 senza sostituto

Situazioni particolari

CODICE FISCALE (rappresentante o tutore o erede)

DATI DEL CONTRIBUENTE

COGNOME (per le donne indicare il cognome da nubile)

NOME

SESSO (M o F)

ROSI

SIMONE

M

DATA DI NASCITA

GIORNO

MESE

ANNO

COMUNE (o Stato estero) DI NASCITA

PROVINCIA (sigla)

TUTELATO/A RAPPRESENTATO/A

MINORE

DECEDUTO/A

02

02

1973

VINCI

FI

RESIDENZA ANAGRAFICA

COMUNE

PROVINCIA (sigla) C.A.P.

Da compilare solo se variata dal 1/1/2025 alla data di presentazione della dichiarazione

TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.)

INDIRIZZO

NUM. CIVICO

FRAZIONE

DATA DELLA VARIAZIONE

GIORNO

MESE

ANNO

Dichiarazione presentata per la prima volta

TELEFONO E POSTA ELETTRONICA

TELEFONO

PREFIXO

NUMERO

CELLULARE

INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2025

COMUNE

CASTELFIORENTINO (C101)

PROVINCIA (sigla)

FI

Casi particolari add.le regionale

DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2026

COMUNE

PROVINCIA (sigla)

FAMILIARI A CARICO

BARRARE LA CASELLA

C = Coniuge

F1 = Primo figlio

F = Figlio

G = Ascendente

D = Figlio con disabilità

P = Altri familiari non ascendenti

CODICE FISCALE

(Il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico)

mesi a carico

%

detrazione 100% affidamento figli

n. mesi detrazione figli da 21 o inferiore a 30

1

2

3

4

5

F G D P

F G D P

NUMERO FIGLI IN AFFIDO PREADOTTIVO A CARICO DEL CONTRIBUENTE

DATI DEL SOSTITUTO D'IMPOSTA CHE EFFETTUERA' IL CONGUAGLIO

Dichiarazione congiunta: compilare solo nel modello del dichiarante

COGNOME e NOME o DENOMINAZIONE

CODICE FISCALE

COMUNE

PROV.

TIPOLOGIA (Via, piazza, ecc.)

INDIRIZZO

NUM. CIVICO

C.A.P.

MOD. 730 DIPENDENTI SENZA SOSTITUTO

FRAZIONE

NUMERO DI TELEFONO/FAX

INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA

CODICE SEDE

FIRMA DELLA DICHIARAZIONE

N. modelli compilati

1

Barrare la casella per richiedere di essere informato direttamente dal soggetto che presta l'assistenza fiscale di eventuali comunicazioni dell'Agenzia delle Entrate

FIRMA DEL CONTRIBUENTE

Firmato elettronicamente da: SIMONE ROSI

Data: 29/04/2026 12:14:38 UTC

Con l'apposizione della firma si esprime anche il consenso al trattamento dei dati sensibili indicati nella dichiarazione

QUADRO A - Redditi dei terreni

N. ORD.	1 REDDITO DOMINICALE	2 TITOLO	3 REDDITO AGRARIO	4 POSSESSO		6 CANONE DI AFFITTO IN REGIME VINCOLISTICO	7 CASI PARTICOLARI	8 CONTINUAZIONE (stesso terreno rigo precedente)	9 NON DOVUTA	10 COLTIVATORE DIRETTO O IAP	11 PRODUZIONE VEGETALI
				GIORNI	%						
A1	,00		,00			,00					
A2	,00		,00			,00					
A3	,00		,00			,00					
A4	,00		,00			,00					
A5	,00		,00			,00					
A6	,00		,00			,00					

29/04/2026 14:10:38 TOS FI042



CODICE FISCALE

Mod. N

1

QUADRO B - Redditi dei fabbricati e altri dati

SEZIONE I - REDDITI DEI FABBRICATI

1	RENDITA	2	UTILIZZO	3	POSSESSO	4	%	5	CODICE CANONE	6	CANONE DI LOCAZIONE	7	CASI PARTICOLARI	8	CONTINUAZIONE (stesso immobile rigo precedente)	9	CODICE COMUNE	11	CEDOLARE SECCA	12	CASI PARTICOLARI IMU	13	ALTRI DATI
B1	115,00	5	365	50							,00						C101						
B2	78,00	5	365	50							,00						C101						
B3	554,00	1	365	50							,00						C101						
B4	,00										,00												
B5	,00										,00												

SEZIONE II - DATI RELATIVI AI CONTRATTI DI LOCAZIONE

	Nr. rigo	Mod. n.	ESTREMI DI REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO				CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	CONTRATTI NON SUPERIORI 30 GG	ANNO DI PRESENTAZIONE DICHIARAZIONE ICI/IMU
	Sezione I		DATA	SERIE	NUMERO E SOTTONUMERO	CODICE UFFICIO			
B11	1	2	3	4	5	6	7	8	9

SEZIONE III - CODICE CIN

SEZIONE II - CODICE CIN			
	Nr. rigo Sezione I	Mod. n.	CODICE CIN
B12	1	2	3

QUADRO C - Redditi di lavoro dipendente e assimilati

SEZIONE I - REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE E ASSIMILATI

1	TIPO	2	INDETTERMINATO	3	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2026)	4	ALTRI DATI	C2	1	TIPO	2	INDETTERMINATO	3	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2026)	4	ALTRI DATI	C3	1	TIPO	2	INDETTERMINATO	3	REDDITO (punti 1, 2, 3 CU 2026)	4	ALTRI DATI
C1	2	1			32.242,00												,00								

SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE

1	TIPO	2	SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	3	SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	4	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	5	BENEFIT	6	BENEFIT A TASSAZIONE ORDINARIA	7	TASSAZIONE ORDINARIA	8	TASSAZIONE SOSTITUTIVA	9	ASSENZA REQUISITI
C4			,00		,00		,00		,00		,00		,00				

1	PERIODO DI LAVORO	2	LAVORO DIPENDENTE	3	PENSIONE
C5	giorni per i quali spettano le detrazioni (punti 6, 7 CU 2026)		365		

SEZIONE II - ALTRI REDDITI ASSIMILATI A QUELLI DI LAVORO DIPENDENTE

1	ASSEGNO DEL CONIUGE	2	REDDITO (punti 4 e 5 e 480 CU 2026)	3	ALTRI DATI	C7	1	ASSEGNO DEL CONIUGE	2	REDDITO (punti 4 e 5 e 480 CU 2026)	3	ALTRI DATI	C8	1	ASSEGNO DEL CONIUGE	2	REDDITO (punti 4 e 5 e 480 CU 2026)	3	ALTRI DATI
C6			474,00							,00							,00		

SEZIONE III - RITENUTE IRPEF E ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF

1	RITENUTE IRPEF (punto 21 CU 2026)	2	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA R.I.T.A.	3	RITENUTE ADDIZIONALE REGIONALE (punto 22 CU 2026)
C9	5.457,00		,00		546,00

SEZIONE IV - RITENUTE ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF

1	RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2025 (punto 28 CU 2026)	2	RITENUTE SALDO ADDIZIONALE COMUNALE 2025 (punto 27 CU 2026)	3	RITENUTE ACCONTO ADDIZIONALE COMUNALE 2026 (punto 29 CU 2026)
C11	79,00		179,00		77,00

SEZIONE V - RIDUZIONE DELLA PRESSIONE FISCALE (Trattamento integrativo, somma che non concorre alla formazione del reddito complessivo e ulteriori detrazioni)

SCHEDA 4 - "RISORSE UMANE" (dati da compilare in caso di trattamento integrativo)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
CODICE	TRATTAMENTO EROGATO	ESENZIONE RICERCATORI E DOCENTI	ESENZIONE IMPATRIATI	TR.OGA	REDDITI DI LAVORO DIPENDENTE (ART. 49 TUIR)	REDDITI LAVORO SPORTIVO/ILETTANTISTICI (ART. 49 TUIR)	SPORI LAVORO DIPENDENTE	CODICE	SOMMA CHE NON CONCORRE AL REDDITO
C14	2	.00	.00	1	32.242.00	.00	365	2	.00

SEZIONE VI - DETRAZIONE PER COMPARTO SICUREZZA E DIFESA

1	FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	2	NON FRUITA TASSAZIONE ORDINARIA	3	FRUITA TASSAZIONE SEPARATA
C15	,00	,00	,00	,00	,00

SEZIONE VII - TASSAZIONE MANE SETTORE TURISTICO-ALBERGHIERO E DI RICEZIONE

SEZIONE VII - TASSAZIONE MANIFESTAZIONE TURISTICA													
1	REDDITO SETTORE TURISTICO	2	SOMME A TASSAZIONE ORDINARIA	3	SOMME A IMPOSTA SOSTITUTIVA	4	RITENUTE IMPOSTA SOSTITUTIVA	5	TASSAZIONE ORDINARIA	6	TASSAZIONE SOSTITUTIVA	7	ASSENZA REQUISITI
C16	.00	.00	.00	.00	.00		.00						

SEZIONE VIII - EROGAZIONI IN NATURA

1	BENEFIT BASE	2	CON FIGLI FISCALMENTE A CARICO	3	WELFARE AZIENDALE CANONI E SPESE MANUTENZIONE
C17	,00	,00	,00	,00	,00

QUADRO D - Altri redditi (redditi di capitale, lavoro autonomo e redditi diversi)

1	UTILI ED ALTRI PROVENTI EQUIPARATI	2	REDDITI	3	RITENUTE	4	ALTRI REDDITI DI CAPITALE	5	REDDITI	6	RITENUTE	7	REDDITI	8	RITENUTE	9	REDDITI	10	RITENUTE
D1			,00		,00				,00		,00				,00				,00
D3	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA' ASSIMILATE AL LAVORO AUTONOMO																		
D4	REDDITI DIVERSI																		
D5	REDDITI DERIVANTI DA ATTIVITA' OCCASIONALE O DA OBBLIGHI DI FARE, NON FARE E PERMETTERE																		

29/04/2026 14:10:38 TOS FI042

Copia conforme al provvedimento del 27/02/2026 e successive modificazioni - ZUCCHETTI S.p.A.



CODICE FISCALE

1

QUADRO E - Oneri e spese

☐ RIORDINO DELLE DETRAZIONI NON AUTOMATIZZATO

SEZIONE I - SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE D'IMPOSTA DEL 19%, 26%, 30%, 35% o 90%

	Spese patologie esenti	SPESE SANITARIE	Numero rata
E1			
E2			
E3			
E4			
E5			
E14			
E21			
E22			
E23			
E24			
E25			

E32	SPESA PER ACQUISTO O COSTRUZIONE DI ABITAZIONI DATE IN LOCAZIONE	1 Data stipula locazione	2 Spesa acquisto/costruzione	3 Interessi mutuo	
E33	RESTITUZIONE SOMME AL SOGGETTO EROGATORE	1 Somma restituita nell'anno	2 Residuo precedente dichiarazione		
E36	EROGAZIONI LIBERALI IN FAVORE DELLE ONLUS, OV, APS E ETS	1 Importo	2 Residuo 2024	3 Residuo 2023	4 Residuo 2022

SEZIONE III A - SPESE PER INTERVENTI DI RECUPERO DEL PATRIMONIO EDILIZIO, PER MISURE ANTISISMICHE, BONUS FACCIATE E SUPERBONUS

ANNO	TIPOLOGIA	CODICE FISCALE	Interventi particolari	Acquisto, predita o donazione	Maggiorazione sisma	Percentuale	Numero rata	Opzione 2023	IMPORTO SPESA	N. d'ordine immobile
1	2	3	4	5	6	7	8	9		10
E41									,00	
E42									,00	
E43									,00	

SEZIONE III B - DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI DEGLI IMMOBILI E ALTRI DATI PER FRUIRE DELLA DETRAZIONE

N. ord. immobile	Condominio	CODICE COMUNE	T/U	SEZ.URB./COMUNE CATAST.	FOGLIO	PARTICELLA	SUBALTERNO
1	2	3	4	5	6	7	8
E51						/	
E52						/	

ALTRI DATI	CONDUTTORE (estremi registrazione contratto)	CODICE IDENTIFICATIVO DEL CONTRATTO	DOMANDA ACCATASTAMENTO
N. d'ordine immobile	DATA	SERIE	DATA
1	2	3	4
E53			

SEZIONE III C - ALTRE SPESE PER LE QUALI SPETTA LA DETRAZIONE DEL 50%, DEL 65%, DEL 70%, DEL 90% E DEL 110%

PACE CONTRIBUTIVA O COLONNINE PER RICARICA	CODICE	ANNO	IMPORTO	PERCENTUALE	N. RATA	OPZIONE 2023	SPESA ARREDO IMMOBILI RISTRUTTURATI	N. RATA	SPESA ARREDO IMMOBILI	N. RATA	SPESA ARREDO IMMOBILI
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
E56			,00						,00		
E58											
E59											

SEZIONE IV - SPESE PER INTERVENTI DI RISPARMIO ENERGETICO E SUPERBONUS

TIPO INTERVENTO	ANNO	CASI PARTICOLARI	PERIODO 2008 Rideterminazione rate	PERCENTUALE	NUMERO RATA	OPZIONE 2023	IMPORTO SPESA	MAGGIORAZIONE SISMA
1	2	4	5	6	7	7A	8	9
E61	6		2020		6		2.244,00	
E62							,00	

SEZIONE V - DETRAZIONE PER GLI INQUILINI CON CONTRATTO DI LOCAZIONE

INQUILINI DI ALLOGGI ADIBITI AD ABITAZIONE PRINCIPALE	TIPOLOGIA	GIORNI	PERCENTUALE	CANONE	LAVORATORI DIPENDENTI CHE TRASFERISCONO LA RESIDENZA PER MOTIVI DI LAVORO	GIORNI	PERCENTUALE
1	2	3	4	5	6	7	8
E71							
E72							

SEZIONE VI - ALTRE DETRAZIONI D'IMPOSTA

DETRAZIONE PER SPESE DI MANTENIMENTO DEI CANI GUIDA	ALTRE DETRAZIONI
1	2
E81	E83

Copia conforme al provvedimento del 27/02/2026 e successive modificazioni - ZUCCHETTI S.p.A.



QUADRO F - Acconti, ritenute, eccedenze e altri dati

SEZIONE I - ACCONTI IRPEF, ADDIZIONALE COMUNALE E CEDOLARE SECCA RELATIVI AL 2025 TRATTENUTI E/O VERSATI CON F24

F1	Acconto IRPEF 2025	1 Prima rata	2 Seconda o unica rata	Acconto Addizionale Comunale 2025	3 Importo	Acconto cedolare secca 2025	5 Prima rata	6 Seconda o unica rata
		,00	,00		,00		,00	,00

SEZIONE II - ALTRE RITENUTE SUBITE DIVERSE DA QUELLE INDICATE NEI QUADRI C E D

F2	1 Codice	2 IRPEF	3 Addizionale Regionale	4 Addizionale Comunale	5 Addizionale Regionale IRPEF compensi prestazioni di con. bande musicali e filodrammatiche, dilettantistiche	6 Addizionale Comunale IRPEF compensi prestazioni di con. bande musicali e filodrammatiche, dilettantistiche	7 IRPEF per lavori socialmente utili	8 Addizionale Regionale IRPEF per lavori socialmente utili
		,00	,00	,00	,00	,00	,00	,00

SEZIONE III-A - ECCEDENZE RISULTANTI DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE

F3	1 IRPEF	2 di cui compensata in F24	5 Cedolare secca	6 di cui compensata in F24	7 Codice Regione	8 Addizionale Regionale IRPEF	9 di cui compensata in F24
	,00	,00	,00	,00		,00	,00
	10 Codice Comune	11 Addizionale Comunale IRPEF	12 di cui compensata in F24	13 Premio di risultato	14 di cui compensata in F24		
		,00	,00	,00	,00		

SEZIONE III-B - ECCEDENZE RISULTANTI DA DICHIARAZIONI INTEGRATIVE A FAVORE PRESENTATE OLTRE L'ANNO SUCCESSIVO

F4	1 Anno	2 IRPEF	3 Imposta sostitutiva quadro RT	4 Cedolare secca	5 Codice Regione	6 Addizionale Regionale all'IRPEF	7 Codice Comune	8 Addizionale Comunale all'IRPEF	9 Imposta sostitutiva sulla produttività
		,00	,00	,00		,00		,00	,00

SEZIONE IV - RITENUTE E ACCONTI SOSPESI PER EVENTI ECCEZIONALI

F5	1 Eventi eccez.	2 IRPEF	3 Add.le Regionale	4 Add.le Comunale	5 Imposta sostitutiva premi di risultato	6 Cedolare secca	7 Imposta sostitutiva R.L.T.A.
		,00	,00	,00	,00	,00	,00

SEZIONE V - MISURA DEGLI ACCONTI PER L'ANNO 2026 E RATEAZIONE DEL SALDO 2025

F6	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IRPEF	1	Versamenti di acconto IRPEF in misura inferiore	2	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto add.le comunale	3	Versamenti di acconto add.le comunale in misura inferiore	4
			,00				,00	
	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto cedolare secca	5	Versamenti di acconto cedolare secca in misura inferiore	6	Numero rate (in caso di dichiarazione congiunta indicare il dato solo nel modello del dichiarante)	7	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto crypto attività	8
			,00					
	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IVIE	10	Versamenti di acconto IVIE in misura inferiore	11	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto IVAFE	12	Versamenti di acconto IVAFE in misura inferiore	13
			,00				,00	
	Barrare la casella per non effettuare i versamenti di acconto lezioni private	14	Versamenti di acconto lezioni private in misura inferiore	15				

SEZIONE VI - SOGLIE DI ESENZIONE ADDIZIONALE COMUNALE NON DESUMIBILI DAL MOD. 730

F7	Soglia esenzione saldo 2025	1	Esenzione totale/altre agevolazioni saldo 2025	2	Soglia esenzione acconto 2026	3	Esenzione totale/altre agevolazioni acconto 2026	4
		,00	,00		,00		,00	

SEZIONE VII - LOCAZIONI BREVI

F8	Ritenute		,00
----	----------	--	-----

SEZIONE VIII - DATI DA INDICARE NEL MOD. 730 INTEGRATIVO

F9	Importi rimborsati IRPEF	1	Addizionale Regionale all'IRPEF	2	Addizionale Comunale all'IRPEF	3	Cedolare secca	4
		,00	,00	,00	,00		,00	
F10	Credito utilizzato con il mod. F24 per il versamento di altre imposte	1	Credito Addizionale Regionale	2	Credito Addizionale Comunale	3	Credito cedolare secca	4
		,00	,00	,00	,00		,00	

SEZIONE IX - ALTRI DATI

F11	Importi rimborsati dal sostituto o erogati e non spettanti	1	Importo	2	F14 Eccedenza versamento imposte sostitutive	1	Importo	2	F15 Importo esente imputato per trasparenza al socio IAP	
			,00				,00			,00

QUADRO G - Crediti d'imposta

SEZIONE I - FABBRICATI

G1	Credito riacquisto prima casa	1	credito anno 2025	2	di cui compensato nel mod. F24	3	G2 Credito canoni di locazione non percepiti (vedere istruzioni)	
		,00	,00	,00	,00		,00	

SEZIONE II - REINTEGRO ANTICIPAZIONI FONDI PENSIONE

G3	Anno anticipazione	1	Reintegro Totale/Parziale	2	Somma reintegrata	3	Residuo precedente dichiaraz.	4	Anno 2025	5	di cui compensato nel mod. F24	6
			,00		,00		,00		,00		,00	

SEZIONE III - REDDITI PRODOTTI ALL'ESTERO

G4	Codice Stato estero	1	Anno	2	Reddito estero	3	Imposta estera	4	Reddito complessivo	5
					,00		,00		,00	
	Imposta lorda	6	Imposta netta	7	Credito utilizzato nelle precedenti dichiarazioni	8	di cui relativo allo Stato estero di col. 1	9		
		,00		,00	,00		,00			

SEZIONE IV - IMMOBILI COLPITI DAL SISMA IN ABRUZZO

G5	Abitazione principale	Codice fiscale	1		Numero rata	2		Totale credito	3		Residuo precedente dichiarazione	4			,00		
G6	Altri immobili	Impresa/ Professione	1	Codice fiscale	2		Numero rata	3		Rateazione	4		Totale credito	5			,00

SEZIONE VI - PRIMA CASA UNDER 36

G8	Acquisto prima casa under 36	1	residuo precedente dichiarazione	2	di cui compensato nel mod. F24	3
		,00	,00	,00	,00	

SEZIONE VII - EROGAZIONI CULTURA

G9	Spesa 2025	1	Residuo 2024	2	Rata credito 2024	3	Rata credito 2023	4	G10	1 Codice	2 Importo annuo	3 Data stipula finanziamento
	,00		,00	,00	,00	,00	,00					

SEZIONE XIII - ALTRI CREDITI

G15	1 Codice	2 Importo	3 Residuo 2024	4 Rata/Spesa 2023	5 Rata/Spesa 2024	6 di cui compensato in F24
			,00	,00	,00	,00



1

QUADRO I - Imposte da compensare

I1	Indicare il credito relativo alle imposte principali da utilizzare in F24 per compensare le imposte da versare non derivanti dal Mod. 730	1	oppure	Barrare la casella per utilizzare in compensazione con il Mod. F24 l'intero credito relativo alle imposte principali del Mod. 730 (che quindi non sarà rimborsato)	2
I2	Indicare il credito relativo alle imposte sostitutive da utilizzare in F24 per compensare le imposte da versare non derivanti dal Mod. 730	1	oppure	Barrare la casella per utilizzare in compensazione con il Mod. F24 l'intero credito relativo alle imposte sostitutive del Mod. 730 (che quindi non sarà rimborsato)	2

QUADRO L - Ulteriori dati

L1	REDDITI PRODOTTI IN EURO CAMPIONE D'ITALIA	CODICE 1	IMPORTO 2	,00
L2	REDDITI PRODOTTI IN FRANCHI SVIZZERI CAMPIONE D'ITALIA	CODICE 1	IMPORTO 2	,00

QUADRO W - Investimenti e attività estere di natura finanziaria o patrimoniale

SEZIONE I - DATI RELATIVI AGLI INVESTIMENTI E ALLE ATTIVITA'

	CODICE TITOLO POSSESSO 1	TIPO CONTRIBUENTE - IVAFE 2	CODICE INDIVIDUAZIONE BENE 3	CODICE STATO ESTERO 4	QUOTA DI POSSESSO 5	CRITERIO DETERMIN. VALORE 6	VALORE INIZIALE 7	VALORE FINALE 8
							,00	,00
W1	VALORE MASSIMO C/C PAESI NON COLLABORATIVI - IVAFE 9	GIORNI IVAFE - CRYPTO-ATTIVITA' 10	MESI IVIE 11	CREDITO D'IMPOSTA 12	DETRAZIONI - IVIE 13	CODICE 14	QUOTA PARTECIPAZIONE - IVAFE 15	SOLO MONITORAGGIO 16
	,00			,00		,00		
	CODICE FISCALE SOCIETA' O ALTRA ENTITA' GIURIDICA IN CASO DI TITOLARE EFFETTIVO - IVAFE 17			CODICE FISCALE ALTRI COINTESTATARI 18				PRESENZA PIU' COINTESTATARI 20
								REGIME FISCALITA' PRIVILEGIATA 21
W2	1	2	3	4	5	6	7	8
							,00	,00
	9	10	11	12	13	14	15	16
	,00			,00		,00		
	17	18	19	20	21			
W3	1	2	3	4	5	6	7	8
							,00	,00
	9	10	11	12	13	14	15	16
	,00			,00		,00		
	17	18	19	20	21			
W4	1	2	3	4	5	6	7	8
							,00	,00
	9	10	11	12	13	14	15	16
	,00			,00		,00		
	17	18	19	20	21			
W5	1	2	3	4	5	6	7	8
							,00	,00
	9	10	11	12	13	14	15	16
	,00			,00		,00		
	17	18	19	20	21			

SEZIONE II - VERSAMENTI E RESIDUI IVAFE

W6	ECCEDENZIA DICHIARAZIONE PRECEDENTE - IVAFE 2	ECCEDENZIA COMPENSATA CON IL MOD F24 - IVAFE 3	ACCONTI VERSATI - IVAFE 4
	,00	,00	,00

SEZIONE III - VERSAMENTI E RESIDUI IVIE

W7	ECCEDENZIA DICHIARAZIONE PRECEDENTE - IVIE 2	ECCEDENZIA COMPENSATA CON IL MOD F24 - IVIE 3	ACCONTI VERSATI - IVIE 4
	,00	,00	,00

SEZIONE IV - VERSAMENTI E RESIDUI IMPOSTA CRYPTO-ATTIVITA'

W8	ECCEDENZIA DICHIARAZIONE PRECEDENTE - CRYPTO-ATTIVITA' 2	ECCEDENZIA COMPENSATA CON IL MOD. F24 - CRYPTO-ATTIVITA' 3	ACCONTI VERSATI - CRYPTO-ATTIVITA' 4
	,00	,00	,00

29/04/2026 14:10:38 TOS FI042

Copia conforme al provvedimento del 27/02/2026 e successive modificazioni - ZUCCHETTI S.p.a



1

QUADRO M - Redditi soggetti a tassazione separata e a imposta sostitutiva. Rivalutazione dei terreni

SEZIONE I - REDDITI A TASSAZIONE SEPARATA

	Tipo	Anno	Reddito nell'anno	Reddito totale	Ritenute nell'anno	Ritenute totali	Opzione tassazione ordinaria
M1	INDENNITÀ E ANTICIPAZIONI						
M2	INDENNITÀ PLUSVALENZE E REDDITI						
M3	RIMBORSI DI ONERI PER I QUALI SI È FRUITO DELLA DETRAZIONE DALL'IMPOSTA						
M4	RIMBORSI DI ONERI DEDOTTI DAL REDDITO COMPLESSIVO						
M5	REDDITI PERCEPITI IN QUALITÀ DI EREDE O LEGATARIO						
M6	EMOLUMENTI ARRETRATI DI LAVORO DIPENDENTE ANNI PRECEDENTI						
M7	INDENNITÀ E ANTICIPAZIONI PER CESSAZIONE RAPPORTI						

SEZIONE II A - REDDITI SOGGETTI A IMPOSTA SOSTITUTIVA

	Tipo	Codice Stato estero	Ammontare reddito	Aliquota %	Credito IVCA	Proventi particolari	Opzione tassazione ordinaria
M31	REDDITI DI CAPITALE SOGGETTI AD IMPOSIZIONE SOSTITUTIVA						
M32	PROVENTI DELLE OBBLIGAZIONI NON ASSOGGETTATI A IMPOSTA SOSTITUTIVA						
M33	PROVENTI DERIVANTI DA DEPOSITI IN GARANZIA						
M34	BONUS E STOCK OPTION						
M35	PROVENTI DA ATTIVITÀ DI NOLEGGIO OCCASIONALE DI IMBARCAZIONI E NAVI DA DIPORTO						
M36	REDDITI DA BENI SEQUESTRA TI						
M37	COMPENSI LEZIONI PRIVATE						
M38	FRONTALIERI SU RETRIBUZIONI SVIZZERE						

SEZIONE II B - OPZIONE PER L'IMPOSTA SOSTITUTIVA PENSIONATI ESTERI

M51	Opzione	1° anno di esercizio dell'opzione	Codice Comune	Dichiara l'assenza della residenza in Italia ai sensi dell'art. 2 del TUIR per cinque periodi d'imposta precedenti l'inizio di validità dell'opzione			Revoca dell'opzione
M52	ALTRA CITTADINANZA	Codice Stato estero	Codice Stato estero				
M53	GIURISDIZIONE O GIURISDIZIONI DI ULTIMA RESIDENZA FISCALE	Codice Stato estero	Codice Stato estero	GIURISDIZIONI NON RICOMPRESE NELL'ESERCIZIO DELL'OPZIONE	Codice Stato estero	Codice Stato estero	
M54	Stato soggetto estero erogante	Redditi da pensione estera	Redditi prodotti all'estero				

SEZIONE III A - ALTRI DATI - PREMI PER ASSICURAZIONI SULLA VITA IN CASO DI RISCATTO DEL CONTRATTO

M71	PREMI PER I QUALI SI È FRUITO DELLA DETRAZIONE DALL'IMPOSTA	Anno	Reddito	Ritenute
-----	---	------	---------	----------

SEZIONE III B - ALTRI DATI - RIVALUTAZIONE DEL VALORE DEI TERRENI

M76	Valore rivalutato	Imposta sostitutiva dovuta	Imposta versata	Imposta da versare	Rateizzazione	Versamento cumulativo
M77						

SEZIONE III C - ALTRI DATI - REDDITI DERIVANTI DA PROCEDURA DI PIGNORAMENTO PRESSO TERZI

M81	Quadro	Rigo	Numero modello	Ritenute a tassazione ordinaria	Altre ritenute
-----	--------	------	----------------	---------------------------------	----------------

29/04/2026 14:10:38 TOS FI042

Copia conforme al provvedimento del 27/02/2026 e successive modificazioni - ZUCCHETTI S.p.a.



QUADRO T - Plusvalenze di natura finanziaria

SEZIONE I - PLUSVALENZE ASSOGGETTATE A IMPOSTA SOSTITUTIVA DEL 20%

T1	Totale dei corrispettivi			00	Totale dei costi o dei valori di acquisto	00
T2	Costo rideterminato ¹	Costo affrancato ²	Corrispettivo ³	00	Costo o valore di acquisto rideterminato o affrancato ⁴	00
T3	ECCEDENZA MINUSVALENZE ANNI PRECEDENTI					00
T4	ECCEDENZA DELLE MINUSVALENZE CERTIFICATE DAGLI INTERMEDIARI			(di cui anni precedenti ¹	00) ²	00
T5	ECCEDENZA D'IMPOSTA SOSTITUTIVA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE NON COMPENSATA					00
T6	PLUSVALENZE DA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI IN PAESI A REGIME FISCALE PRIVILEGIATO					00

SEZIONE II - PLUSVALENZE ASSOGGETTATE A IMPOSTA SOSTITUTIVA DEL 26%

T11	Totale dei corrispettivi			00	Totale dei costi o dei valori di acquisto	00
T12	Costo rideterminato	Costo affrancato	Corrispettivo	00	Costo o valore di acquisto rideterminato o affrancato	00
T13	ECCEDENZA MINUSVALENZE ANNI PRECEDENTI					00
T14	ECCEDENZA DELLE MINUSVALENZE CERTIFICATE DAGLI INTERMEDIARI			(di cui anni precedenti	)	00
T15	ECCEDENZA D'IMPOSTA SOSTITUTIVA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE NON COMPENSATA					00
T16	PLUSVALENZE DA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI IN PAESI A REGIME FISCALE PRIVILEGIATO					00

SEZIONE III - PLUSVALENZE DERIVANTI DALLA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI QUALIFICATE

T21	ANTE GENNAIO 2009	Totale dei corrispettivi	00	Totale dei costi o dei valori di acquisto	00	
T22		Corrispettivo	00	Costo o valore di acquisto rideterminato	00	
T23		Eccedenza minusvalenze anni precedenti	00	Imposta sostitutiva versata	00	
T24	GENNAIO 2009 - DICEMBRE 2017	Totale dei corrispettivi	00	Totale dei costi o dei valori di acquisto	00	
T25		Corrispettivo	00	Costo o valore di acquisto rideterminato	00	
T26		Eccedenza minusvalenze anni precedenti	00	Imposta sostitutiva versata	00	
T27	GENNAIO 2018 - DICEMBRE 2018	Totale dei corrispettivi	00	Totale dei costi o dei valori di acquisto	00	
T28		Corrispettivo	00	Costo o valore di acquisto rideterminato	00	
T29		Eccedenza minusvalenze anni precedenti	00	Imposta sostitutiva versata	00	
T30	PLUSVALENZE DA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI IN PAESI A REGIME FISCALE PRIVILEGIATO					00

SEZIONE IV - PLUSVALENZE DERIVANTI DA CESSIONE DI PARTECIPAZIONI IN PAESI A REGIME FISCALE PRIVILEGIATO O DI OICR IMMOBILIARI ESTERI

T31	Totale corrispettivi cessioni in Paesi a regime fiscale privilegiato	00	Totale costi o valori di acquisto in Paesi a regime fiscale privilegiato	00
T32	Corrispettivo acquisto in Paesi a regime fiscale privilegiato	00	Costo o valore acquisto rideterminato in Paesi a regime fiscale privilegiato	00
T33	Totale corrispettivi cessioni da OICR immobiliari non conformi	00	Totale costi o valori acquisto cessioni da OICR immobiliari non conformi	00
T34	ECCEDENZA MINUSVALENZE ANNI PRECEDENTI			00
T35	IMPOSTA SOSTITUTIVA VERSATA			00

Copia conforme al provvedimento del 27/02/2026 e successive modificazioni - ZUCCHETTI S.p.A.

29/04/2026 14:10:38 TOS FI042



SEZIONE V - PLUSVALENZE DERIVANTI DALLA CESSIONE DI CRIPTO-ATTIVITÀ 26%

T41	ANTE 2025		2025	
	Totale dei corrispettivi 1	Totale dei costi o dei valori di acquisto 2	Totale dei corrispettivi 3	Totale dei costi o dei valori di acquisto 4
	.00	.00	.00	.00
T42	Corrispettivo 1	Costo o valore di acquisto rideterminato 2	Corrispettivo 3	Costo o valore di acquisto rideterminato 4
	.00	.00	.00	.00
T43	ECCEDENZA MINUSVALENZE ANNI PRECEDENTI			.00
T44	ECCEDENZA DELLE MINUSVALENZE CERTIFICATE DAGLI INTERMEDIARI (di cui anni precedenti 1)			.00
T45	ECCEDENZA D'IMPOSTA SOSTITUTIVA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE NON COMPENSATA			.00

SEZIONE VII - MINUSVALENZE NON COMPENSATE NELL'ANNO

	Eccedenza anno 2021 1	Eccedenza anno 2022 2	Eccedenza anno 2023 3	Eccedenza anno 2024 4
T101 SEZIONE I	.00	.00	.00	.00
T102 SEZIONE II	.00	.00	.00	.00
T103 SEZIONE III	.00	.00	.00	.00
T104 SEZIONE IV	.00	.00	.00	.00
T105 SEZIONE V	.00	.00	.00	.00

SEZIONE VIII - RIEPILOGO IMPORTI A CREDITO

	Eccedenza precedente 1	Compensata nel Mod.F24 2
T111 IMPOSTA A CREDITO SEZ. I E II	.00	.00
T112 IMPOSTA A CREDITO SEZ.V	.00	

SEZIONE IX- PARTECIPAZIONI RIVALUTATE

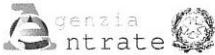
	Valore della produzione 1	Imposta dovuta 2	Imposta versata 3	Imposta da versare 4	Rateizzazione 5	Versamento cumulativo 6
T116	.00	.00	.00	.00		
T117	.00	.00	.00	.00		

SEZIONE X - CRIPTO-ATTIVITÀ: VALUTAZIONE AL VALORE NORMALE

	Valutazione cripto-attività 1	Imposta dovuta 2	Rateizzazione 3	Versamento cumulativo 4
T118		.00	.00	
T119		.00	.00	

Copia conforme al provvedimento del 27/02/2026 e successive modificazioni - ZUCCHETTI S.p.a.

3



CODICE FISCALE

QUADRO K - Comunicazione dell'amministratore di condominio

SEZIONE I - DATI IDENTIFICATIVI DEL CONDOMINIO

K1	CODICE FISCALE 1	DENOMINAZIONE 2
----	---------------------	--------------------

SEZIONE II - DATI CATASTALI DEL CONDOMINIO (interventi di recupero del patrimonio edilizio)

K2	DATI CATASTALI DEL CONDOMINIO	CODICE COMUNE 1	T/U 2	SEZ. URB./COMUNE CATAST. 4	FOGLIO 5	PARTICELLA 6	SUBALTERNO 7
K3	DOMANDA DI ACCATASTAMENTO	DATA 1 giorno mese anno 2	NUMERO 3	PROVINCIA UFFICIO AGENZIA ENTRATE 3			

SEZIONE III - DATI RELATIVI AI FORNITORI E AGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI

K4	CODICE FISCALE 1	COGNOME ovvero DENOMINAZIONE 2	NOME (solo per le persone fisiche) 3						
K5	SESSO (M o F) 4	DATA DI NASCITA 5 giorno mese anno 6	COMUNE (o STATO ESTERO) DI NASCITA 6	PROVINCIA DI NASCITA (sigla) 7	IMPORTO COMPLESSIVO DEGLI ACQUISTI DI BENI E SERVIZI 8	CODICE STATO ESTERO 9			
K6	1	2	3	4	5 giorno mese anno	6	7	8	9
K7	1	2	3	4	5 giorno mese anno	6	7	8	9
K8	1	2	3	4	5 giorno mese anno	6	7	8	9
K9	1	2	3	4	5 giorno mese anno	6	7	8	9